



საქართველოს საბჭოთა სოციალისტური რესპუბლიკის

მ თ ა ვ რ ო ბ ი ს

დადგენილებათა და განკარგულებათა კრებული

1938 წ. 1 ტომი

№ 4

თბილისი

შ ი ნ ა ა რ ს ი

სახალხო კომისართა საბჭოს დადგენილებანი

- 10. საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატის დებულების დამტკიცების შესახებ.
დებულება საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატის შესახებ.
- 11. საქართველოს სსრ სახალხო კომისართა საბჭოსთან არსებულ სახელმწიფო არბიტრაჟის გადაწყვეტილებებზე საჩივრების შეტანის წესის შესახებ.
- 12. საბინაო-სამშენებლო კოოპერაციულ ამხანაგობების ყოფილ მეპაიებთან ანგარიშსწორების წესის შესახებ.
- 13. ზედმეტი საცხოვრებელი ფართობის ჩამორთმევის წესის შესახებ.

სახალხო კომისართა საბჭოს დადგენილებანი

10. საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატის დებულების დამტკიცების შესახებ.

თანახმად სსრ კავშირის სახალხო კომისართა საბჭოს 1938 წლის 3 აპრილის დადგენილებისა „სსრ კავშირის ვაჭრობის სახალხო კომისარიატის დებულების დამტკიცების შესახებ“ (სსრ კავშირის დადგენ. კრებ. 1938 წ. № 15, მუხ. 95), საქართველოს სსრ სახალხო კომისართა საბჭო ადგენს:

დამტკიცებულ იქნას დებულება საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატის შესახებ.

საქ. სსრ ს.კ.ს-ოს თავმჯდომარის მოადგ. გ. ხატურა.

საქ. სსრ ს.კ.ს-ოს საქმეთა მმართველის მ.დ.ა. რ. კელიძე.

დ ე ბ უ ლ ე ბ ა

საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატის შემსახეზ

საერთო დებულებანი

1. საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატი, თანახმად საქართველოს სსრ კონსტიტუციის (ძირითადი კანონის) 55 და 57 მუხლებისა, წარმოადგენს საკავშირო-რესპუბლიკურ სახალხო კომისარიატს და ხელმძღვანელობს ვაჭრობას საქართველოს სსრ ტერიტორიაზე, გარდა იმ გამონაკლისებისა, რაც დაწესებულია სსრ კავშირის კონსტიტუციის 76 მუხლის შესაბამისად.

2. საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატს ეკისრება:

ა) სასურსათო და სამრეწველო საქონლით ვაჭრობის ორგანიზაცია, აგრეთვე საზოგადო კვების ორგანიზაცია საქართველოს სსრ ტერიტორიაზე;

ბ) ქვემდებარე სავაჭრო და სხვა სამეურნეო ორგანიზაციების, აგრეთვე საზოგადო კვების ორგანიზაციების უშუალო მართვა-გამგეობა;

გ) ადგილობრივი მნიშვნელობის სავაჭრო ორგანიზაციათა და საზოგადო კვების ორგანიზაციათა საერთო ხელმძღვანელობა;

დ) სსრ კავშირის სახალხო კომისარიატის საბჭოს, საქართველოს სსრ სახალხო კომისარიატის საბჭოს სათანადო დადგენილებათა და განკარგულებათა, აგრეთვე სსრ კავშირის ვაჭრობის სახალხო კომისარიატის ბრძანებებისა და ინსტრუქციების საფუძველზე—საქართველოს სსრ სხვა უწყებების მიერ წარმოებულ ვაჭრობის რეგულირება და განხორციელება კონტროლისა დაწესებული ასორტიმენტის საქონლით ყველგან დაუბრკოლებლად ვაჭრობის წარმოებაზე.

3. საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატი, საქართველოს სსრ კონსტიტუციის (ძირითადი კანონის) 75, 105 და 106 მუხლების შესაბამისად, სახელმწიფო მმართველობის მისთვის მინდობილ დარგს ხელმძღვანელობს, როგორც წესი, აჭარისა და აფხაზეთის ასსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატების, სამხრეთ-ოსეთის ავტონომიური ოლქის ვაჭრობის საოლქო განყოფილების, აგრეთვე ქალაქის საბჭოების და რაიონულ აღმასრულებელ კომიტეტების სავაჭრო განყოფილებების მეშვეობით.

4. საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატი, საქ. სსრ კონსტიტუციის (ძირითადი კანონის) 53 მუხლის შესაბამისად, გამოსცემს თავის კომპეტენციის ფარგლებში ბრძანებებსა და ინსტრუქციებს სსრ კავშირის და საქართველოს სსრ კანონებისა, სსრ კავშირის სახალხო კომისარიატის საბჭოს და საქართველოს სსრ სახალხო კომისარიატის საბჭოს დადგენილებების და განკარგულებების, აგრეთვე სსრ კავშირის ვაჭრობის სახალხო კომისარიატის ბრძანებებისა და ინსტრუქციების საფუძველზე და მათ შესასრულებლად, და ამოწმებს მათ შესრულებას.

საქართველოს სსრ ვაჭრობის კომისარიატი შეაჩერებს და გააუქმებს აფხაზეთისა და აჭარის ასსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატების, სამხრეთ-ოსეთის ავტონომიური ოლქის ვაჭრობის საოლქო განყოფილებების, ქალაქის საბჭოებისა და რაიონულ აღმასრულებელ კომიტეტების სავაჭრო განყოფილებების ისეთ ბრძანებებსა და ინსტრუქციებს, რომლებიც ეწინააღმდეგება სსრ კავშირის და საქართველოს სსრ მთავრობის კანონებსა და დადგენილებებს, აგრეთვე სსრ კავშირის ვაჭრობის სახალხო კომისარიატის და საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატების ბრძანებებსა და ინსტრუქციებს.

5. საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატი ხელმძღვანელობას უწევს სახელმწიფო მმართველობის მისთვის მინდობილ დარგს და ექვემდებარება, როგორც საქართველოს სსრ სახალხო კომისართა საბჭოს, ისე სსრ კავშირის ვაჭრობის სახალხო კომისარიატს.

საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატის გამგებლობის საგანი

6. საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატი:

1) ადგენს მიღებული წესით დასამტკიცებლად ცალობითი და ბითუმით საქონლის ბრუნვის, საზოგადოებრივი კვების გეგმებს, საქართველოს სსრ ტერიტორიაზე მოვაჭრე ყველა ორგანიზაციის ცალობითი და ბითუმით ვაჭრობის ქსელის და საზოგადოებრივი კვების ქსელის განვითარების გეგმებს, აგრეთვე ფართო მოხმარების საქონლის ფონდების გამოყენების გეგმებს და მათი შემოზიდვისა და რეალიზაციის გეგმებს;

2) მოთხოვნილებას წარუდგენს რესპუბლიკურ და ადგილობრივ, მათ შორის კუსტარულ მრეწველობას ფართო მოხმარების საგნების სათანადო რაოდენობითა და ასორტიმენტით წარმოებაზე, აგრეთვე ახალი სახის და ხარისხის საქონლის წარმოებაზე;

3) მოაწყობს ფართო მოხმარების საქონლისა და სავაჭრო ქსელში მყოფ საქონლის ხარისხის კონტროლს, აგრეთვე მონაწილეობას იღებს ფართო მოხმარების საქონელზე სტანდარტების და ტექნიკური პირობების დამუშავებაში და დაწესებაში.

4) სავაჭრო და სამრეწველო საწარმოთა ბაზებზე ამოწმებს ვაჭრობისათვის საქონლის გადმოგზავნის გეგმების შესრულებას, აგრეთვე გადმოგზავნილ საქონლის ხარისხს; ღებულობს ფართო მოხმარების საქონლის გამოშვებ მრეწველობის ორგანოებისაგან და სავაჭრო ორგანიზაციებისაგან დაწესებული ფორმით საანგარიშო ცნობებს ფართო მოხმარების საქონლის წარმოებისა და გადმოგზავნის შესახებ;

5) ამუშავებს და, ფასების შესახებ მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად, წარადგენს დასამტკიცებლად საგასაცემო და საცალო ფასებს ფართო მოხმარების საქონელზე, აგრეთვე ავტოსაქაპანო და სავაჭრო ფასდაკლებისა და ფასწანაპატების რაოდენობას.

კომიტეტების სავაჭრო განყოფილებათა მუშაობას მათ გამგებლობაში მყოფ სასწავლებლების ხელმძღვანელობისა და საკურსო ღონისძიებათა გატარების მხრივ;

16) ანხორციელებს შინა საუწყებო საფინანსო კონტროლს და დოკუმენტალურ რევიზიას აგრეთვე ხელმძღვანელობას უწევს საბუხჰალტერო აღრიცხვისა და ანგარიშგებას ქვემდებარე სავაჭრო და სხვა სამეურნეო ორგანიზაციებსა და საწარმოებში, იხილავს და ამტკიცებს ქვემდებარე ორგანიზაციათა და საწარმოთა ანგარიშებსა და ბალანსებს, ამტკიცებს მოგებათა განაწილების და ზარალის დაფარვის პროექტებს, და აგრეთვე ანხორციელებს საბუხჰალტერო აღრიცხვას საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატის სისტემაში;

17) მოაწყოებს სამეცნიერო-საგამოკვლევო სამუშაოებს და ხელმძღვანელობას უწევს სამეცნიერო-საგამოკვლევო დაწესებულებებს საქართველოს სსრ-ში ვაჭრობისა და საზოგადო კვების რაციონალური ორგანიზაციის საკითხების დამუშავებაში, ხელმძღვანელობს საქართველოს სსრ ვაჭრობის მატერიალურ-ტექნიკური ბაზის რეკონსტრუქციას, ამუშავებს ცალკობით და ბითუმით მოვაჭრე საწარმოთა, აგრეთვე საზოგადო კვების საწარმოთა და მათი მოწყობილობის ტიპებს.

7. საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარი აწარმოებს საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატის განყოფილებათა ჯგუფებისა და სექტორების, აგრეთვე ქვემდებარე ორგანიზაციებისა და საწარმოთა ხელმძღვანელების და მთავარი ბუხჰალტრების დანიშვნას.

საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატის სტრუქტურა

8. საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატში ეწყობა შემდეგი განყოფილებები, ჯგუფები და სექტორები:

1) სასურსათო საქონლით ვაჭრობის განყოფილება და

2) სამრეწველო საქონლით ვაჭრობის განყოფილება, რომლის მეშვეობით საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარი ანხორციელებს ხელმძღვანელობას სასურსათო და სამრეწველო საქონლით ვაჭრობაზე და კონტროლს აღნიშნული საქონლით ვაჭრობის მდგომარეობაზე.

აღნიშნულ განყოფილებებს ეკისრება:

სასურსათო და სამრეწველო საქონლის გამოყენების გეგმების შედგენა და კონტროლი მათ შეარულებზე;

კონტროლი და მეთვალყურეობა მრეწველობის მიერ ვაჭრობისათვის სასურსათო და სამრეწველო საქონლის გაცემაზე;

სასურსათო და სამრეწველო საქონლის ფასებისა, სავაჭრო ფასდაკლებისა და ფასწანამატების საკითხების დამუშავება, ბუნებრივი დანაკარგის ხარისხისა და ასორტიმენტის საკითხების დამუშავება;

საბითუმო საქონლის მოძრაობისა და მრეწველობის და სავაჭრო ზაციების საბითუმო-გამსაღებელი ბაზების განაწილების საკითხების დამუშავება;

სასურსათო და სამრეწველო საქონლის ბითუმად და ცალობით ვაჭრობის წესების დამუშავება.

საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატის სასურსათო და სამრეწველო საქონლით ვაჭრობის განყოფილებათა შემადგენლობაში ეწეობა ინსტრუქტორ-საქონლისმცოდნეთა ტერიტორიული ჯგუფები.

3) ხილბოსტნეულისა და დეცენტრალიზებული დამზადებების განყოფილება, რომლის მეშვეობითაც საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარი ანხორციელებს ხელმძღვანელობას ხილბოსტნეულის დამზადებასა და ვაჭრობაზე, აგრეთვე სხვა სასოფლო-სამეურნეო არამარცვლოვან პროდუქტების დეცენტრალიზებულ დამზადებაზე.

აღნიშნულ განყოფილებას ეკისრება:

საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატის სისტემაში შემავალ ორგანიზაციების მიერ ხილბოსტნეულის ცენტრალიზებულ და დეცენტრალიზებულ დამზადებებისა, აგრეთვე სხვა სასოფლო-სამეურნეო არამარცვლოვან პროდუქტების დეცენტრალიზებული დამზადების გეგმების დამუშავება და ამ გეგმების შესრულების კონტროლი;

ხილბოსტნეულის გამოყენებისა და შემოზიდვის გეგმების შედგენა და მათი შესრულების კონტროლი, ხილბოსტნეულის გასაღებისა და ცალობითი ვაჭრობის საკითხების, აგრეთვე სავაჭრო ფასდაკლებისა და წანამატების საკითხების დამუშავება;

ხილბოსტნეულის ბითუმით და ცალობით ვაჭრობის წესების დამუშავება და აგრეთვე ხილბოსტნეულის შენახვისა და გადამუშავების ღონისძიებათა დამუშავება და ამ ღონისძიებათა განხორციელების კონტროლი.

4) საკოლმეურნეო ბაზრების ჯგუფი, რომელსაც ეკისრება: ღონისძიებათა დამუშავება საბაზრო-საკოლმეურნეო ვაჭრობის გაუმჯობესებისა და გაფართოების დარგში, ბაზრების მშენებლობის გამართვის და კეთილმოწყობის საკითხების დამუშავება და აგრეთვე საკოლმეურნეო ბაზრებზე კოლმეურნეთათვის და მშრომელ ერთპიროვნულ მეურნეთათვის მომსახურების საკითხების დამუშავება.

5) ვაჭრობის ორგანიზაციის განყოფილება, რომელსაც ეკისრება: სავაჭრო ორგანიზაციათა და საწარმოთა ორგანიზაციული წყობის საკითხების დამუშავება, აგრეთვე მაღაზიებისა და საწყობების ტიპიზაციის საკითხების, ვაჭრობის მატერიალურ-ტექნიკური ბაზის რეკონსტრუქციის საკითხების და სატარო მეურნეობის ორგანიზაციის საკითხების დამუშავება; ვაჭრობის საერთო წესების და სავაჭრო ტექნიკის რაციონალიზაციის საკითხების დამუშავება, მუშაობის



წარმოება ვაჭრობის რაციონალიზაციის დარგში; სავაჭრო ორგანიზაციების მომხმარებლებთან კავშირის ღონისძიებათა დამუშავება (მყიდველთა კონფერენცია, საზოგადოებრივი კონტროლი და სხვ.), საკონტროლო-საინსპექტორო ფუნქციების განხორციელება.

6) სასადილოების, რესტორანების, ბუფეტების და კაფეების განყოფილება, რომელსაც ეკისრება: საერთო რეგულირება და კონტროლი საზოგადოებრივი კვების საწარმოთა მუშაობაზე, მათი ქვემდებარეობის მიუხედავად, საზოგადოებრივი კვების სისტემათა მატერიალურ-ტექნიკურ მომარაგებისა და მათი ქსელის ტექნიკური გამართულობის გეგმების დამუშავება.

7) საგეგმო-საფინანსო განყოფილება, რომელსაც ეკისრება: ცალოზითა და ბითუმით მოვაჭრე ქსელის, საზოგადო კვების, ვაჭრობის სასაწყობო მეურნეობის საქონლის ბრუნვის განვითარების შენაჯრები გეგმების დამუშავება; ხელმძღვანელობა შენაჯრებ სავაჭრო-საფინანსო გეგმების, აგრეთვე საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატისათვის უშუალოდ დაქვემდებარებულ ორგანიზაციათა საკრედიტო გეგმების შედგენაზე და მათი შედგენა, ამ გეგმების განხილვა და სახალხო კომისარიატისათვის წარდგენა დასამტკიცებლად; აღნიშნული გეგმების შესრულების ანალიზი; ვაჭრობის დაგეგმვის მეთოდოლოგიის საკითხების დამუშავება; ხელმძღვანელობა და მეთვალყურეობა სტატისტიკურ ალრიცხვის დაყენებაზე სავაჭრო ორგანიზაციებში, ყველა სავაჭრო ორგანიზაციათა შენაჯრები სტატისტიკური ალრიცხვის წარმოება, სავაჭრო კონიუნქტურის შესწავლა და ამ შესწავლის საფუძველზე—სათანადო ღონისძიებათა დამუშავება და წარდგენა სახალხო კომისარიატისათვის.

8) ცენტრალური ბუხჰალტერია, რომელსაც ეკისრება ინსტრუქტაჟი და მეთვალყურეობა საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატის ორგანოთა მუშაობაზე საბუხჰალტრო ალრიცხვისა და ანგარიშების დარგში; ქვემდებარე ორგანიზაციებისა და საწარმოთა ანგარიშების და ბალანსების განხილვა, აგრეთვე საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატის მთელ სისტემაზე შენაჯრებ ანგარიშებისა და ბალანსების შედგენა; დოკუმენტალურ რევიზიების განხორციელება.

9) სავაჭრო კადრების მომზადებისა და გადამზადების განყოფილება, რომელსაც ეკისრება საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატისათვის უშუალოდ დაქვემდებარებულ სასწავლებლებისა და სამეცნიერო-საგამოკვლევო დაწესებულებათა ხელმძღვანელობა კადრების მომზადებისა და გადამზადების საქმეში; სავაჭრო კადრების მომზადებისა და გადამზადების ღონისძიებათა დამუშავება და გატარება; მასიურ პროფესიათა სავაჭრო კადრების შეკრების ორგანიზაცია; მომზადება წინადადებებისა სახალხო კომისარიატის მუშაკთა დანიშვნის დარგში, უმაღლეს სასწავლებელთა კურსდამთავრებულ სპეციალისტების განაწილების დარგში და საქართველოს სსრ ვაჭრობის კომისარიატის ხელმძღვანელ მუშაკთა ალრიცხვის წარმოება.

10) შრომისა და სამუშაო ხელფასის ორგანიზაციის სექტორი, რომელსაც ეკისრება შრომისა და სამუშაო ხელფასის საკითხების რეგულირება, კონტროლი შრომის დაცვისა და უშიშროების ტექნიკის წესების დაცვაზე და ვაჭრობაში შრომის სწორ ორგანიზაციაზე; დამუშავება ღონისძიებებისა სავაჭრო კადრების დენდობასთან ბრძოლის საქმეში; ხელმძღვანელობა სტახანოვური მოძრაობის და სოციალისტური შეჯიბრის გაშლაზე ვაჭრობაში.

11) კაპიტალური მშენებლობის სექტორი, რომელსაც ეკისრება: კაპიტალური მშენებლობის გეგმების დამუშავება საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატის სისტემაში და კონტროლი ამ გეგმების შესრულებაზე; დავალებების მიცემა ახალი სავაჭრო მშენებლობის ტიპური პროექტების დამუშავებისა და დანერგვის დარგში; კონტროლი მშენებლობის პროექტებითა და ხარჯთაღრიცხვებით უზრუნველყოფაზე; კონტროლი საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატის სისტემის ყველა სავაჭრო ორგანიზაციის ხარჯთაღრიცხვების სისწორეზე; ცენტრალიზებული წესით გამოსაყოფ ფონდირებულ სამშენებლო მასალების მოთხოვნილების გეგმების შედგენა რესპუბლიკურ სავაჭრო ორგანიზაციებისათვის; ტექნიკური ხელმძღვანელობა და კონტროლი იმ მშენებლობაზე, რასაც ანხორციელებენ საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატისათვის უშუალოდ დაქვემდებარებული ორგანიზაციები და საწარმონი.

12) სატრანსპორტო განყოფილება რომელსაც ეკისრება: საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატის ორგანიზაციათა და საწარმოთა ტვირთების რკინიგზის, წყლის და ავტო-საჰაპანო ტრანსპორტით გადაზიდვის გეგმების დამუშავება, აგრეთვე მეთვალყურეობა ამ გეგმების შესრულებაზე, საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატისათვის დაქვემდებარებულ ორგანიზაციათა და საწარმოთა ხელმძღვანელობა და ინსტრუქტაჟი ტვირთზიდვის და საკუთარი ავტო-საჰაპანო ტრანსპორტის ექსპლოატაციის საკითხებზე.

13) სამობილიზაცია განყოფილება,

14) არბიტრაჟი,

15) იურისკონსულტი,

16) ტექნიკური ექსპერტიზის ბიურო,

17) ინსპექცია მშრომელთა საჩივრების განხილვის დარგში,

18) საქმეთა მართველობა,

19) სამდიენო.

9. საქართველოს სსრ ვაჭრობის სახალხო კომისარიატს უშუალოდ ექვემდებარება სამეურნეო ანგარიშზე მყოფი შემდეგი ორგანიზაციები, რომლებიც მოქმედებენ განსაკუთრებულ დებულებათა და წესდებების საფუძველზე:

1) საქართველოს შერეული ვაჭრობა (საქვაჭრობა),

2) თბილისის შერეული ვაჭრობა (თბილვაჭრობა),

3) თბილისის პურის ვაჭრობა (თბილპურვაჭრობა),

4) აფხაზეთის შერეული ვაჭრობა (აფხავეჭრობა),

- 5) აქარის შერეული ვაქრობა (აქარვაქრობა),
- 6) საზოგადოებრივი კვების თბილისის ტრესტი (თბილსაზკვებტრესტი),
- 7) საქართველოს სსრ ვაქრობის სახალხო კომისარიატის გამომცემლობა.

10. საქართველოს სსრ სახალხო კომისარიატის სათავეში სდგას სახალხო კომისარი.

11. საქართველოს სსრ ვაქრობის სახალხო კომისართან ეწყობა კოლეგია, რომელიც მართავს რეგულიარულ სხდომებს და იხილავს პრაქტიკული ხელმძღვანელობის, შესრულების შემოწმების, კადრების შერჩევის საკითხებს, ადგილობრივ ორგანოთა მუშაკების ანგარიშებს, არსებითი მნიშვნელობის მქონე ბრძანებებსა და ინსტრუქციებს.

კოლეგიის გადაწყვეტილებანი ცხოვრებაში ტარდება სახალხო კომისარის ბრძანებების სახით.

სახალხო კომისარისა და კოლეგიას შორის უთანხმოების შემთხვევაში, სახალხო კომისარი ატარებს ცხოვრებაში თავის გადაწყვეტილებას და ამავე დროს წამოჭრილ უთანხმოებების შესახებ მოახსენებს საქართველოს სსრ სახალხო კომისართა საბჭოს, ხოლო კოლეგიის წევრებს, თავის მხრივ, შეუძლიათ მიმართონ საქართველოს სსრ სახალხო კომისართა საბჭოს.

კოლეგიის შემადგენლობას აქტივებს საქართველოს სსრ სახალხო კომისართა საბჭო, — საქართველოს სსრ ვაქრობის სახალხო კომისარის წარდგენით.

12. ადგილებთან კავშირისა და გამოცდილების გაზიარების მიზნით საქართველოს სსრ ვაქრობის სახალხო კომისართან არსდება სახალხო კომისარიატის საბჭო, რომელიც მოიწვევა ორ თვეში ერთხელ და იხილავს ვაქრობის უმნიშვნელოვანეს საკითხებს.

საბჭოს შემადგენლობას აქტივებს საქართველოს სსრ სახალხო კომისართა საბჭო, — საქართველოს სსრ ვაქრობის სახალხო კომისარის წარდგენით.

13. საქართველოს სსრ ვაქრობის სახალხო კომისარიატი ვაქრობის ძირეულ და ხელმძღვანელ მუშაკთა გამოცდილების საუკეთესოდ გამოყენების მიზნით და კრიტიკისა და თვითკრიტიკის გადაშლის მიზნით, რეგულიარულად იწვევს აქტივს სახალხო კომისარიატში. სათანადოდ სავაჭრო კანტორებში და ტრესტებში ხელმძღვანელები იწვევენ აქტივებს, რომლებზედაც მოისმენენ და იხილავენ მოხსენებებს პარტიისა და მთავრობის უმნიშვნელოვანეს გადაწყვეტილებებისა და სსრ კავშირის და საქართველოს სსრ ვაქრობის სახალხო კომისარიატების ხელმძღვანელ მითითებების შესახებ.



11. საქართველოს სსრ სახალხო კომისართა საბჭოსთან არსებულ მწიფო არბიტრაჟის გადაწყვეტილებებზე საჩივრების შეტანის შესახებ.

საქართველოს სსრ სახალხო კომისართა საბჭო ადგენს:

დაწესდეს, რომ სახელმწიფო არბიტრაჟის გადაწყვეტილებებზე საჩივრები შეიძლება შეტანილ იქნას საქართველოს სსრ სახალხო კომისართა საბჭოში მხოლოდ მას შემდეგ, რაც საქმეს გადასინჯავს საქართველოს სსრ სახალხო კომისართა საბჭოსთან არსებული მთავარი არბიტრი.

საქართველოს სსრ ს.კ.ს-ოს თავმჯდომარე ვ. ბაქრაძე.

საქ. სსრ ს.კ.ს-ოს საქმეთა მმართველის მ. დ. ა. რ. ჭელიძე.

1938 წ. ივლისის 25, № 1182.
თბილისი.

12. საბინაო-სამშენებლო კოოპერატიული ამხანაგობების ყოფილ მეპაიებთან ანგარიშსწორების წესის შესახებ.

თბილისის ქალაქის საბჭოს პრეზიდიუმის მიერ იმ ზოგიერთი საკითხის შესახებ შემოტანილი შეკითხვების გამო, რომლებიც საბინაო-სამშენებლო კოოპერატივების ყოფილ მეპაიებთან ანგარიშსწორების დროს წამოიჭრა, საქართველოს სსრ სახალხო კომისართა საბჭო ადგენს:

1. საბინაო-სამშენებლო კოოპერატივების ყოფილ მეპაიეთათვის საპაიო შენატანების დაბრუნებასთან დაკავშირებით ანგარიშის გასასწორებლად ძირითად დოკუმენტს წარმოადგენენ მეპაიეთა სიები, შედგენილი ყოფ. საქალაქო ბინათკავშირის მიერ და შემოწმებული, უდაოდ ცნობილი და დამტკიცებული ქალაქის საბჭოს და საქალაქო საფინანსო განყოფილების მიერ პირადი ანგარიშების, საბანკო ქვითრების, მუშათა საბინაო-სამშენებლო კოოპერატიულ ამხანაგობათა საშემოსავლო ორდერების, მეპაიეთა პირადი ხარჯების, დოკუმენტების საფუძველზე, რომლებიც მიღებულია საბინაო-სამშენებლო კოოპერაციის მიერ, აგრეთვე პაიზე უფლების გადაცემის დოკუმენტების საფუძველზე და ა. შ.

2. საბინაო-სამშენებლო კოოპერაციის ყოფილ მეპაიებთან ანგარიშის გასწორება სწარმოებს შეტანილი პაის ფაქტიური რაოდენობის მიხედვით.

მეპაიეთა მიერ პირადად გაწეული ხარჯების ანაზღაურება მოხდება იმ რაოდენობით, რაც მიღებული და დამტკიცებულია სათანადო მუშათა საბინაო-სამშენებლო კოოპერატიულ ამხანაგობათა გამგეობების მიერ.

3. იმ შემთხვევებში, როდესაც ქალაქის საბინაო სამმართველოს ან ქალაქის საფინანსო განყოფილებას ეჭვი შეეპარება მშენებლობაზე დახარჯული თანხების რეალობაში, მოხდება სახლის ტექნიკური ინვენტარიზაცია და შეფასება.

4. საბინაო-სამშენებლო კოოპერატივების ყოფილ მებაიებს და მათ საპაიო შენატანები, რომლებიც შესდგება მათ მიერ 1937 წლის დეკემბრამდე გაწეული ხარჯებისაგან, დასკვნითი ბალანსის მიხედვით.

5. საპაიო შენატანების გაცემისას გულმოდგინეთ უნდა იქნას შემოწმებული თვითეული თანხის გამოანგარიშების სისწორე, ამასთან მთლიანად უნდა იქნას დაკავებული:

ა) ის თანხები, რომელიც მებაიეთა მაგივრად შეტანილია სახელმწიფო, საზოგადოებრივი და კოოპერატიული დაწესებულებების, საწარმოებისა და ორგანიზაციების მიერ, დაფინანსების წყაროს მიუხედავად.

ბ) ამორტიზაციის თანხები საცხოვრებელი ბინით სარგებლობის მთელი პერიოდისათვის;

გ) ბანკის სესხების გამო გადახდილი პროცენტები, რომლებსაც ზოგჯერ უმართებულოდ უერთებდნენ საპაიო შენატანებს;

დ) მუშათა საბინაო-სამშენებლო კოოპერატიულ ამხანაგობათა საექსპლოატაციო და საორგანიზაციო ხარჯების დასაფარავად შეტანილი თანხები.

საქ. სსრ ს.კ.ს-ის თავმჯდომარე ვ. ბაქრაძე.

საქ. სსრ ს.კ.ს-ის საქმეთა მმართველი მ. ნანეიშვილი.

1938 წ. ივლისის 31. № 1264

თბილისი.

13. ზედმეტი საცხოვრებელი ფართობის ჩამორთმევის წესის შესახებ.

შესაბამისად სსრ კავშირის ცენტრალური აღმასრულებელი კომიტეტის და სახალხო კომისართა საბჭოს 1937 წლის 17 ოქტომბრის დადგენილებისა „ქალაქებში საბინაო ფონდის შენარჩუნებისა და საბინაო მეურნეობის გაუმჯობესების შესახებ“ (სსრკ კან. კრ. 1937 წ. № 69, მუხ. 314), საქართველოს სსრ სახალხო კომისართა საბჭო აღდგენს:

1. იმ შემთხვევაში, თუ ჭირავნობის ხელშეკრულების მოქმედების დროს საცხოვრებელი სადგომის დაშვირავებელს აღმოაჩნდება ზედმეტი საცხოვრებელი ფართობი, დაწესებულ საცხოვრებელ ნორმებთან შედარებით, განცალკევებული ოთახის სახით, ადგილობრივ საბჭოს ან შესაბამისად სახელმწიფო დაწესებულების, საწარმოს და საზოგადოებრივ ორგანიზაციის ადმინისტრაციას შეუძლია გამოიყენოს ეს ზედმეტი ფართობი თავისი შეხედულებისამებრ ამა დადგენილების მე-2, მე-4 და მე-5 მუხლებით გათვალისწინებულ პირობების დაცვით.

შენიშვნა. ზედმეტი საცხოვრებელი ფართობის ჩამორთმევასთან ერთად ოთახში არ შეიძლება სხვადასხვა სქესის პირთა შესახლება, გარდა ცოლ-ქმრისა და 10 წელზე ნაკლები ასაკის ბავშვებისა.

2. ადგილობრივ საბჭოს უფლება ეძლევა გამოიყენოს ამ დადგენილების 1 მუხლში აღნიშნული ზედმეტი საცხოვრებელი ფართობი იმ შემთხვევაში, თუ მობინადრემ საბინაო სამმართველოს მიერ სათანადო გაფართობების შემდგომ სამი თვის განმავლობაში არ ჩაასახლა ვინმე იმ ზედმეტ საცხოვრებელ ფართობში, რომელიც მას აღმოაჩნდა.

ზედმეტი საცხოვრებელი ფართობი გამოიანგარიშება მობინადრის მთელ ოჯახზე.

3. ოთახსშიგნითი ზედმეტი ფართობის ჩამორთმევა, მისი ოდენობის მიუხედავად, შეშუბროების, გადასახლების, იძულებით გატყვევების ან ოთახების სხვაგვარი გარდაგეგმვის გზით—აკრძალულია.

4. აკრძალულია მოქალაქეთა სარგებლობიდან ჩამორთმევა, კერძოდ საცხოვრებლად გამოყენებისათვის, საერთო სარგებლობის სასარგებლო ფართობისა (სამზარეულოების, სააბაზანო ოთახების, საკუჭნაოების, სარაიების, ღერეფების, შესასვლელების, კიბის მალეების და სხვ.).

5. ოთახების იძულებით ჩამორთმევა, რაც გათვალისწინებულია ამა დადგენილების მე-2 მუხლით, არა ვრცელდება იმ დამატებით საცხოვრებელ ფართობზე, რომელიც მომქმედი კანონების საფუძველზე, ეძლევა მოქალაქეთა ზოგიერთ კატეგორიას (საქ. სსრ კან. კრ. 1931 წ. № 3, მუხ. 40).

6. ამა დადგენილების გამოცემის შემდეგ ძალადაკარგულად ჩაითვალოს:

ა) საქართველოს სსრ ცენტრალური აღმასრულებელი კომიტეტისა და სახალხო კომისართა საბჭოს 1930 წ. 11 მარტის დადგენილება „ბინებში იძულებითი შეშუბროებისა და გადასახლების შეზღუდვის შესახებ“ (საქ. სსრ კან. კრ. 1930 წ. № 9, მუხ. 81; 1931 წ. № 22, მუხ. 235);

ბ) მუხლი 3¹ და 9 საქართველოს სსრ ცენტრალური აღმასრულებელი კომიტეტისა და სახალხო კომისართა საბჭოს 1930 წ. 20 დეკემბრის დადგენილებისა „კომუნალური საბინაო ფონდის შესახებ“ (საქ. სსრ კან. კრ. 1931 წ. № 18, მუხ. 191);

გ) საქართველოს სსრ ცენტრალური აღმასრულებელი კომიტეტისა და სახალხო კომისართა საბჭოს 1933 წ. 22 თებერვლის დადგენილება „მშრომელთა საბინაო უფლებების სფეროში რევოლუციური კანონიერების განმტკიცების შესახებ“ (საქ. სსრ კან. კრ 1933 წ. № 7, მუხ. 101);

დ) მუხლი 5 საქართველოს სსრ ცენტრალური აღმასრულებელი კომიტეტისა და სახალხო კომისართა საბჭოს 1933 წ. 4 აგვისტოს დადგენილებისა „საშეცნიერო მომუშავეთა საბინაო უფლებების შესახებ“ (საქ. სსრ კან. კრ. 1933 წ. № 21, მუხ. 276).

7. „საქართველოს სსრ ქალაქებსა და ქალაქის ტიპის დასახლებულ ადგილებში საცხოვრებელი სადგომების ქირის თაობაზე“ გამოცემული საქართვე-

ლოს სსრ ცენტრალური აღმასრულებელი კომიტეტისა და სახალხო კომისიონათა საბჭოს 1929 წ. 2 სექტემბრის დადგენილების 23 მუხლის მე-3 ნაწილი მიღებულ იქნას შემდეგი რედაქციით:

„23 (ნაწ. 3). ზედმეტი საცხოვრებელი ფართობის გადიდებული ქირა, რაც ამა მუხლის 1 ნაწილით არის დაწესებული, გადახდილ უნდა იქნეს მხოლოდ იმ შემთხვევაში, როდესაც ეს ზედმეტი ფართობი, შეღავათიანი ნახევარი ნორმის ჩათვლით, შეიძლება ტექნიკურად გამოყოფილ იქნეს საერთო ფართობიდან, როგორც არაგასაღებელი ოთახი, რომელსაც ცალკე შესასვლელი აქვს; ამასთანავე ასეთ შემთხვევაში დაცულ უნდა იქნეს კანონმდებლობა ბინებში ზედმეტი საცხოვრებელი ფართობის ჩამორთმევის წესის შესახებ“.

საქართველოს სსრ ს.კ.ს-ის თავმჯდომარე ვ. ბაქრაძე.

საქართველოს სსრ ს.კ.ს-ის საქმეთა მმართველი მ. ნანიშვილი.

1938 წ. ივლისის 31. № 1272.
 თბილისი.

გამომცემელი: საქართველოს სსრ სახალხო კომისართა საბჭო.

უნდა ჩაბარდეს პირველ რიგში
ხელწერილის ქვეშ.

მისამართისათვის

ფასი 25 კაპ.

საქ. სსრ სახალხო კომისართა საბჭოს სტამბა