

079-1
939

Жм
42031



СОБРАНИЕ УЗАКОНЕНИЙ И РАСПОРЯЖЕНИЙ

РАБОЧЕ-КРЕСТЬЯНСКОГО ПРАВИТЕЛЬСТВА ЗАКАВКАЗСКОЙ СОЦИАЛИСТИЧЕСКОЙ
ФЕДЕРАТИВНОЙ СОВЕТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ.

1 февраля 1932 г.	№ 3 ОТДЕЛ ПЕРВЫЙ	Издаваемое управлением делами Совета народных комиссаров ЗСФСР
-------------------	---------------------	--

СОДЕРЖАНИЕ:

Постановления Совета народных комиссаров ЗСФСР и Закрайкома ВКП (б).

- Ст. 22. О плане развития шелководства в ЗСФСР в 1932 году.
- 23. О мероприятиях, обеспечивающих выполнение плана хлопководства на 1932 год.

Постановления Совета народных комиссаров ЗСФСР.

- 24. Об организации Закавказской учетной комиссии для руководства работой по сплошному учету скота в ЗСФСР.
- 25. О мероприятиях по улучшению работы жилищной кооперации.
- 26. Об отмене ст. 1 постановления СНК ЗСФСР от 1 сентября 1931 г. о подготовке железнодорожного и автогужевого транспорта к осенне-зимним перевозкам 1931 г.
- 27. О переводе муниципального жилого фонда на хозяйственный расчет и о разукрупнении домовых трестов и жилищно-арендных товариществ.

21581

Постановление Совета народных комиссаров ЗСФСР и Закрайкома ВКП (б).

22. О плане развития шелководства в ЗСФСР в 1932 году.

Зак. СНК и ЗКК ВКП (б) констатируют абсолютно недостаточное внимание вопросам развития шелководства со стороны партийных, советских и хозяйственных организаций, в результате чего шелководство в ЗСФСР еще значительно отстает от довоенного уровня и является одним из наиболее отсталых участков народного хозяйства ЗСФСР.

Состояние шелководства в ЗСФСР характеризуется неполным использованием наличного кормового фонда и абсолютно недостаточным его рас-



ширением, а также недостаточными темпами обобществления шелководства и внедрения новых методов ведения шелководственного хозяйства.

Зак. СНК и ЗКК ВКП (б) отмечают, в частности, недопустимое отношение со стороны партийных, советских и хозяйственных организаций к делу выполнения весеннего плана грено-коконной кампании, в особенности явно оппортунистическое отношение к даче кулацко-зажиточным хозяйствам твердых заданий, благодаря чему план весны 1931 года не выполнен по всем показателям (количество оживленной грены, заготовка коконов и луба, закладка туговых насаждений), а план заготовок коконов выполнен по ЗСФСР на 44,5 проц., при чем по АССР—40,8 проц., по ССРГ—46,1 проц. и по ССРА—69,2 проц.

Второе полугодие истекшего года не только не дало перелома в темпах выполнения планов развития туководства и шелководства, но, наоборот, углубило прорыв: планы осенних выкормок оказались полностью сорванными по АССР и ССРА, а по Грузии план выполнен лишь на 14 проц.

Абсолютно неудовлетворительно проведена также осенняя кампания по закладке туговых насаждений в совхозах и колхозах. Вспахано под кустиковые плантации на 1 декабря по АССР: в колхозах—19,44 проц. в совхозах—51 проц. плана; по Грузии: в колхозах—12 проц. и в совхозах—39 проц.; по Армении: в колхозах—52 проц., при абсолютно незначительном проц. выполнения плана закладок плантаций.

Зак. СНК и ЗКК ВКП (б) особенно подчеркивают неумение партийных и советско-хозяйственных организаций возглавить массы колхозников в деле организации контрактиции и заготовок коконов и выполнения плана закладки, что привело к значительному невыполнению плана.

В целях обеспечения плана развития шелководства в ЗСФСР на 1932 год Зак. СНК и ЗКК ВКП (б) постановляют:

1. Установить план весенней выкормки на 1932 г. в размере 203 тыс. коробок, в том числе: 100 тысяч—по АССР, 3 тыс.—по ССРА и 100 тыс.—по ССРГ. Выход из одной коробки грены определить по Грузии—34 клгр., по Армении—50 клгр. и по Азербайджану—25 клгр.

2. ЗНКЗему и НКЗемам республик обеспечить полное использование существующего кормового фонда и его увеличение путем повышения литоносности старых насаждений, а равно закладки в 1932 году 10.100 га новых кустиковых плантаций (по АССР—4.500, ССРА—600, и ССРГ—5.000); в том числе 1.600 га в совхозах (АССР—700 га, ССРА—200 га, ССРГ—700 га).

ЗакНКЗему и НКЗемам республик, совместно с Закотделением Союзшелка провести в 1932 г. учет туговых насаждений.

3. Органам водного хозяйства обеспечить туговые насаждения поливной водой, причем в хлопковых районах туговые насаждения должны обеспечиваться водой наравне с хлопком.

4. Обязать Закавказский и республиканские трактороцентры обеспечить обслуживание закладок тутовых насаждений в колхозах, расположенных в районах действия МТС. ЗНКЗему и Союзшелку обеспечить тракторами работы по закладкам в совхозах.

5. Закнаркомзему и НКЗемам республик обеспечить закладку тутовых насаждений в 1932 г. необходимыми земфондами.

6. Признать необходимым сосредоточить в республиканских шелкотрестах всю работу по шелководованию, в том числе и агро-производственное обслуживание, контрактацию и заготовку коконов и тутового луба, сушку и морку коконов.

7. Закколхозцентру в 2-декадный срок, а республиканским колхозцентрам в 15-дневный срок разработать конкретные мероприятия по развитию колхозного шелководства, обеспечивающие выполнение плана на 1932 год.

8. Первичную переработку тутового луба сосредоточить в системе Новлубтреста. Закотделению Новлубтреста обеспечить к сезону 1932 г. своевременный завоз соответствующего оборудования для механической декорткации.

9. Обязать ЗНКЗем максимально форсировать научно-исследовательскую работу в области сопреконструкции шелководственного хозяйства с тем, чтобы не позднее 1 февраля были окончательно проработаны следующие вопросы: а) тип черводеи для совхозов и колхозов, б) организационный план шелкосовхоза и шелководственного хозяйства колхоза; в) норма высадки тутовых насаждений на 1 га; г) норма выхода продукции луба с га.

Комиссии исполнения при Зак. СНК не позже 10 февраля заслушать доклад шелкоинститута и ЗНКЗема о выполнении этих работ.

10. Для повышения урожайности и улучшения качества коконов обязать шелкотресты республик производить раздачу грены только в инкубированном виде (в Грузии и Армении—на 100 проц., в Азербайджане—не мене 75 проц.).

11. В целях сохранения качества племенного материала и улучшения продукции обязать ЗНКСнаб и республиканские НКСнабы произвести строгое районирование реализации племенной грены, выделив в республиках племенные районные колхозы.

12. Обязать шелкотресты республик привести в порядок сушилки и морилки к началу сбора коконов (начало мая).

13. Обязать шелкотресты республик установить на 1932 год пять механизированных черводеи (по Грузии—3, по Азербайджану—2) в крупных совхозах шелкотрестов.

14. Контрактацию коконов и тутового луба провести через систему шелкотрестов республик, закончив ее к 1 марта 1932 года.

НКСнабу и НКЗему ЗСФСР в пятидневный срок разработать и опубликовать соответствующее постановление о порядке контрактации.

15. Исходя из постановления НКСнаба и НКЗема Союза, поручить Закнаркомснабу обеспечить своевременный завоз пром. и прод. товаров на места.

НКСнабам и НКЗемам республик в декадный срок распределить товары по районам в соответствии с заготовительным планом.

ЦК республик проследить за своевременным завозом и снабжением шелководов пром. и прод. товарами. Шелкотрестам республик своевременно сигнализировать при невыполнении системой НКСнаба своих обязательств по завозу и снабжению шелководов.

16. ЗакНКЗему и ЗакНКСнабу войти в ЗакСНК с докладом об обеспечении контрактации на 1932 год соответствующим количеством пром. и прод. товаров.

17. ЗакНКЗему и Закгосплану представить в месячный срок в ЗакСНК перспективный план развития шелководства в ЗСФСР.

18. Отделу кадров ЗКК ВКП (б) в декадный срок укомплектовать Зак. отделение Союзшелка соответствующими работниками.

19. ЦК республик обеспечить республиканские шелкотресты и колхозцентры квалифицированными работниками по линии шелководства, а также проработать мероприятия по подготовке новых кадров для шелководства.

Зак. НКЗему и НКЗему АССР в двухдекадный срок принять необходимые меры к обеспечению Азербайджана минимальным количеством работников—специалистов в области шелководства—путем переброски из других республик.

20. Поручить ЦК КП(б) республик обеспечить издание соответствующей массовой литературы по вопросам шелководства.

21. „Заре Востока“ и всем республиканским и районным газетам уделить особое внимание вопросам шелководства и выполнения плана на 1932 год.

22. ЗакСНК и Заккрайком ВКП (б) предлагают всем партийным, советским и хоз. организациям в районах развития шелководства развернуть массово-политическую работу по обеспечению выполнения плана шелководства на 1932 год и мероприятий по дальнейшему развитию шелководства, как одной из важнейших отраслей народного хозяйства Закавказья.

Председатель ЗакСНК Г. Мусабеков.

Секретарь ЗКК ВКП (б) М. Орахелашвили.

Распубликовано в № 8 „Зари Востока“ от 9 января 1932 г.

Постановление Совета народных комиссаров ЗСФСР и Заккрайкома ВКП (б).

23. О мероприятиях, обеспечивающих выполнение плана хлопководства на 1932 год.

ЦК ВКП (б) в своем постановлении от 31 октября 1931 г. поставил задачу:

„Главное внимание закавказские парторганизации, в особенности азербайджанская, должны уделить дальнейшему внедрению хлопка, добиваясь не только расширения посевных площадей под хлопок, но и решительного улучшения качества обработки, внедрения улучшенных семян, своевременной уборки, сева и обработки, повышения урожайности, исходя во всех работах по развитию хлопка из того, что Закавказье должно стать во второй пятилетке второй мощной хлопковой базой СССР“.

Осуществление этой задачи, после известного перелома, достигнутого в развитии хлопководства в Закавказье в 1931 г., требует от партийных, советских, хозяйственных, совхозных и колхозных организаций, от работников МТС, профсоюзных и комсомольских организаций максимального напряжения сил для безусловного осуществления следующего производственного плана хлопководства в 1932 году.

1) Во изменение постановления ЗСНК и ЗБК ВКП(б) от 26/IX 1931 года определить всю площадь под поливными хлопковыми посевами по Закавказью на 1932 г. в размере 291 тыс. га, из коих по АССР—233.000, ССРА—30.000 и ССРГ—28.000 га. Кроме того, довести площадь под богарными хлопковыми посевами по АССР до 4.000 га.

2) Всю хлопковую площадь 1932 г. по республикам распределить следующим образом:

	Совхозы поливн. площ.	Крестьянские поливн.	хозяйства богарн.
АССР	16.000	217.000	4.000
ССРА	1.000	29.000	—
ССРГ	5.500	22.500	—
Всего	22.500	268.500	4.000

Предложить СНК и ЦК КП (б) республик в 2-дневный срок распределить принятые площади по секторам.

Совхозную площадь распределить следующим образом: Кара-Чала—5.500 га, им. Сталина (Мильский)—9.000 га, Азизбековский—1.500 га, Алазаль—4.000 га, Караязы—1.500 га. Сардарабад—1.000 га.

3) В соответствии с проводимыми агромероприятиями среднюю урожайность поливного хлопка принять в 8 цент. с 1 га, установив следующие нормы урожайности по республикам, входящим в ЗСФСР, и по социальным секторам:

	Совхозы	Колхозы	Индивид. хоз.	Итого
АССР	9,67	7,8	7,2	7,82
ССРА	7,0	9,5	9,0	9,3
ССРГ	8,2	7,2	6,7	7,3
Итого	9,3	7,9	7,35	7,92

По богарному хлопку урожайность установить в размере 3 цент. с 1 га.

4) В соответствии с площадями посева и урожайности общий сбор хлопка-сырца урожая 1932 г. принять по ЗСФСР в 231.748 тонн, из коих по АССР—183.328 тонн, ССРА—27.920 тонн и ССРГ—20.500 тонн.

5) Учитывая исключительное значение агромероприятий и механизации основных процессов производства в деле обеспечения намеченной урожайности хлопка, принять к проведению следующие агромероприятия по республикам и секторам:

	АССР	ССРА	ССРГ	Всего по ЗСФСР
а) Зябл. вспашка—всего	150.000	15.000	15.000	180.000
в т. ч. совхоз.	10.000	500	3.000	13.500
б) Зимн. арат—всего	50.000	10.000	10.000	70.000
в т. ч. совхоз.	7.500	500	—	8.000
в) Удобр. минер.—всего	40.000	23.000	7.000	70.000
в т. ч. совхоз.	9.000	1.000	2.000	12.000
г) Удобр. навозом в крестьянск. хоз.	6.100	—	600	6.700

6) Установить проведение рядового сева хлопка на всей площади посевов, механизацию сева, обработки и первых сборов по крестьянскому сектору не менее 50 проц., а по совхозам 100 проц.

7) Площадь под пересадочным хлопком установить в 2.400 га, из коих 900 га в совхозах, со следующим распределением по республикам: АССР всего 1.350 га, в т. ч. в совхозах 450 га; ССРА всего 500 га, в т. ч. в совхозах 200 га; ССРГ всего 550 га, в т. ч. в совхозах 250 га.

8) Установить площадь под посевами египетского хлопка в 10.000 га, из коих в совхозах 7.000 га.

Для успешного и своевременного выполнения плана хлопководства на 1932 г. признать необходимым: развернуть массовую организационную и политическую работу, довести конкретно разработанные оперативные



планы до каждого района, сельсовета, поселкового товарищества, МТС, совхоза, колхоза, единоличника и в порядке твердых заданий до кулацко-зажиточных хозяйств и на основе этого мобилизовать активность масс для борьбы за повышение качественных показателей, за высокую урожайность, добиваясь безусловного выполнения намеченной программы развития хлопководства в 1932 г., что является важнейшей задачей в деле осуществления постановления ЦК ВКП (б).

Отмечая неудовлетворительную подготовку к проведению хлопкового плана 1932 г., СНК ЗСФСР и ЗКБ ВКП (б) постановляют:

1. Подготовка хлопковых массивов, зяблевая вспашка.

1) НКЗемам республик не позже 15 января полностью закончить сведение хлопковых площадей в сплошные массивы и закрепление хлопковых площадей за посевицами; к этому же сроку закончить землеустроительные работы (лучшие земли отвести колхозам), выслав на места для осуществления данного решения землеустроительные партии.

2) НКЗему ССРГ не позже 15 января закончить отвод площади для Алазанского совхоза.

3) Считая необходимым закончить зяблевую вспашку на площади 180 тыс. га 20 января 1932 года, наркомземам, трактороцентрам и колхозцентрам республик разработать конкретные декадные планы проведения зяблевой вспашки в порайонном разрезе, а районным организациям и МТС в соответствии с этим разработать пятидневные планы с доведением заданий до колхозов, поселковых товариществ, единоличников, тракторных и колхозных бригад.

4) Наркомземам республик совместно с трактороцентрами и колхозцентрами разработать конкретный оперативный план полного использования всего тракторного парка МТС и всей тягловой силы колхозников и единоличников для проведения зяблевой вспашки.

Райкомам, рикам и райколхозсоюзам перевести всю работу по зяблевой вспашке на шельщину, организуя специальные бригады колхозников, прикрепленных к определенной тягловой силе, инвентарю и хлопковым участкам, обеспечив полное использование тракторов и тягловой силы колхозников и единоличников.

5) Райкомам, МТС и райколхозсоюзам уделить особое внимание учету и сохранности рабочего скота колхозов и единоличников, решительно пресекая общественными и административно-судебными мерами все случаи хищнического разбазаривания рабскота (убой и продажа).

Райисполкомам и райколхозсоюзам принять все необходимые меры к созданию, на основании постановления Союзного ЦИК и СНК, неприко-

сновенных фондов кормов, необходимых колхозам и единоличникам как на период зяблевой вспашки, так и на весь период весеннего сева.

6) Организовать в селах, колхозах и совхозах специальные контрольные бригады из сельского и колхозного актива для наблюдения за качеством зяблевой вспашки, не допуская дефектов при пахоте (огрехов и т. д.), и выполнении в срок плановых заданий.

7) Трактороцентрам республик немедленно приступить и закончить к 20 января 1932 года регистрацию посевщиков; одновременно РК партий, рикам, МТС и колхозным организациям развернуть массовую подготовительную работу к заключению контрактационных договоров на 1932 г.

8) Предложить Закхлопоб'единению совместно с Зактрактороцентром и Закколхозцентром проработать нормы, сроки и порядок контрактации, а также проведения всей договорной кампании и внести на утверждение Заксовнаркома к 12 января 1931 года.

II. Водохозяйственные мероприятия, зимний арат.

1) Закхлопоб'единению, СНК республик и водхозам немедленно принять меры к максимальному использованию внутренних ресурсов, организовав самостоятельную и через кооперативные организации (артели) заготовку и использование местных стройматериалов.

2) Закхлопоб'единению обеспечить для водохозяйственных работ не позже 25 января отгрузку 217 вагонов леса для водхозов республик и совхозов.

3) Закхлопоб'единению выделенные для хозяйственных работ 600 тонн цемента полностью отгрузить не позже 20 января, а фонд на 1-й квартал в размере 4.500 тонн—не позднее 1 марта.

4) Обязать Зекотделение Стальсбыта обеспечить выполнение нарядов Союзного наркомзема по заявкам Закхлопоб'единения по черному металлу в соответствующем ассортименте.

5) Зак.ВСНХ и Совнарком республик мобилизовать все имеющиеся внутренние ресурсы для немедленного обеспечения решающих водохозяйственных участков стройматериалами, а Закхлопоб'единению в двухдневный срок представить соответствующие заявки с точным указанием сроков и участков строительства.

6) СНК АССР и ЦК АКП (б) немедленно дать категорическое указание предприятиям и организациям, выполняющим заказы по механическому оборудованию, двигателям и насосам, с точным указанием сроков выполнения заказов.

Партийным, профсоюзным и комсомольским организациям предприятий взять под особое наблюдение выполнение заказов для водохозяйственных работ.

7) Водхозам республик полностью перевести все водохозяйственные работы на сдельщину и широко развернуть социалистические формы тру-



да (соцсоревнование, ударничество), выделив необходимые фонды для прेमирования.

8) Зактрактороцентру и республиканским трактороцентрам к 1 февраля полностью закончить прием всей мелкой и мельчайшей водооросительной сети.

Вместе с передачей водооросительной сети МТС передать соответствующее количество специалистов.

Рикам и райкомам партии обеспечить немедленное составление МТС и райводхозами конкретных оперативных планов проведения зимнего арата и составление оперативных планов подготовки водораспределительной сети к весеннему поливу, которые довести до сельсоветов, колхозов и единоличников и организовать повседневный контроль за их выполнением.

Установить срок окончания зимнего арата 20 января.

9) СНК и ЦК республик немедленно провести необходимые мероприятия для обеспечения рабсилой водохозяйственных работ в совхозах, на основе их договоров с колхозами и колхозниками, а также издать особое постановление о проведении трудгужповинности на проведение обвалования рек.

Зак.НКТ и НКТ республик совместно с колхозными и совхозными организациями в декадный срок выделить районы вербовки необходимой для водохозяйственных работ рабочей силы и вернуть на водохозяйственные работы специалистов и водохозяйственных работников, работающих в настоящее время в других отраслях.

10) Всю работу по вербовке рабсилы проводить на основе широкой массовой работы в колхозах, не допуская перегибов и администрирования в отношении колхозников и единоличников.

Прокуратуре привлекать к суровой уголовной ответственности виновных в нарушении настоящего постановления.

11) Придавая исключительное значение полному и бесперебойному снабжению рабочих и специалистов, занятых на водохозяйственных работах, Закнаркомснабу и наркомснабам республик особо выделить, в соответствии с реальным количеством занятых рабочих и специалистов, фонды пром. и прод. товаров с тем, чтобы эти фонды не расходовались на какие-либо другие цели в республиках и районах.

Зак.РКИ обеспечить систематический контроль и наблюдение за исполнением данного решения, привлекая виновных в их нарушении к уголовной ответственности.

12) СНК и ЦК республик принять решительные меры по экономии и рационализации водопользования, а также обеспечить широкое внедрение бороздового и круглосуточного полива.

Рикам, РК партии и МТС обеспечить широкую проработку всех указанных мероприятий с водопользователями.

III. По совхозам.

1) На основе проводимой в республиках круговой социалистической поруки выполнения планов хлопковых совхозов Захлопоб'единению и директорам совхозов максимально усилить темпы уборки хлопка с тем, чтобы закончить уборку не позднее 15 января, сочетая с уборкой хлопка подготовку площадей к выполнению плана 1932 года.

2) Захлопоб'единению и директорам совхозов совместно с НКТ республик проработать балансы рабочей силы на все этапы хлопковой кампании (вспашка, арат, обработка, уборка), а также мероприятия по созданию постоянных кадров для совхозов и немедленно, совместно с колхоз-центрами республик, развернуть массовую работу по вербовке рабсилы и заключению договоров с колхозами и колхозниками, точно устанавливая сроки прибытия, пребывания в совхозах, зарплату и материально-бытовые условия работы.

3) Захлопоб'единению обеспечить до 15 мая окончание строительства не менее 50 проц. жилищ, намеченных по плану на 1932 год.

4) Захлопоб'единению форсировать работы по каналу им. С. Орджоникидзе. Возложить персональную ответственность за окончание всех работ к первому вегетационному поливу на т. Толстопятова.

5) Придавая исключительное хозяйственно-политическое значение разведению египетского хлопчатника в деле освобождения СССР от иностранной зависимости, — обязать Захлопоб'единение, Совнарком АССР и ЦК АКП (б) обеспечить все условия, необходимые для успешной работы по египетскому хлопчатнику в совхозах и колхозах в 1932 году.

6) Захлопоб'единению обеспечить к 1 февраля завоз в совхозы необходимого количества материалов и оборудования для пересадочной культуры хлопчатника.

IV. Подготовка к севу.

1) Захлопоб'единению совместно с Закнаркомземом разработать в пятнадцатидневный срок подробный план весенней посевкампании (предпосевная вспашка, полив, сев), согласовать его с республиканскими организациями, дифференцировать мероприятия в соответствии с особенностями районов и учетом опыта 1931 года, уделив особое внимание всем мероприятиям по улучшению качества обработки и повышению урожайности.

Проект постановления внести на утверждение СНК ЗСФСР и ЗБК ВКП (б) не позднее 1 февраля 1932 года.

2) Закончить ремонт тракторов и сельхозинвентаря в МТС, совхозах, колхозах и у единоличников не позже 1 марта 1932 года.

3) Придавая исключительное хозяйственно-политическое значение подготовке и проведению хлопковой кампании в колхозной системе, как важнейшему этапу в деле организационно-хозяйственного и политического укрепления колхозов, завершения в основном коллективизации и на этой базе ликвидации кулачества, как класса, в основных хлопковых районах ЗСФСР, СНК ЗСФСР и ЗКК ВКП (б) обязывают партийные, комсомольские, профсоюзные и колхозные организации сосредоточить максимум внимания и оказать конкретную помощь колхозам в составлении годовых производственно-финансовых планов и конкретных оперативных планов на каждый этап хлопковой кампании в отдельности (зяблевая вспашка, арат, посев, обработка и уборка), сосредоточив основное внимание на выполнении шести указаний т. Сталина.

Вместе с тем СНК ЗСФСР и ЗКК ВКП (б) предупреждают все организации против недооценки единоличника (бедняка и середняка), как завтрашнего колхозника, и предлагают усилить массово-политическую работу в деревне и развернуть беспощадную борьбу с кулачеством, с его маневрами на селе, с проникновением его в колхозы.

Председатель ЗСНК Г. Мусабеков.

Секретарь ЗКК ВКП (б) М. Орахелашвили.

Распубликовано в № 10 „Зари Востока“ от 11 января 1932 г.

Постановление Совета народных комиссаров ЗСФСР.

24. Об организации Закавказской учетной комиссии для руководства работой по сплошному учету скота в ЗСФСР.

На основании постановления СНК СССР от 7 января 1932 г. „О производстве единовременного учета скота“ Совет народных комиссаров ЗСФСР постановляет:

1. Для общего руководства учетом скота в ЗСФСР образовать при Госплане ЗСФСР Комиссию в составе представителей по одному от Закаркомзема, Закколхозцентра, Закнаркомснаба, Штаба КБА и двух от Закгосплана.

2. Председателем Зак. учетной комиссии назначить тов. С. Варданияна.

3. Предложить СНК республик, входящих в состав ЗСФСР, образо-

вать соответствующие учетные комиссии в республиках, а также при РИК'ах и сельсоветах.

Зам. председателя Совета народных
комиссаров ЗСФСР Тер-Габриэлян.

Управляющий делами Совета народных
комиссаров ЗСФСР А. Шавердов.

Тифлис.

23 января 1932 г.

№ 444.

Распубликовано в № 24 „Зари Востока“ от 29 января 1932 г.

Постановление Совета народных комиссаров ЗСФСР.

25. О мероприятиях по улучшению работы жилищной кооперации.

В целях дальнейшего развития и улучшения работы жилищной кооперации Совет народных комиссаров ЗСФСР постановляет:

1. Установить систему планирования кооперативно-жилищного строительства, исходя из задачи максимального увеличения удельного веса жилищной кооперации в обобщественном секторе жилищного строительства, направляя средства по линии жилищной кооперации во всех тех случаях, когда последняя организационно и технически гарантирует их освоение.

2. В целях обеспечения роста удельного веса жилищной кооперации установить такой порядок финансирования кооперативно-жилищного строительства, при котором средства, ассигнованные на жилищное строительство хозорганов, в части, предназначенной для передачи жилищной кооперации, определялись бы одновременно с утверждением контрольных цифр и всего финплана хозорганов.

Примечание. Средства, которые выделяются жилищной кооперации хозорганами, должны передаваться через местные коммунальные банки прямым кредитованием.

3. Начиная с 1932 г. производить пополнения оборотных средств строительных контор Жилсоюза за счет отчислений от ассигнований на жилищное строительство по республиканскому и местному бюджету, а также от средств республиканских хозорганов, осуществляющих строительство через конторы Жилсоюза, с сумм, предусмотренных договорами этих

контор с работодателями, в размере, определяемом СНК республик, входящих в состав ЗСФСР.

4. Поручить Народному комиссариату финансов ЗСФСР, по согласовании с Закжилсоюзом, в 2-декадный срок разработать инструкцию о порядке производства коммунальными банками отчислений в оборотные средства стройконтор жилсоюзов.

5. С 1932 г. передать Закжилсоюзу дело снабжения системы жилищной кооперации ЗСФСР строительными материалами для строительства и ремонта, предоставив ему право заключения генеральных договоров непосредственно с промышленностью.

6. Обязать Высший совет народного хозяйства ЗСФСР выделять непосредственно в распоряжение Закжилсоюза в централизованном порядке фондируемые строительные материалы, в соответствии с утвержденными контрольными цифрами по строительству и ремонту.

7. В целях общего укрепления и улучшения хозяйственной деятельности жилищной кооперации поручить Закжилсоюзу обеспечить образование при республиканских жилсоюзах стройконтор и других подсобных предприятий, существующих в виде самостоятельных хозрасчетных организаций в системе жилищной кооперации.

8. В целях усиления стимулов к вступлению в члены жилкооперации установить, что:

а) 75% освобождающейся жилой площади поступают в распоряжение соответствующего ЖАКТ'а для улучшения жилищного положения членов-пайщиков, а 25% распределяются Исполкомами или Райсоветах между трудящимися и не состоящими членами-пайщиками;

б) правом на расширение жилой площади в пределах установленных норм пользуются в первую очередь члены-пайщики;

в) пайщики пользуются правом первоочередного ремонта квартир и исключительного обслуживания культурно-бытовыми учреждениями, находящимися в домах ЖАКТ'ов.

9. В целях усиления культурно-бытового обслуживания трудящихся, проживающих в домах жилищной кооперации, установить отчисления на культурно-бытовое строительство в размере 10% от ассигнований на новое кооперативное жилищное строительство.

Примечание. Поручить Закжилсоюзу, по согласовании с Народным комиссариатом коммунального хозяйства ЗСФСР, разработать инструкцию о порядке расходования этих отчислений.

10. Установить отчисления на культурно-бытовое строительство в домах жилищно-арендной кооперации в размере до 10% от валовой доходности ЖАКТ'ов от квартирной платы.

Примечание. Суммы, отчисленные из бюджета домохозяйства, централизуются в пределах города и находятся в распоряжении соответствующих жилсоюзов.

11. Установить, что жилищные кооперативы должны обращать средства, предназначенные для культурно-бытового обслуживания членов (ст. 9 и 10), исключительно на строительство помещений под культурно-бытовые учреждения, на их оборудование и подготовку кадров.

Содержание организованных в жилкооперативах культурно-бытовых учреждений должно в основном проводиться за счет средств самого населения, с привлечением в соответствующей части средств Наркомздрава, Наркомпроса и профессиональных союзов.

12. Предложить правительствам республик, входящих в состав ЗСФСР, привести свое законодательство в соответствие с настоящим постановлением.

Зам. председателя Совета народных
комиссаров ЗСФСР Тер-Габриэлян.

Управляющий делами Совета народных
комиссаров ЗСФСР А. Шавердов.

Тифлис.
23 января 1932 г.
№ 446.

Постановление Совета народных комиссаров ЗСФСР.

26. Об отмене ст. 1 постановления СНК ЗСФСР от 1 сентября 1931 г. о подготовке железнодорожного и автогужевого транспорта к осенне-зимним перевозкам 1931 г.

Совет народных комиссаров ЗСФСР постановляет:

В связи с значительным увеличением в тарифном порядке штрафов за своевременную нагрузку, разгрузку и подачу вагонов, чем в достаточной степени обеспечиваются интересы как дороги, так и клиентуры, отменить ст. 1 постановления СНК ЗСФСР от 1 сентября 1931 г. „О подготовке железнодорожного и автогужевого транспорта к осенне-зимним перевозкам 1931 г.“ (Собр. Уз. ЗСФСР 1931 г. № 17, ст. 204).

Зам. председателя Совета народных
комиссаров ЗСФСР Тер-Габриэлян.

Управляющий делами Совета
народных комиссаров ЗСФСР А. Шавердов.

Тифлис.
27 января 1931 г.
№ 445.

Распубликовано в № 24 „Зари Востока“ от 29 января 1932 г.

Постановление Совета народных комиссаров ЗСФСР.

27. О переводе муниципального жилого фонда на хозяйственный расчет и о разукрупнении домовых трестов и жилищно-арендных товариществ.

В виду неудовлетворительного состояния муниципального жилого фонда, ухудшения ведения жилищного хозяйства в связи с укрупнением жилищно-арендных товариществ и домовых трестов и необходимости внедрения хозяйственного расчета в сферу жилищного хозяйства Совет народных комиссаров ЗСФСР постановляет:

1. Перевести к 15 февраля 1932 г. весь муниципальный жилой фонд на хозяйственный расчет. Прекратить непосредственную эксплуатацию муниципального жилого фонда коммунальными отделами исполкомов, передав находящийся в их эксплуатации жилой фонд жилищно-арендным товариществам (ЖАКТ'ам) и домовым трестам.

2. Разукрупнить существующие ЖАКТ'ы, организовав в каждом доме, как правило, самостоятельный ЖАКТ, допуская объединение небольших смежных домов в один ЖАКТ. Предложить Советам народных комиссаров республик, входящих в состав ЗСФСР, определить предельный максимум жилой площади для такого объединения.

Работу по разукрупнению ЖАКТ'ов закончить к 15 февраля 1932 года и к этому же сроку завершить кампанию по заключению договоров между ЖАКТ'ами и Горкомхозами по аренде жилых домохозяйств с предельным их техническим осмотром.

3. Предложить Советам народных комиссаров республик, входящих в состав ЗСФСР, установить предельную норму размера для жилых домовых трестов и разукрупнить существующие домовые тресты, обязав закончить разукрупнение их в течение 1 месяца со дня опубликования настоящего постановления.

4. Предложить Советам народных комиссаров республик, входящих в состав ЗСФСР, издать постановление, коим:

а) обязать Горсоветы и республиканские жилсоюзы обеспечить внутри жилищного хозяйства проведение мероприятий по мобилизации внутренних ресурсов и ликвидации задолженности по квартирной плате и коммунальным услугам;

б) в целях поощрения лучшей работы по мобилизации средств населения в городах, установить систему премирования домохозяйств, успешно выполняющих план мобилизации средств населения, а также и отдельных работников этих хозяйств, и

в) в целях наиболее успешного развития культурно-бытового обслуживания населения в домах жилищно-арендной кооперации установить отчисление на культурно-бытовое строительство и оборудование от валового дохода ЖАКТ'ов по квартплате в размере до 10%.

Примечание. Суммы, отчисленные из бюджета домохозяйства на культурно-бытовое строительство, централизуются в пределах города и находятся в распоряжении соответствующих жилищных кооперативов.

5. Предложить Народному комиссариату коммунального хозяйства ЗСФСР совместно с Загжилсоюзом и Народным комиссариатом финансов ЗСФСР в двухнедельный срок разработать и преподать местам инструкцию о переводе муниципального жилого фонда на хозрасчет, а также примерный типовой нормализованный бюджет, построенный на основах себестоимости эксплуатации единицы жилой площади.

6. Предложить Советам народных комиссаров республик, входящих в состав ЗСФСР, привести свое законодательство в соответствие с настоящим постановлением.

Зам. председателя Совета народных
комиссаров ЗСФСР Тер-Габриэлян.

Управляющий делами Совета народных
комиссаров ЗСФСР А. Шавердов.

Тифлис.

28 января 1932 г.

№ 447.

Распубликовано в № 25 „Зари Востока“ от 30 января 1932 г.