



ЗАРЯ ВОСТОКА

ПРОЛЕТАРИИ ВСЕХ СТРАН, СОЕДИНЯЙТЕСЬ!

Год издания 47-й

ОРГАН ЦК КП ГРУЗИИ, ВЕРХОВНОГО СОВЕТА ГРУЗИНСКОЙ ССР И СОВЕТА МИНИСТРОВ ГРУЗИНСКОЙ ССР
 № 290 (13437) | СУББОТА, 14 ДЕКАБРЯ 1968 г. | Цена 2 коп.

ЗАКОН

Союза Советских Социалистических Республик

О ГОСУДАРСТВЕННОМ ПЛАНЕ РАЗВИТИЯ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА СССР НА 1969 ГОД

Верховный Совет Союза Советских Социалистических Республик постановляет:

Статья 1. Одобрить представленный Советом Министров СССР Государственный план развития народного хозяйства СССР на 1969 год с учетом поправок плано-бюджетных и отраслевых комиссий Совета Союза и Совета Национальностей.

Статья 2. Утвердить следующие основные показатели Государственного плана развития народного хозяйства СССР на 1969 год:

Национальный доход, используемый на потребление и накопление	6,5 процента
Продукция промышленности в том числе:	7,3 процента
производство средств производства	7,2 процента
производство предметов потребления	7,5 процента
государственные централизованные капитальные вложения	8,4 процента
грузооборот всех видов транспорта	5,6 процента
фонд заработной платы по народному хозяйству	6,6 процента
прибыль от промышленной деятельности	14,1 процента

Статья 3. Обеспечить увеличение в 1969 году по сравнению с 1968 годом:

Президент Президиума Верховного Совета СССР Н. ПОДГОРНЫЙ.
 Секретарь Президиума Верховного Совета СССР М. ГЕОРГАДЗЕ.

Москва, Кремль, 13 декабря 1968 г.

ЗАКОН

Союза Советских Социалистических Республик

О ГОСУДАРСТВЕННОМ БЮДЖЕТЕ СССР НА 1969 ГОД

Верховный Совет Союза Советских Социалистических Республик постановляет:

Статья 1. Утвердить представленный Советом Министров СССР Государственный бюджет СССР на 1969 год с принятыми по докладом плано-бюджетных и отраслевых комиссий Совета Союза и Совета Национальностей изменениями, а именно: всего по доходам в сумме 134.097.736 тыс. рублей и по расходам в сумме 133.898.408 тыс. рублей, с превышением доходов над расходами в сумме 199.328 тыс. рублей.

Статья 2. Установить в Государственном бюджете СССР на 1969 год доходы от государственных и кооперативных предприятий и организаций — налог с оборота, плата за производственные фонды, фиксированные платежи, свободный остаток прибыли, отчисления от прибыли, подоходный налог и другие доходы от социалистического хозяйства — в общей сумме 121.644.170 тыс. рублей.

Статья 3. Установить в Государственном бюджете СССР на 1969 год расходы на финансирование народного хозяйства — дальнейшее развитие тяжелой промышленности, строительной индустрии, легкой и пищевой промышленности, сельского хозяйства, транспорта, жилищно-коммунального хозяйства и других отраслей народного хозяйства — в общей сумме 58.318.367 тыс. рублей.

Статья 4. Установить в Государственном бюджете СССР на 1969 год ассигнования на социальную культуру, мероприятия — на школы всеобщего обучения, техникумы, высшие учебные заведения, научно-исследовательские учреждения, профессионально-технические учебные заведения, библиотеки, клубы, театры, радиовещание и другие мероприятия по просвещению и культуре; на больницы, детские ясли, санатории и другие учреждения по здравоохранению и физической культуре; на пенсии и пособия — в общей сумме 51.117.126 тыс. рублей, в том числе по бюджету Государственного социального страхования в сумме 14.843.805 тыс. рублей.

Статья 5. Установить в Государственном бюджете СССР на 1969 год ассигнования на оборону страны в сумме 17.702.000 тыс. рублей.

Статья 6. Установить в Государственном бюджете СССР на 1969 год ассигнования на содержание органов государственной власти, органов государственного управления, суда и прокуратуры в сумме 1.640.868 тыс. рублей.

Статья 7. Утвердить союзный бюджет на 1969 год по доходам в сумме 73.510.169 тыс. рублей и по расходам в сумме 73.310.841 тыс. рублей, с превышением доходов над расходами в сумме 199.328 тыс. рублей.

Статья 8. Установить Государственные бюджеты союзных республик на 1969 год по доходам и расходам в сумме 60.587.567 тыс. рублей, в том числе по союзным республикам:

Казахская Советская Социалистическая Республика	4.561.378
Грузинская Советская Социалистическая Республика	1.153.625
Азербайджанская Советская Социалистическая Республика	1.227.587
Литовская Советская Социалистическая Республика	1.112.380
Молдавская Советская Социалистическая Республика	680.623
Латвийская Советская Социалистическая Республика	770.645
Киргизская Советская Социалистическая Республика	709.405
Таджикская Советская Социалистическая Республика	661.203
Армянская Советская Социалистическая Республика	823.691
Туркменская Советская Социалистическая Республика	599.931
Эстонская Советская Социалистическая Республика	531.465

Статья 9. Утвердить на 1969 год отчисления от общесоюзных государственных налогов и доходов в Государственные бюджеты союзных республик в следующих размерах:

а) От поступлений по налогу с оборота: РСФСР — 30,4 процента, Украинской ССР — 30,2 процента, Белорусской ССР — 70,4 процента, Узбекской ССР — 100 процентов, Казахской ССР — 100 процентов, Грузинской ССР — 85,9 процента, Азербайджанской ССР — 71,3 процента, Литовской ССР — 81,8 процента, Молдавской ССР — 36,8 процента, Латвийской ССР — 29,9 процента, Киргизской ССР — 87,7 процента, Таджикской ССР — 100 процентов, Армянской ССР — 100 процентов, Туркменской ССР — 100 процентов, Эстонской ССР — 47,3 процента;

б) От сумм разменяемых в 1969 году свободно обращающихся Государственных внутренних выигрышных займов — 50 процентов.

Выделить из средств союзного бюджета в 1969 году Государственному бюджету Узбекской ССР 307.650 тыс. рублей, Государственному бюджету Казахской ССР 819.595 тыс. рублей, Государственному бюджету Таджикской ССР 64.092 тыс. рублей, Государственному бюджету Армянской ССР 125.909 тыс. рублей и Государственному бюджету Туркменской ССР 36.423 тыс. рублей для обеспечения финансирования мероприятий, предусмотренных Государственным планом развития народного хозяйства СССР на 1969 год.

Статья 10. Поручить Совету Министров СССР рассмотреть предложения и замечания по Государственному бюджету СССР на 1969 год, изложенные в заключительных Постоянных комиссиях Совета Союза и Совета Национальностей: плано-бюджетных, по промышленности, транспорту и связи, по строительству и промышленности строительных материалов, по сельскому хозяйству, по здравоохранению и социальному обеспечению, по народному образованию, науке и культуре, по торговле и бытовому обслуживанию, а также предложения и замечания депутатов, высказанные на заседаниях палат Верховного Совета СССР, и принять по ним соответствующие решения.

Президент Президиума Верховного Совета СССР Н. ПОДГОРНЫЙ.
 Секретарь Президиума Верховного Совета СССР М. ГЕОРГАДЗЕ.

Москва, Кремль, 13 декабря 1968 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ВЕРХОВНОГО СОВЕТА СССР

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ОТЧЕТА ОБ ИСПОЛНЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТА СССР ЗА 1967 ГОД

Верховный Совет Союза Советских Социалистических Республик постановляет:

Статья 1. Утвердить отчет об исполнении Государственного бюджета СССР за 1967 год по доходам в сумме 117.160.501 тыс. рублей и по расходам в сумме 115.241.919 тыс. рублей, с превышением доходов над расходами в сумме 1.918.582 тыс. рублей.

Президент Президиума Верховного Совета СССР Н. ПОДГОРНЫЙ.
 Секретарь Президиума Верховного Совета СССР М. ГЕОРГАДЗЕ.

Москва, Кремль, 13 декабря 1968 г.

ЗЕМЛЯ — ГЛАВНОЕ БОГАТСТВО НАРОДА

ЗАКОНЧИЛАСЬ ПЯТАЯ СЕССИЯ ВЕРХОВНОГО СОВЕТА СССР

Полный сил и энергии, советский народ успешно решает задачи дальнейшего развития экономики и культуры страны, намеченные XXIII съездом КПСС. Важной вехой на пути создания материально-технической базы коммунизма станет приближающийся 1969-й год. По плану, вынесенному на пятую сессию Верховного Совета СССР, в четвертом году пятилетки новый крупный шаг сделает социалистическая индустрия и сельское хозяйство, на еще более высокую ступень поднимутся наука и культура, возрастет благосостояние трудящихся.

Сессия рассматривает проект Основ земельного законодательства Союза ССР и союзных республик. Этот документ направлен на обеспечение наиболее рационального использования земли — главного богатства народа.

Тринадцатого декабря в 10 часов утра в Большом Кремлевском дворце состоялось совместное заседание Совета Союза и Совета Национальностей Верховного Совета СССР. Тепло встретили собравшиеся товарищи Л. И. Брежнев, П. И. Воронов, А. П. Кирилленко, А. Н. Косыгина, К. Т. Марзурова, А. Я. Пельше, Н. В. Подгорный, М. А. Сулова, Ю. В. Андропова, В. В. Гришина, П. Н. Дементьев, П. М. Мансеров, Ш. Р. Рашидова, Д. Ф. Устинова, В. В. Шербицкий, И. В. Капитулова, К. Ф. Катусева, Б. Н. Пономарев, М. С. Соломенцев.

На балконе зала заседаний — многочисленные гости, в ложах — советские и зарубежные корреспонденты.

Председательствовал на заседании Председатель Совета Национальностей Верховного Совета СССР Ю. И. Паленкин.

С докладом о проекте Основ земельного законодательства Союза ССР и союзных республик выступил председатель Комиссии по сельскому хозяйству Совета Союза депутат Ф. А. Сурганов.

Прения по этому вопросу открыл министр сельского хозяйства Украинской ССР депутат П. Е. Дорошенко. Каждая строка проекта Основ земельного законодательства, сказал он, пронизана заботой о бережном отношении к земле — величайшему богатству советского общества. Новый Закон создает прочную базу для единого решения принципиальных, общих для всего Советского Союза, вопросов землепользования. Вместе с тем он предоставляет широкие права союзным республикам устанавливать порядок пользования землей, исходя из конкретных местных условий.

Депутат внес предложение принять обсуждаемый Закон. Труженики колхоза имени Мичурина Алма-Атинской области, заявил председатель колхоза имени Мичурина Илдишского района депутат К. Абдулгулов, горячо одобряют проект Основ земельного законодательства Союза ССР и союзных республик. Устойчивость землепользования — одно из важных условий рационального использования земель.

Остановившись на ряде мероприятий, направленных на охрану земель и повышение плодородия почв, депутат предложил предусмотреть меры поощрения земледельцев за высокую культуру ведения земледелия, строгое соблюдение Закона по охране земель. В законодательстве, которое будет разрабатываться в развитие Основ, целесообразно установить конкретный порядок определения размера компенсации за потери сельскохозяйственного производства.

Председатель исполкома Гродненского райсовета депутат А. И. Белкова отметила, что проект Основ обязывает всех земледельцев не допускать заболачивания, эрозии, загрязнения земель и других процессов, которые ухудшают почву. Очень важно, заявила она, что проект предусматривает введение строгого порядка при выделении земельных участков для сельскохозяйственных нужд.

Депутат внесла предложение, касающееся уточнения порядка перевода земель на одну категорию в другую.

В проекте Основ земельного законодательства, заявил президент Всесоюзной академии сельскохозяйственных наук имени В. И. Ленина депутат П. П. Лобанов, все подчинено главной цели — разумно, по-хозяйски распорядиться землей, неуклонно повышать ее плодородие, экономически эффективно вести хозяйство на земле в интересах земледельцев и всего общества.

Для высокопродуктивного использования земель, сказал оратор, большое значение имеет широкое внедрение достижений науки и передового опыта в сельском хозяйстве.

В обсуждении доклада приняли также участие депутаты: председатель колхоза «Рассвет» Ростовской области В. И. Кучма, секретарь ЦК Компартии Узбекистана Н. М. Матчанов, руководитель отдела агропочвоведения Всесоюзного научно-исследовательского института чая и субтропических культур М. К. Дараселия.

На этом прения по докладу о проекте Основ земельного законодательства Союза ССР и союзных республик закончились.

После перерыва с заключительным словом по первому вопросу повестки дня выступил заместитель Председателя Совета Министров СССР депутат Н. К. Байбаков. Совет Союза и Совет Национальностей Верховного Совета СССР, сказал он, всесторонне обсудили Государственный план развития народного хозяйства СССР на 1969 год, представленный Советом Министров СССР. В результате обсуждения плана в плано-бюджетных и отраслевых комиссиях, на заседаниях палат Верховного Совета СССР он получил единодушное одобрение депутатов.

Плано-бюджетные и отраслевые комиссии, депутаты тщательно проанализировали проект плана. При этом был внесен ряд предложений, направленных на осуществление важных народнохозяйственных задач, на более полное использование производственных возможностей, улучшение планирования и материально-технического снабжения народного хозяйства. Комиссии Совета Союза и Совета Национальностей внесли предложения о дополнительном увеличении в 1969 году производства товаров народного потребления для продажи населению на сумму 108,4 миллиона рублей в розничных ценах, а также о направлении дополнительных доходов бюджета в сумме 122,7 миллиона рублей на развитие культуры, здравоохранения, благоустройства городов и рабочих поселков. Совет Министров СССР рассмотрел эти предложения и считает необходимыми их принять. Соответствующие изменения будут внесены в Государственный план 1969 года.

В докладах плано-бюджетных и отраслевых комиссий Совета Союза и Совета Национальностей, в выступлениях депутатов высказывалось много ценных предложений и замечаний по народнохозяйственному плану на 1969 год. Остановившись на некоторых предложениях, Н. К. Байбаков заявил, что все критические замечания, связанные с выпуском продукции низкого качества, будут детально рассмотрены соответствующими министерствами и ими будут приняты необходимые меры.

Председатель Госплана СССР отметил, что в плане будущего года особое внимание уделено ускорению темпов обновления выпускаемого оборудования, внедрению в производство новых изделий, повышению качества продукции. Это является одной из важнейших задач министерств и ведомств. Необходимо поднять ответственность предприятий за выпуск высококачественной продукции.

В выступлениях ряда депутатов, отметил оратор, были подчеркнуты критические недостатки в охране природных богатств страны. В настоящее время Госплан СССР по поручению правительства заканчивает подготовку проекта постановления об упорядочении использования водных ресурсов и охране водного и воздушного бассейнов от загрязнения. Проектом предусматривается осуществить как в текущей, так и в следующей пятилетке ряд крупных мер, призванных обеспечить коренное улучшение охраны природы.

Совет Министров СССР поручил мне доложить, заявил Н. К. Байбаков, что все предложения и замечания плано-бюджетных комиссий обеих палат и депутатов, а также поступившие запросы будут тщательно рассмотрены и о принятых решениях депутатам будет сообщено.

Верховный Совет СССР раздельным голосованием по палатам единогласно принял Закон о Государственном плане развития народного хозяйства СССР на 1969 год.

В Законе одобрен представленный Советом Министров СССР Государственный план развития народного хозяйства СССР на 1969 год с учетом поправок плано-бюджетных и отраслевых комиссий Совета Союза и Совета Национальностей.

Затем заключительное слово произнес министр финансов СССР депутат В. Ф. Гарбузов.

Обсуждение доказало, сказал он, что бюджет полностью обеспечивает необходимыми денежными ресурсами все намеченные в плане на 1969 год мероприятия, вытекающие из решений XXIII съезда партии и пленумов ЦК КПСС по дальнейшему развитию социалистической экономики, повышению жизненного уровня советского народа и укреплению обороноспособности страны.

Плано-бюджетные и отраслевые комиссии Совета Союза и Совета Национальностей внесли предложение об увеличении суммы бюджета на общую сумму 122,7 миллиона рублей. Одновременно плано-бюджетные и отраслевые комиссии, учитывая ходатайства союзных республик, предложили использовать дополнительно выявленные доходы для увеличения ассигнований на благоустройство районных центров, городов и рабочих поселков, ремонт, приобретение инвентаря и оборудования для больниц, школ, детских и других социально-культурных учреждений. В. Ф. Гарбузов сообщил, что Совет Министров СССР согласился с предложениями плано-бюджетных и отраслевых комиссий Совета Союза и Совета Национальностей и считает целесообразным эти предложения принять.

Оратор заявил, что плано-вые и финансовые органы, министерства и ведомства СССР и Советов Министров союзных республик обязаны тщательно рассмотреть все поставленные депутатами вопросы и принять необходимые меры к их быстрейшему решению.

В Государственном бюджете СССР, продолжал министр, ежегодно предусматриваются расходы на благоустройство, с учетом роста городов, рабочих поселков и сельских районных центров. Исходя из этого, расходы на благоустройство городов, утвержденные Верховным Советом СССР, в бюджетах союзных республик возросли за период с 1961 по 1967 годы с 549 до 737 миллионов рублей, или на 34 процента. Дальнейшее увеличение в 1969 году расходов на благоустройство городов, рабочих поселков, районных центров в значительной мере нашло отражение в предложениях, внесенных плано-бюджетными и отраслевыми комиссиями Совета Союза и Совета Национальностей. Министерство финансов СССР полностью разделяет пожелание депутатов о том, чтобы расходы на благоустройство городов и дальше увеличивались. Это будет осуществлено ежегодно с учетом роста национального дохода и финансовых ресурсов государства.

В заключение В. Ф. Гарбузов заявил, что основная задача, стоящая перед советским народом в 1969 году, — закрепить и приумножить достигнутые успехи в хозяйственном строительстве, ускорить темпы развития народного хозяйства, полнее использовать внутрихозяйственные резервы, быстрее внедрять в производство научно-технические достижения. Все это позволит и впредь неуклонно повышать жизненный уровень советских людей, укреплять могущество нашей социалистической Родины.

Депутаты раздельным голосованием по палатам утвердили Закон о Государственном бюджете СССР на 1969 год с принятыми по докладом плано-бюджетных и отраслевых комиссий Совета Союза и Совета Национальностей изменениями. Государственный бюджет утвержден: по доходам в сумме 134.097.736 тысяч рублей и по расходам в сумме 133.898.408 тысяч рублей, с превышением доходов над расходами в сумме 199.328 тысяч рублей.

Расходы на финансирование народного хозяйства — дальнейшее развитие тяжелой промышленности, строительной индустрии, легкой и пищевой промышленности, сельского хозяйства, транспорта, жилищно-коммунального хозяйства и других отраслей народного хозяйства составят в общей сумме 58.318.367 тысяч рублей.

Верховный Совет СССР поручил Совету Министров СССР рассмотреть предложения и замечания по Государственному бюджету СССР на 1969 год, изложенные в заключительных Постоянных комиссиях Совета Союза и Совета Национальностей, а также предложения и замечания депутатов, высказанные на заседаниях палат Верховного Совета СССР, и принять по ним соответствующие решения.

Верховный Совет СССР утвердил отчет об исполнении Государственного бюджета СССР за 1967 год по доходам в сумме 117.160.501 тысяча рублей и по расходам в сумме 115.241.919 тысяч рублей, с превышением доходов над расходами в сумме 1.918.582 тысячи рублей.

С заключительным словом по третьему пункту повестки дня выступил депутат Ф. А. Сурганов. Комиссии Совета Союза и Совета Национальностей, сообщил он, рассмотрели предложения депутатов о внесении некоторых уточнений в проект Основ земельного законодательства. Докладчик охарактеризовал предложения, которые должны быть отражены в Законе, и довел до сведения депутатов, какие именно статьи решено дополнить новым содержанием.

Верховный Совет принял Закон «Об утверждении Основ земельного законодательства Союза ССР и союзных республик» с учетом дополнений, внесенных депутатами при обсуждении данного вопроса на сессии.

С докладом по четвертому пункту повестки дня выступил секретарь Президиума Верховного Совета СССР депутат М. П. Георгадзе. Он сообщил, что за период после четвертой сессии Верховного Совета СССР, которая состоялась в июне этого года, Президиум Верховного Совета СССР принял ряд Указов, подлежащих утверждению Верховным Советом СССР. Докладчик подробно обосновал необходимость принятия этих Указов.

От имени Президиума Верховного Совета СССР М. П. Георгадзе внес на утверждение Верховного Совета проекты соответствующих постановлений об утверждении Указов.

Верховный Совет СССР утвердил Указы Президиума Верховного Совета СССР и принял соответствующие законы и постановления.

Повестка дня исчерпана. Пятая сессия Верховного Совета СССР седьмого созыва закончила работу. (ТАСС)

ЗАКОН

Союза Советских Социалистических Республик

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ОСНОВ ЗЕМЕЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА СОЮЗА ССР И СОЮЗНЫХ РЕСПУБЛИК

Верховный Совет Союза Советских Социалистических Республик постановляет:

Статья 1. Утвердить Основы земельного законодательства Союза ССР и союзных республик и ввести их в действие с 1 июля 1969 года.

Статья 2. Поручить Президиуму Верховного Совета СССР установить порядок введения в действие Основ земельного законодательства Союза ССР и союзных республик.

Президент Президиума Верховного Совета СССР Н. ПОДГОРНЫЙ.
 Секретарь Президиума Верховного Совета СССР М. ГЕОРГАДЗЕ.

Москва, Кремль, 13 декабря 1968 г.

ОСНОВЫ ЗЕМЕЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА СОЮЗА ССР И СОЮЗНЫХ РЕСПУБЛИК

Великая Октябрьская социалистическая революция уничтожила полупросторный земельный строй царской России, обреченный крестьянство на нищету и тормозивший развитие производительных сил страны. Декретом «О земле» Второго Всероссийского съезда Советов от 26 октября (8 ноября) 1917 года частная собственность на землю была отменена навсегда, вся земля обращена во всенародное достояние и бесплатно передана трудящимся в пользование.

Государственная собственность на землю, возникшая в результате национализации, составляет основу земельных отношений в СССР. Земля, служившая в условиях частной собственности орудием эксплуатации человека человеком, используется в СССР для развития производительных сил страны в интересах всего народа.

Государственная собственность на землю сыграла огромную роль в обеспечении победы социализма в СССР. Она создала возможность наиболее целесообразного размещения всех отраслей народного хозяйства и явилась одним из важнейших условий перехода к социалистическим формам землепользования.

С созданием в ходе социалистического строительства условий для массовой коллективизации разрозненных индивидуальных хозяйств крестьянство под руководством Коммунистической партии, при всемерной помощи и поддержке рабочего класса встало на путь социализма. В результате превращения в жизнь ленинского кооперативного плана и победы колхозного строя крестьянский вопрос получил свое подлинное разрешение.

Государственная собственность на землю содействует созданию в нашей стране материально-технической базы коммунизма, постепенному переходу к коммунистическим общественным отношениям и ликвидации различия между городом и деревней.

Земля — важнейшее богатство советского общества — является главным средством производства в сельском хозяйстве и пространственным базисом размещения и развития всех отраслей народного хозяйства. Научно обоснованное, рациональное использование всех земель, охрана их и всемерное повышение плодородия почв являются общенародной задачей.

Раздел I

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Задачи советского земельного законодательства.

Задачами советского земельного законодательства являются регулирование земельных отношений в целях обеспечения рационального использования земель, создания условий повышения их эффективности, охрана прав социалистических организаций и граждан, укрепление законности в области земельных отношений.

Статья 2. Земельное законодательство Союза ССР и союзных республик.

Земельные отношения в СССР регулируются настоящими Основами и издаваемыми в соответствии с ними другими актами земельного законодательства Союза ССР, земельными кодексами и иными актами земельного законодательства союзных республик.

Горные, лесные и водные отношения регулируются специальным законодательством Союза ССР и союзных республик.

Статья 3. Государственная собственность на землю в СССР.

В соответствии с Конституцией СССР земля в Союзе Советских Социалистических Республик является государственной собственностью, то есть всенародным достоянием.

Земля в СССР состоит в исключительной собственности государства и предоставляется только в пользование. Действия, в прямой или скрытой форме нарушающие право государственной собственности на землю, запрещаются.

Статья 4. Единый государственный земельный фонд.

Вся земля в СССР составляет единый государственный земельный фонд, который в соответствии с основным целевым назначением земель состоит из:

- 1) земель сельскохозяйственного назначения, предоставленных в пользование колхозам, совхозам и другим землепользователям для сельскохозяйственных целей;
- 2) земель населенных пунктов (городов, поселков городского типа и сельских населенных пунктов);
- 3) земель промышленности, транспорта, курортов, заповедников и иного не сельскохозяйственного назначения;
- 4) земель государственного лесного фонда;
- 5) земель государственного водного фонда;
- 6) земель государственного запаса.

Порядок отнесения земель к указанным категориям и перевода земель из одной категории в другую определяется законодательством Союза ССР и союзных республик.

Статья 5. Компетенция Союза ССР в области регулирования земельных отношений.

Ведению Союза ССР в области регулирования земельных отношений подлежат:

- 1) распределение единым государственным земельным фондом в пределах, необходимых для осуществления полномочий Союза ССР в соответствии с Конституцией СССР;
- 2) установление основных положений землепользования и землеустройства;
- 3) установление перспективных планов рационального использования земельных ресурсов страны, обеспечивающих потребности сельскохозяйственного производства и других отраслей народного хозяйства;
- 4) установление планов общесоюзных мероприятий по мелиорации земель и других мероприятий по повышению плодородия почв, а также установление основных положений по охране почв от эрозии, засоления и других процессов, ухудшающих состояние почв;
- 5) установление государственного контроля за использованием земель;
- 6) установление единой для Союза ССР системы государственного учета земель, государственной регистрации землепользователей и порядка ведения земельного кадастра;
- 7) установление порядка составления ежегодного земельного баланса СССР.

Статья 6. Компетенция союзных республик в области регулирования земельных отношений.

Ведению союзной республики подлежат распределение в пределах республики единым государственным земельным фондом и установление перспективных планов его использования, установление порядка пользования землей и организация землеустройства, установление планов по мелиорации земель, борьбе с эрозией и повышению плодородия почв, а также регулирование земельных отношений по другим вопросам, если они не отнесены к компетенции Союза ССР.

Статья 7. Землепользователи.

Земля в СССР предоставляется в пользование: колхозам, совхозам, другим сельскохозяйственным государственным, кооперативным, общественным предприятиям, организациям и учреждениям;

промышленным, транспортным, другим не сельскохозяйственным государственным, кооперативным, общественным предприятиям, организациям и учреждениям;

гражданам СССР.

В случаях, предусмотренных законодательством Союза ССР, земля может предоставляться в пользование и иным организациям и лицам.

Статья 8. Бесплатность пользования землей.

Колхозам, совхозам, другим государственным, кооперативным, общественным предприятиям, организациям, учреждениям и гражданам СССР земля предоставляется в бесплатное пользование.

Статья 9. Сроки землепользования.

Земля предоставляется в бессроное или временное пользование.

Бессрочным (постоянным) признается землепользование без заранее установленного срока.

Земля, занимаемая колхозами, закрепляется за ними в бессроное пользование, то есть навечно.

Временное пользование землей может быть краткосрочным — до трех лет и долгосрочным — от трех до десяти лет.

В случае производственной необходимости эти сроки могут быть продлены на период, не превышающий соответственно сроков краткосрочного или долгосрочного временного пользования.

Законодательством союзных республик по отдельным видам пользования землей может быть установлен и более длительный срок долгосрочного пользования, но не свыше 25 лет.

Статья 10. Порядок предоставления земель в пользование.

Предоставление земельных участков в пользование осуществляется в порядке отвода.

Отвод земельных участков производится на основании постановления Совета Министров союзной республики или Совета Министров автономной республики, либо решения исполнительного комитета соответствующего Совета депутатов трудящихся в порядке, устанавливаемом законодатель-

ством Союза ССР и союзных республик. В постановлениях или решениях о предоставлении земельных участков указывается цель, для которой они отводятся, и основные условия пользования землей.

Предоставление земельного участка, находящегося в пользовании, другому землепользователю производится только после изъятия данного участка в порядке, предусмотренном статьями 16 настоящих Основ.

Земли, признанные в установленном порядке пригодными для нужд сельского хозяйства, прежде всего должны предоставляться сельскохозяйственным предприятиям, организациям и учреждениям.

Для строительства промышленных предприятий, жилых объектов, железных и автомобильных дорог, линий электропередачи, магистральных трубопроводов, а также для иных не сельскохозяйственных нужд предоставляются земли не сельскохозяйственного назначения или не пригодные для сельского хозяйства, либо сельскохозяйственные угодья худшего качества. Предоставление для указанных целей земельных участков из земель государственного лесного фонда производится преимущественно за счет не покрытых лесом площадей или площадей, занятых кустарниками и малолесными насаждениями. Предоставление земельных участков под застройку на площадях залегания полезных ископаемых производится по согласованию с органами государственного горного надзора. Линии электропередачи, связи и прочие коммуникации проводятся главным образом вдоль дорог, существующих трасс и т. п.

Приступать к пользованию предоставленным земельным участком до установления соответствующими землеустроительными органами границ этого участка в натуре (на местности) и выдачи документа, удостоверяющего право пользования землей, запрещается.

Право землепользования колхозов, совхозов и других землепользователей удостоверяется государственными актами на право пользования землей. Формы актов устанавливаются Советом Министров СССР.

Порядок оформления временного пользования землей устанавливается законодательством союзных республик.

Статья 11. Права и обязанности землепользователей.

Землепользователи имеют право и обязаны пользоваться земельными участками в тех целях, для которых они им предоставлены.

В зависимости от целевого назначения каждого земельного участка, предоставленного в пользование, землепользователи имеют право в установленном порядке:

- возводить жилые, производственные, культурно-бытовые и иные строения и сооружения;
- производить посевы сельскохозяйственных культур, посадку лесных, плодовых, декоративных и других насаждений; пользоваться сенокосами, пастбищами и другими угодьями;
- использовать для нужд хозяйства имеющиеся на земельном участке общераспространенные полезные ископаемые, торф и водные объекты, а также эксплуатировать другие полезные свойства земли.

Убытки, причиненные землепользователям, подлежат возмещению.

Нарушенные права землепользователей подлежат восстановлению в порядке, предусмотренном законодательством Союза ССР и союзных республик.

Права землепользователей могут быть ограничены законом в государственных интересах, а также в интересах других землепользователей.

Использование земли для извлечения нетрудовых доходов запрещается.

Землепользователи обязаны рационально использовать предоставленные им земельные участки, не совершать на своем участке действий, нарушающих интересы соседних землепользователей.

Предприятия, организации и учреждения, разрабатывающие месторождения полезных ископаемых открытым или подземным способом, проводящие геологоразведочные, строительные или иные работы на предоставленных им во временное пользование сельскохозяйственных землях или лесных угодьях, обязаны за свой счет приводить эти земельные участки в состояние, пригодное для использования в сельском, лесном или рыбном хозяйстве, а при производстве указанных работ на других землях — в состояние, пригодное для использования их по назначению. Приведение земельных участков в пригодное состояние производится в ходе работ, а при невозможности этого — не позднее, чем в течение года после завершения работ.

Предприятия, организации и учреждения, осуществляющие промышленное или иное строительство, разрабатывающие месторождения полезных ископаемых открытым способом, а также проводящие другие работы, связанные с нарушением почвенного покрова, обязаны снимать и хранить плодородный слой почвы в целях использования его для рекультивации земель и повышения плодородия малоплодородных угодий.

Статья 12. Вторичное землепользование.

Налогом, совхозом, другим предприятием, организацией и учреждением в установленных законом случаях могут предоставляться из закрепленных за ними земельные участки во вторичное пользование.

Порядок и условия вторичного землепользования определяются статьями 25, 27, 28, 41, 42 и 43 настоящих Основ, а также другим законодательством Союза ССР и союзных республик.

Статья 13. Охрана земель и повышение плодородия почв.

Землепользователи обязаны проводить эффективные меры по повышению плодородия почв, осуществлять комплекс организационно-хозяйственных, агротехнических, лесомелиоративных и гидротехнических мероприятий по предотвращению ветровой и водной эрозии почв, не допускать засоления, заболачивания, загрязнения земель, зарастания их сорняками, а также других процессов, ухудшающих состояние почв. Мероприятия по мелиорации и охране земель, по защите лесоразведению, по борьбе с эрозией почв и другие меры, направленные на коренное улучшение земель, предусматриваются в государственных планах развития народного хозяйства и осуществляются соответствующими министерствами, ведомствами и землепользователями.

Специальной охране подлежат сельскохозяйственные угодья, особенно орошаемые и осушенные земли. Колхозы, совхозы, другие предприятия, организации и учреждения, пользующиеся землями сельскохозяйственного назначения, обязаны охранять, восстанавливать и повышать плодородие почв. Промышленные и строительные предприятия, организации и учреждения обязаны не допускать загрязнения сельскохозяйственных и других земель производственными и другими отходами, а также сточными водами.

Законодательством Союза ССР и союзных республик могут быть установлены меры материального поощрения землепользователей, стимулирующие осуществление мероприятий по охране земель, повышению плодородия почв и вовлечению в сельскохозяйственный оборот неиспользуемых земель.

Статья 14. Основания прекращения права землепользования предприятий, организаций и учреждений.

Право предприятий, организаций и учреждений на пользование предоставленной им землей подлежит прекращению соответственно полностью или частично в случаях:

- 1) истечения надобности в земельном участке;
- 2) истечения срока, на который был предоставлен земельный участок;
- 3) ликвидации предприятия, организации или учреждения;
- 4) возникновения необходимости изъятия земельного участка для других государственных или общественных нужд;
- 5) неосвоения в течение двух лет подряд предоставленного земельного участка.

Право землепользования может быть также прекращено в случае использования земельного участка не в соответствии с той целью, для которой он предоставлен.

Земельными кодексами союзных республик могут быть предусмотрены и другие основания прекращения права землепользования предприятий, организаций и учреждений.

Статья 15. Основания прекращения права землепользования граждан.

Право граждан на пользование предоставленным земельным участком подлежит прекращению соответственно полностью или частично в случаях:

- 1) добровольного отказа от пользования земельным участком;
- 2) истечения срока, на который был предоставлен земельный участок;
- 3) переселения в другое постоянное место жительства всех членов двора или семьи;
- 4) прекращения трудовых отношений, в связи с которыми был предоставлен служебный надел, если иное не предусмотрено законодательством Союза ССР и союзных республик;
- 5) смерти всех членов двора или семьи;

6) возникновения необходимости изъятия земельного участка для государственных или общественных нужд.

Право пользования земельным участком может быть прекращено в случаях совершения гражданами действий, предусмотренных статьями 50 настоящих Основ, а также при неиспользовании в течение двух лет подряд земельного участка или использовании его не в соответствии с той целью, для которой он предоставлен.

Земельными кодексами союзных республик могут быть предусмотрены и другие основания прекращения права землепользования граждан.

Статья 16. Порядок изъятия земель для государственных или общественных нужд.

Изъятие земельного участка либо его части для государственных или общественных нужд производится на основании постановления Совета Министров союзной республики или Совета Министров автономной республики, либо решения исполнительного комитета соответствующего Совета депутатов трудящихся в порядке, устанавливаемом законодательством Союза ССР и союзных республик.

Изъятие участков из земель, находящихся в пользовании колхозов, совхозов, других сельскохозяйственных предприятий, организаций и учреждений, из земель, имеющих культурное либо научное значение, допускается лишь в случаях особой необходимости.

Изъятие орошаемых и осушенных земель, пашни, земельных участков, занятых многолетними плодовыми насаждениями и виноградниками, для не сельскохозяйственных нужд, а также земель, занятых водоохранными, защитными и другими лесами первой группы, для использования в целях, не связанных с ведением лесного хозяйства, производится в исключительных случаях и только по постановлению Совета Министров союзной республики.

Предприятия, организации и учреждения, заинтересованные в изъятии земельных участков для не сельскохозяйственных нужд, обязаны до начала проектных работ предварительно согласовать с землепользователями и органами, осуществляющими государственный контроль за использованием земель, место расположения объекта и примерные размеры намечаемой к изъятию площади.

Изъятие участков из земель, находящихся в пользовании колхозов, может производиться только с согласия общих собраний членов колхозов или собраний уполномоченных, а из земель, находящихся в пользовании совхозов, других государственных, кооперативных, общественных предприятий, организаций, учреждений союзного или республиканского подчинения, — по согласованию с землепользователями и с соответствующими министерствами и ведомствами Союза ССР или союзных республик.

Статья 17. Порядок использования земельных участков для изыскательских работ.

Предприятия, организации и учреждения, осуществляющие геологоразведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, могут проводить эти работы на всех землях в порядке, устанавливаемом законодательством Союза ССР и союзных республик, без изъятия земельных участков у землепользователей. Сроки начала и места указанных работ согласовываются с землепользователями, а при необходимости — с органами, осуществляющими контроль за использованием земель.

Предприятия, организации и учреждения, проводящие указанные в части первой настоящей статьи работы, обязаны за свой счет приводить занимаемые земельные участки в состояние, пригодное для использования их по назначению. Приведение земельных участков в пригодное состояние производится в ходе работ, а при невозможности этого — не позднее, чем в течение года после завершения работ, исключая период промерзания почвы.

Статья 18. Возмещение землепользователям убытков, причиненных изъятием или временным занятием земельных участков.

Убытки, причиненные землепользователям изъятием земельных участков для государственных или общественных нужд либо временным занятием земельных участков, подлежат возмещению.

Возмещение убытков производится предприятиями, организациями и учреждениями, которым отводятся земельные участки, в соответствии с положением, утверждаемым Советом Министров СССР.

Статья 19. Возмещение потерь сельскохозяйственного производства, связанных с изъятием земель для не сельскохозяйственных нужд.

Предприятия, организации, учреждения, которым отводятся для строительства и иных не сельскохозяйственных нужд земельные участки, занятые сельскохозяйственными угодьями, возмещают потери сельскохозяйственного производства, связанные с изъятием этих участков (помимо возмещения убытков землепользователям согласно статье 18 настоящих Основ).

Размеры и порядок определения подлежащих возмещению потерь сельскохозяйственного производства, а также порядок использования соответствующих средств устанавливаются Советом Министров СССР.

Статья 20. Государственный контроль за использованием земель.

Государственный контроль за использованием всех земель имеет своей задачей обеспечить соблюдение министерствами, ведомствами, государственными, кооперативными, общественными предприятиями, организациями и учреждениями, а также гражданами земельного законодательства, порядка пользования землей, правильности ведения земельного кадастра и землеустройства в целях рационального использования и охраны земель.

Государственный контроль за использованием всех земель осуществляется Советами депутатов трудящихся, их исполнительными и распорядительными органами, а также специально уполномоченными на то государственными органами в порядке, устанавливаемом законодательством Союза ССР.

Статья 21. Земли сельскохозяйственного назначения.

Земли сельскохозяйственного назначения признаются все земли, предоставленные для нужд сельского хозяйства или предназначенные для этих целей.

Земли сельскохозяйственного назначения используются социалистическими сельскохозяйственными предприятиями, организациями и учреждениями в соответствии с планами развития сельского хозяйства в целях удовлетворения возрастающих потребностей народного хозяйства в сельскохозяйственной продукции.

Уменьшение площадей орошаемых и осушенных земель, пашни, ценных многолетних плодовых насаждений и виноградников, а также иных высокопродуктивных угодий, в том числе и перевод их в менее продуктивные угодья, не допускается, за исключением случаев особой необходимости, предусмотренных законодательством союзных республик.

Статья 22. Предоставление в пользование земель сельскохозяйственного назначения.

Земли сельскохозяйственного назначения предоставляются в бессроное пользование:

- колхозам, совхозам, другим сельскохозяйственным государственным, кооперативным, общественным предприятиям и организациям — для ведения сельского хозяйства;
- научно-исследовательским, учебным и другим сельскохозяйственным учреждениям — для ведения полевых исследований, практического применения и распространения достижений науки и передового опыта в сельском хозяйстве, а также для производственных целей;
- не сельскохозяйственным предприятиям, организациям и учреждениям — для ведения подсобного сельского хозяйства; гражданам — для ведения личного хозяйства без применения наемного труда.

Предприятия, организации и учреждения могут предоставлять земельные участки для коллективного садоводства и огородничества в порядке и на условиях, устанавливаемых законодательством союзных республик.

Кроме земель, предоставленных в бессроное пользование, указанных в настоящей статье, землепользователи могут предоставляться земли и во временное пользование.

Изменение границ и размеров землепользований колхозов, совхозов, других государственных сельскохозяйственных предприятий и организаций, а также научно-исследовательских, учебно-опытных и иных сельскохозяйственных учреждений при укрупнении и разукрупнении хозяйства, перераспределении земель между землепользователями может производиться на основании научно обоснованных проектов землеустройства, утвержденных в установленном порядке.

Статья 23. Обязанности землепользователей по использованию земель сельскохозяйственного назначения.

Колхозы, совхозы, другие предприятия, организации и учреждения, пользующиеся землями сельскохозяйственного назначения, на основе достижений науки и передового опыта, с учетом местных условий, должны:

1) предусматривать в планах организационно-хозяйственного устройства и производственно-финансовых планов конкретные мероприятия по повышению плодородия почв и рациональному использованию земель;

2) внедрять в соответствии с зональными условиями и специализацией хозяйства наиболее эффективные системы земледелия, экономически выгодное сочетание отраслей хозяйства, вводить и осваивать севообороты, вовлекать в сельскохозяйственное производство неиспользуемые земли;

3) развивать орошение, осушение и обводнение земель, улучшать луга и пастбища, производить известкование и гипсование почв;

4) принимать меры против эрозии почв, заболачивания и засоления земель, осуществлять посадку полевых защитных насаждений, облесение и закрепление склонов, оврагов и крутых склонов, не допускать загрязнения почв;

5) очищать сельскохозяйственные угодья от камней, мелколесья и кустарников, вести борьбу с сорняками, вредителями и болезнями сельскохозяйственных растений.

Статья 24. Земли общественного пользования и приусадебные земли колхозов.

Земли, предоставленные колхозу по государственному акту на бессроное (вечное) пользование, состоят из земель общественного пользования и приусадебных земель. Приусадебные земли отграничиваются в натуре от земель общественного пользования.

При недостатке приусадебных земель для предоставления колхозным дворам земельных участков по нормам, предусмотренным уставом колхоза, допускается увеличение площади приусадебных земель за счет земель общественного пользования по решению общего собрания членов колхоза или собрания уполномоченных, утверждаемое исполнительным комитетом областного (краевого) Совета депутатов трудящихся, Советом Министров автономной республики, а в республиках, не имеющих областного деления, — Советом Министров союзной республики.

Внутрихозяйственное использование земель, закрепленных за колхозами, осуществляется на основе устава колхоза в соответствии с настоящими Основами, а также другим законодательством Союза ССР и союзных республик.

Статья 25. Право колхозного двора на приусадебный земельный участок.

Каждый колхозный двор имеет право на приусадебный земельный участок, предоставляемый в порядке и в пределах норм, предусмотренных уставом колхоза.

Право на предоставленный приусадебный участок сохраняется за колхозными дворами, в которых единственный трудоспособный член двора призван на действительную срочную военную службу в ряды Вооруженных Сил СССР или состоит на выборной должности, поступил на учебу, временно перешел на другую работу с согласия колхоза или в порядке организованного набора, а также когда в составе колхозного двора остались только несовершеннолетние.

Право пользования приусадебным участком сохраняется также за колхозными дворами, все члены которых потеряли трудоспособность вследствие старости или инвалидности.

В соответствии с уставом колхоза колхозным дворам выделяются пастбища для их скота.

Статья 26. Приусадебные земли совхозов и других государственных сельскохозяйственных предприятий, организаций и учреждений.

Из земель, предоставленных в пользование совхозу или иному государственному сельскохозяйственному предприятию, организации и учреждению для сельскохозяйственных нужд, в соответствии с утвержденным проектом внутрихозяйственного землеустройства выделяются и отграничиваются в натуре приусадебные земли, предназначенные для предоставления рабочим и служащим приусадебных земельных участков в пределах норм, установленных законодательством союзных республик.

При недостатке приусадебных земель для обеспечения рабочих и служащих приусадебными участками по ходатайству руководителей хозяйств площадь этих земель может быть увеличена с разрешения исполнительного комитета областного (краевого) Совета депутатов трудящихся, Совета Министров автономной республики, а в республиках, не имеющих областного деления, — Советом Министров союзной республики.

Статья 27. Предоставление приусадебных земельных участков рабочим и служащим совхозов и другим гражданам, проживающим в сельской местности.

Совхозы и другие государственные сельскохозяйственные предприятия, организации и учреждения предоставляют приусадебные земельные участки или огороды из земель, предназначенных для этих целей, постоянным рабочим и служащим, а также учителям, врачам и другим специалистам, работающим и проживающим в сельской местности.

Колхоз по решению общего собрания членов колхоза или собрания уполномоченных предоставляет приусадебные земельные участки учителям, врачам и другим специалистам, работающим и проживающим в сельской местности.

Рабочим, служащим, пенсионерам и инвалидам, проживающим в сельской местности, при наличии свободных приусадебных земель в колхозах, совхозах, других государственных сельскохозяйственных предприятиях, организациях и учреждениях приусадебные участки могут предоставляться соответственно по решению общего собрания членов колхоза или собрания уполномоченных либо администрации совхоза, предприятия, организации и учреждения, утверждаемое исполнительным комитетом сельского Совета депутатов трудящихся.

Приусадебные участки в прежних размерах сохраняются за указанными в настоящей статье рабочими и служащими при переходе их на пенсию по старости или инвалидности, а также за семьями рабочих и служащих, призванных на действительную срочную военную службу в ряды Вооруженных Сил СССР или поступающих на учебу, — на весь срок нахождения на военной службе либо в учебном заведении.

Перечисленным в настоящей статье категориям граждан, имеющих скот в личной собственности, выделяются земельные участки для выпаса скота из земель государственного запаса, государственного лесного фонда, городов, поселков городского типа, а также земель не сельскохозяйственного назначения. При отсутствии таких земель участки для выпаса скота могут выделяться в установленном порядке из земель колхозов, совхозов, других сельскохозяйственных предприятий, организаций и учреждений с возмещением владельцами скота землепользователям расходов на содержание и улучшение этих участков.

Земельные участки для сенокосения указанным категориям граждан предоставляются из земель государственного запаса, государственного лесного фонда, в полосе отвода железных и шоссейных дорог и земель иного не сельскохозяйственного назначения.

Предоставление земельных участков производится в порядке и в пределах норм, устанавливаемых законодательством союзных республик.

Статья 28. Порядок и условия предоставления земель сельскохозяйственного назначения.

Колхозы, совхозы, другие сельскохозяйственные предприятия и организации, не использующие временно закреплённых за ними сельскохозяйственных угодий, могут передавать эти угодья во временное пользование нуждающимся в них колхозам, совхозам и другим хозяйствам по решению исполнительного комитета районного Совета депутатов трудящихся. Хозяйство, получившее на определенный срок земельный участок, возмещает землепользователю неиспользуемые затраты соответственно времени пользования землей.

Передача части земельных угодий одного хозяйства в постоянное пользование другому хозяйству производится в порядке, предусмотренном статьями 10 настоящих Основ.

Статья 29. Землепользование единоличных крестьянских хозяйств.

Единоличными крестьянскими хозяйствами, имеющими в отдельных районах, пользуются предоставленными им участками полевой и приусадебной земли для ведения сельского хозяйства в порядке и в пределах норм, устанавливаемых законодательством союзных республик.

Статья 30. Состав земель городов.

К землям городов относятся все земли, находящиеся в пределах городской черты.

В состав этих земель входят:

- территории, занятые жилыми, общественными, промышленными, культурно-просветительскими, физкультурно-спортивными, парковыми, садовыми, скверными, озелененными и другими объектами;
- территории, занятые объектами государственного и общественного назначения;
- территории, занятые объектами жилищно-коммунального хозяйства;
- территории, занятые объектами городского транспорта;
- территории, занятые объектами городского водоснабжения, канализации, теплоснабжения, электроснабжения, связи, радиотехники, радиолокации, радионавигации, радиотелевизионного вещания, радиоточечной связи, радиотелевизионного приема, радиотелевизионного вещания, радиотелевизионного приема, радиотелевизионного вещания, радиотелевизионного приема, радиотелевизионного вещания;
- территории, занятые объектами городского благоустройства;
- территории, занятые объектами городского озеленения;
- территории, занятые объектами городского водоснабжения, канализации, теплоснабжения, электроснабжения, связи, радиотехники, радиолокации, радионавигации, радиотелевизионного вещания, радиотелевизионного приема, радиотелевизионного вещания, радиотелевизионного приема, радиотелевизионного вещания;
- территории, занятые объектами городского водоснабжения, канализации, теплоснабжения, электроснабжения, связи, радиотехники, радиолокации, радионавигации, радиотелевизионного вещания, радиотелевизионного приема, радиотелевизионного вещания, радиотелевизионного приема, радиотелевизионного вещания;
- территории, занятые объектами городского водоснабжения, канализации, теплоснабжения, электроснабжения, связи, радиотехники, радиолокации, радионавигации, радиотелевизионного вещания, радиотелевизионного приема, радиотелевизионного вещания, радиотелевизионного приема, радиотелевизионного вещания;
- территории, занятые объектами городского водоснабжения, канализации, теплосна

ОСНОВЫ ЗЕМЕЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА СОЮЗА ССР И СОЮЗНЫХ РЕСПУБЛИК

ОКОНЧАНИЕ.

- 1) земли городской застройки;
- 2) земли общего пользования;
- 3) земли сельскохозяйственного использования и другие угодья;
- 4) земли, занятые городскими лесами;
- 5) земли железнодорожного, водного, воздушного, трубопроводного транспорта, горной промышленности и другие.

Статья 31. Порядок использования земель городов

Все земли в пределах городской черты находятся в ведении городских Советов депутатов трудящихся.

Порядок установления и изменения городской черты, землепользовательного устройства территории городов, предоставления и изъятия земельных участков и условия пользования ими определяются законодательством союзных республик, а порядок пользования землями, указанными в пунктах 3—5 статьи 30 настоящих Основ, — законодательством Союза ССР и союзных республик.

Статья 32. Землепользование колхозов и совхозов в пределах городской черты

Земли общественного пользования колхозов, земли совхозов и других государственных сельскохозяйственных предприятий, организаций и учреждений, расположенные в пределах городской черты и не подлежащие застройке или благоустройству по проекту планировки и застройки города, закрепляются за ними в бессрочное пользование.

Размещение на этих землях жилых, культурно-бытовых, производственных построек и сооружений производится по согласованию с исполнительными комитетами городских Советов депутатов трудящихся.

Статья 33. Переход права пользования земельным участком при переходе права собственности на строение в город

На землях городов при переходе права собственности на строение переходит также и право пользования земельным участком или его частью в порядке, устанавливаемом законодательством союзных республик.

Статья 34. Пригородные и зеленые зоны

Земли за пределами городской черты, служащие резервом для расширения территории города, местом размещения и строительства необходимых сооружений, связанных с благоустройством и нормальным функционированием городского хозяйства, а также занятые лесами, лесопарками и другими зелеными насаждениями, выполняющими защитные и санитарно-гигиенические функции и являющимися местом отдыха населения, выделяются соответственно в пригородную и зеленую зону города.

Порядок выделения пригородных и зеленых зон, а также землепользования в них устанавливается законодательством Союза ССР и союзных республик.

Статья 35. Земли поселков городского типа

Положения статей 30, 31, 32, 33 и 37 настоящих Основ распространяются на земли населенных пунктов, относящихся в соответствии с законодательством союзных республик к категории поселков городского типа.

Все земли в пределах поселковой черты находятся в ведении поселковых Советов депутатов трудящихся.

Статья 36. Земли сельских населенных пунктов

К землям сельских населенных пунктов относятся все земли, находящиеся в пределах границ, установленных для этих пунктов. Земли сельских населенных пунктов, относящиеся к перспективному для дальнейшего развития, отграничиваются от других земель путем установления черты населенных пунктов в соответствии с проектами их планировки и застройки. Земли сельских населенных пунктов, не отнесенных к перспективному, отграничиваются от других земель в порядке внутрихозяйственного землеустройства.

В пределах сельских населенных пунктов сельский Совет депутатов трудящихся осуществляет контроль за предоставлением всех земельных участков и принимает решения о предоставлении земельных участков из земель, не входящих в состав землепользования колхозов, совхозов, других сельскохозяйственных предприятий.

Земельные участки в пределах сельского населенного пункта, зарезервированные за колхозами, совхозами и другими сельскохозяйственными предприятиями, используются ими под застройку жилыми, культурно-бытовыми, производственными постройками и сооружениями, а также для приусадебного землепользования в соответствии со статьями 24, 25, 26 и 27 настоящих Основ, другим законодательством Союза ССР и союзных республик. Размещение на этих землях жилых, культурно-бытовых, производственных построек и сооружений производится по согласованию с исполнительными комитетами сельских Советов депутатов трудящихся.

Порядок установления и изменения черты сельских населенных пунктов, отнесения их к перспективному для дальнейшего развития, а также порядок пользования землями сельских населенных пунктов определяются законодательством союзных республик.

Статья 37. Предоставление земельных участков в пользование жилищно-строительным и дачно-строительным кооперативам, а также гражданам для индивидуального жилищного строительства

Жилищно-строительным и дачно-строительным кооперативам, а также гражданам для индивидуального жилищного строительства предоставляются земельные участки из земель населенных пунктов, государственного запаса и из находящихся за пределами зеленой зоны городов земель

государственного лесного фонда в порядке и на условиях, устанавливаемых законодательством Союза ССР и союзных республик.

Раздел IV

ЗЕМЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ТРАНСПОРТА, КУРОРТОВ, ЗАПОВЕДНИКОВ И ИНОГО НЕСЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Статья 38. Земли промышленности, транспорта, курортов, заповедников и иного несельскохозяйственного назначения

Землями промышленности, транспорта, курортов, заповедников и иного несельскохозяйственного назначения признаются земли, предоставленные в пользование предприятиям, организациям и учреждениям для осуществления возложенных на них специальных задач (промышленного производства, транспорта, организации курортов, заповедников и т. п.).

Размеры земельных участков, предоставляемых для указанных целей, определяются в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами или проектно-технической документацией, а отвод участков осуществляется с учетом очередности их освоения.

Порядок пользования землями промышленности, транспорта, курортов, заповедников и иного несельскохозяйственного назначения, установления зон с особыми условиями землепользования (округа санитарной охраны и т. п.) определяется положениями об этих землях, утверждаемыми Советом Министров СССР и Советами Министров союзных республик.

Статья 39. Земли курортов

К землям курортов относятся земельные участки, имеющие лечебное значение и благоприятные условия для организации оздоровительных мероприятий, предоставленные в установленном порядке в пользование лечебно-курортным учреждениям. Земли курортов подлежат особой охране.

В интересах обеспечения необходимых условий для лечения и отдыха населения, а также с целью охраны природных лечебных факторов на всех курортах устанавливаются округа санитарной охраны. В пределах этих округов запрещается предоставлять земельные участки в пользование тем предприятиям, организациям и учреждениям, деятельность которых несовместима с охраной природных лечебных свойств и благоприятных условий для отдыха населения.

Статья 40. Земли заповедников

Землями заповедников признаются выделенные в установленном порядке участки земли, в пределах которых имеются природные объекты, представляющие особую научную или культурную ценность (типичные или редкие ландшафты, сообщества растительных и животных организмов, редкие геологические образования, виды растений, животных и т. п.).

Всякая деятельность, нарушающая природные комплексы заповедников или угрожающая сохранению природных объектов, имеющих особую научную или культурную ценность, запрещается как на территории заповедников, так и в пределах устанавливаемых вокруг заповедников охранных зон.

Статья 41. Предоставление промышленными, транспортными, другими несельскохозяйственными предприятиями, организациями и учреждениями земель для сельскохозяйственных целей

Промышленные, транспортные, другие несельскохозяйственные предприятия, организации и учреждения по решению исполнительных комитетов районных или городских Советов депутатов трудящихся предоставляют не используемые ими земли во временное пользование колхозам, совхозам, другим предприятиям, организациям, учреждениям и гражданам для сельскохозяйственных целей в порядке и на условиях, устанавливаемых законодательством Союза ССР и союзных республик.

Статья 42. Служебные земельные наделы

Служебные земельные наделы предоставляются отдельным категориям работников транспорта, лесного хозяйства, лесной промышленности, связи, водного, рыбного, охотничьего хозяйства, а также некоторых других отраслей народного хозяйства.

Служебные наделы выделяются из земель, находящихся в пользовании предприятий, организаций и учреждений соответствующих министерств и ведомств, а при недостатке таких земель — из земель государственного запаса и земель государственного лесного фонда.

Перечень категорий работников, имеющих право на служебный земельный надел, размеры служебных наделов, условия предоставления и порядок пользования ими определяются законодательством союзных республик.

Раздел V

ЗЕМЛИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЛЕСНОГО ФОНДА

Статья 43. Земли государственного лесного фонда

Землями государственного лесного фонда признаются земли, покрытые лесом, а также не покрытые лесом, но предназначенные для нужд лесного хозяйства.

Государственные лесохозяйственные предприятия, организации и учреждения по решению исполнительных комите-

тов районных или городских Советов депутатов трудящихся предоставляют не используемые для нужд лесного хозяйства и лесозаготовительной промышленности сельскохозяйственные угодья из имеющихся в их пользовании земель государственного лесного фонда колхозам, совхозам, другим предприятиям, организациям, учреждениям и гражданам во временное пользование для сельскохозяйственных целей, если такое пользование совместимо с интересами лесного хозяйства.

Порядок пользования землями государственного лесного фонда определяется законодательством Союза ССР и союзных республик.

Раздел VI

ЗЕМЛИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ВОДНОГО ФОНДА

Статья 44. Земли государственного водного фонда

Землями государственного водного фонда признаются земли, занятые водоемами (реками, озерами, водохранилищами, каналами, внутренними морями, территориальными водами и т. п.), ледниками, гидротехническими и другими водохозяйственными сооружениями, а также земли, выделенные под полосы отвода по берегам водоемов, под зоны охраны и т. п.

Порядок пользования землями государственного водного фонда определяется законодательством Союза ССР и союзных республик.

Раздел VII

ЗЕМЛИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАПАСА

Статья 45. Земли государственного запаса

Землями государственного запаса являются все земли, не предоставленные землепользователям в бессрочное или долгосрочное пользование.

Земли государственного запаса предоставляются в постоянное или временное пользование колхозам, совхозам, другим государственным, кооперативным, общественным предприятиям, организациям и учреждениям, а также гражданам в порядке, предусмотренном статьей 10 настоящих Основ.

Раздел VIII

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КАДАСТР

Статья 46. Государственный земельный кадастр, его состав, части и назначение

Для обеспечения рационального использования земельных ресурсов ведется государственный земельный кадастр, содержащий совокупность достоверных и необходимых сведений о природном, хозяйственном и правовом положении земель.

Государственный земельный кадастр включает данные регистрации землепользования, учета количества и качества земель, мониторинга почв и экономической оценки земель. Данные государственного земельного кадастра служат целям организации эффективного использования земель и их охраны, планирования народного хозяйства, размещения и специализации сельскохозяйственного производства, мелiorации земель и химизации сельского хозяйства, а также осуществления других народнохозяйственных мероприятий, связанных с использованием земель.

Земельный кадастр ведется за счет государства по единой для Союза ССР системе. Порядок ведения государственного земельного кадастра, формы кадастровой документации, периодичность уточнения и обновления кадастровых данных устанавливаются Советом Министров СССР.

Раздел IX

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО

Статья 47. Землеустройство и землеустроительные действия

Землеустройство включает систему государственных мероприятий, направленных на осуществление решений государственных органов в области пользования землей.

Задачами государственного землеустройства являются организация наиболее полного, рационального и эффективного использования земель, повышение культуры земледелия и охраны земель.

Землеустройство включает следующие землеустроительные действия:

- 1) образование новых, а также упорядочение существующих землепользований с устранением чересполосицы и других неудобств в расположении земель; уточнение и изменение границ землепользований на основе схем районной планировки;
- 2) внутрихозяйственную организацию территории колхозов, совхозов и других сельскохозяйственных предприятий, организаций и учреждений с введением экономически обоснованных севооборотов и устройством всех других сельскохозяйственных угодий (сенокосов, пастбищ, садов и др.), а также разработку мероприятий по борьбе с эрозией почв;
- 3) выявление новых земель для сельскохозяйственного и иного народнохозяйственного освоения;

Землеустройство осуществляется на основе законодательства путем его кодификации.

В Основы устанавливаются лишь общие принципиальные положения земельного законодательства, обязательные для всех союзных республик. В земельных кодексах будет содержаться система правовых норм, базирующихся на основах земельного законодательства, и в то же время будут учтены специфические условия каждой союзной республики.

Товарищи депутаты!

Разработка настоящего проекта была начата Советом Министров СССР при активном участии Советов Министров союзных республик.

Дальнейшая работа над проектом, представленным Советом Министров СССР в Верховный Совет СССР, была продолжена Постоянными комиссиями Совета Союза и Совета Национальностей высшей государственной власти СССР, а также в Верховном Совете союзных республик. Анализ поступивших замечаний и предложений показал, что основные положения проекта одобряются трудящимися нашей страны.

Все письма, а также материалы дискуссии в печати обобщены и тщательно изучены в Постоянных комиссиях. Анализ поступивших замечаний и предложений показал, что основные положения проекта одобряются трудящимися нашей страны.

В результате рассмотрения поступивших замечаний и предложений Постоянные комиссии внесли в проект Основ ряд изменений и дополнений, имея в виду более полно и точно выразить существующие нормы законодательства в законопроектных принципах

- 4) отвод и изъятие земельных участков;
- 5) установление и изменение городской черты, поселковой черты и черты сельских населенных пунктов;
- 6) проведение топографо-геодезических, почвенных, геоботанических и других обследований и измерений.

Землеустройство, включая проектно-исследовательские, съемочные и обследовательские работы, проводится за счет государства. Осуществляется землеустройство государственными землеустроительными органами.

Статья 48. Землеустроительная документация

В процессе землеустройства составляются землеустроительные проекты, а также документы на право пользования землей, предусмотренные статьей 10 настоящих Основ.

Землеустроительные проекты составляются при участии заинтересованных землепользователей и после утверждения переносятся в натуру (на местности) с обозначением границ землепользования межвыми знаками установленного образца.

Установленная в порядке землеустройства внутрихозяйственная организация территории является обязательной для колхозов, совхозов и других сельскохозяйственных предприятий.

Раздел X

РАЗРЕШЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ СПОРОВ

Статья 49. Порядок разрешения земельных споров

Земельные споры между колхозами, совхозами, другими государственными, кооперативными, общественными предприятиями, организациями, учреждениями и гражданами разрешаются Советами Министров союзных республик, Советами Министров автономных республик, исполнительными комитетами краевых, областных, окружных, районных, городских, сельских и поселковых Советов депутатов трудящихся в порядке, устанавливаемом законодательством союзных республик.

Споры колхозов, совхозов, других государственных, кооперативных, общественных предприятий, организаций и учреждений одной союзной республике по вопросам пользования землей на территории другой союзной республики рассматриваются комиссией, образуемой на паритетных началах из представителей заинтересованных союзных республик.

В случае, если комиссия не приняла согласованного решения, споры по указанным вопросам подлежат рассмотрению Советом Министров СССР.

Споры между совладельцами индивидуальных строений на землях городов, поселков городского типа и на отводимых исполнительными комитетами сельских Советов депутатов трудящихся земельных участках в сельских населенных пунктах о порядке пользования общим земельным участком рассматриваются судами.

Имущественные споры, связанные с земельными отношениями, рассматриваются в порядке, установленном законодательством Союза ССР и союзных республик.

Раздел XI

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

Статья 50. Ответственность за нарушение земельного законодательства

Купля-продажа, залог, завещание, дарение, аренда, самовольный обмен земельными участками и другие сделки, в прямой или скрытой форме нарушающие право государственной собственности на землю, — недействительны.

Лица, виновные в совершении указанных сделок, а также самовольном занятии земельных участков; бесхозяйственном использовании земель и использовании их в целях извлечения нетрудовых доходов; порче сельскохозяйственных и других земель, загрязнении их производственными и иными отходами и сточными водами;

невыполнении обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и других процессов, ухудшающих состояние почв;

несвоевременном возврате временно занимаемых земель или невыполнении обязанностей по приведению их в состояние, пригодное для использования по назначению;

уничтожении межевых знаков границ землепользований, несут уголовную или административную ответственность в порядке, устанавливаемом законодательством Союза ССР и союзных республик.

Законодательством Союза ССР и союзных республик может быть установлена ответственность и за другие виды нарушений земельного законодательства.

Самовольно занятые земельные участки возвращаются по их принадлежности без возмещения затрат, произведенных за время незаконного пользования.

В случаях, устанавливаемых законодательством Союза ССР и союзных республик, у землепользователей, допускающих систематические нарушения правил пользования землей, могут быть изъяты неправильно используемые или земельные участки.

Предприятия, организации, учреждения и граждане обязаны возместить вред, причиненный ими в результате нарушения земельного законодательства.

О ПРОЕКТЕ ОСНОВ ЗЕМЕЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА СОЮЗА ССР И СОЮЗНЫХ РЕСПУБЛИК

Доклад председателя Комиссии по сельскому хозяйству Совета Союза депутата Ф. А. СУРГАНОВА на пятой сессии Верховного Совета СССР седьмого созыва

Товарищи депутаты!

Комиссия по сельскому хозяйству совместно с комиссиями законодательных предложений, комиссиями по промышленности, транспорту и связи, комиссиями по строительству и промышленности строительных материалов Совета Союза и Совета Национальностей поручили мне доложить о проекте Основ земельного законодательства Союза ССР и союзных республик, внесенном ими на рассмотрение Верховного Совета СССР.

Рассмотрение проекта Основ земельного законодательства на настоящей сессии Верховного Совета СССР происходит в преддверии знаменательной даты — столетия со дня рождения Владимира Ильича Ленина — основателя Коммунистической партии и Советского государства.

Первый земельный закон Советской власти — Декрет о земле — был написан Владимиром Ильичем Лениным. Этим декретом частная собственность на землю в России была отменена навсегда, вся земля обращена во всеобщее достояние и бесплатно передана трудящимся в пользование. Великая Октябрьская социалистическая революция в корне изменила социально-экономические и правовые основы пользования землей.

Национализация земель способствовала созданию необходимых предпосылок для перехода мелких крестьянских хозяйств на путь социалистического производственного кооперирования. Миллионы хозяйств добровольно объединились в колхозы и

кроме встали на путь социализма. Осуществление ленинского кооперативного плана избавило деревню от эксплуатации кабалы, разорения и нищеты.

Ленинский Декрет о земле положил начало развитию советского земельного законодательства.

Между Декретом о земле и рассматриваемым проектом Основ земельного законодательства лежит большой исторический период. Наше государство из отсталой аграрной страны превратилось в могучую индустриальную державу.

В то же время между Декретом о земле и проектом Основ земельного законодательства существует неразрывная органическая связь. Государственная собственность на землю, установленная Декретом, и в настоящее время является неизменной основой советского земельного строя.

Высоко оценивая роль земельного законодательства, принятого после издания Декрета о земле, нельзя не признать, что ряд его положений устарел. Достаточно сказать, что земельные кодексы союзных республик, изданные в 20-х годах, были рассчитаны в основном на регулирование земельных отношений индивидуальных крестьянских хозяйств.

Общие начала землепользования и землеустройства 1928 года отражали курс нашей партии на коллективизацию сельского хозяйства. Но и в то время основ-

ными землепользователями оставались индивидуальные крестьянские хозяйства.

В условиях победы колхозного строя основными землепользователями на землях сельскохозяйственного назначения стали не индивидуальные крестьянские хозяйства, а колхозы и совхозы, что потребовало принятия соответствующих законодательных актов.

В дальнейшем возникли новые жизненно важные проблемы, которые в ряде случаев еще не нашли своего разрешения в земельном законодательстве.

На XIII съезде КПСС и Пленуме ЦК партии неоднократно указывалось на необходимость упорядочения использования земель, в частности, более правильного решения вопросов отвода земель для несельскохозяйственных надобностей, установления ответственности за нарушение условий и порядка землепользования.

В докладе на Пленуме ЦК КПСС в октябре нынешнего года Генеральный секретарь ЦК КПСС товарищ Л. И. Брежнев говорил: «Землю надо оберегать не только от эрозии, а и от неправомерного, бесхозяйственного ее использования. Об этом приходится напоминать потому, что все еще имеют место факты расточительства и прямого разбазаривания земель. Ряд министерств и ведомств продолжают занимать ценные сельскохозяйственные угодья, даже пашню и орошаемые земли, под про-

мышленные и другие объекты без крайней к тому необходимости. Не всегда бережно относятся к земле и сами колхозы и совхозы.

В этом деле надо, наконец, навести строгий порядок. Важную роль здесь должен сыграть закон о земле...»

Для проведения в жизнь решений партии, направленных на упорядочение использования земельных ресурсов страны, необходимо дальнейшее совершенствование земельного законодательства. Именно этим обусловлена необходимость принятия нового земельного закона — Основ земельного законодательства Союза ССР и союзных республик.

При проведении работ по совершенствованию советского законодательства наши законодательные органы исходят из ленинского принципа демократического централизма, из принципа единства законности для всей страны и учета местных условий и особенностей.

Землепользование, как и все советское законодательство в целом — общесоюзное и республиканское, — представляет собой единую систему законов, построенную по единым принципам, отвечающим задаче коммунистического строительства.

Основы земельного законодательства, проект которых мы рассматриваем, образуют прочную базу для упорядочения и дальнейшего развития как союзного, так и республиканского земель-

ные предложения могут быть учтены в земельном законодательстве союзных республик.

Комиссия не сочли возможным согласиться с предложениями об установлении алатности за пользование землей. Бесплатность землепользования — величайшее завоевание Великой Октябрьской социалистической революции. Она сыграла весьма положительную роль в деле строительства социализма в СССР, содействовала укреплению союза рабочего класса и крестьянства, благоприятно сказалась на восстановлении сельского хозяйства в первые годы Советской власти. Принцип бесплатности землепользования колхозов закреплен в Конституции СССР. Поэтому в статье 8 законопроекта зафиксировано, что колхозам, совхозам, другим государственным, кооперативным, общественным предприятиям, организациям, учреждениям и гражданам СССР земля предоставляется в бесплатное пользование.

Многие предложения, поступившие при обсуждении проекта Основ, проиницированы работой об охране и рациональном использовании водных источников, лесов, и добыче полезных ископаемых, то есть всех тех ресурсов природы, которые, хотя и тесно связаны с землей, но все же являются самостоятельными объектами хозяйствования и составляют самостоятельную сферу правового регулирования.

Вместе с тем некоторые предложения, по существу правильные и важные, не представляли возможным учесть, поскольку они направлены на детализацию тех или иных правовых норм общесоюзного закона. Ука-

занные предложения могут быть учтены в земельном законодательстве союзных республик.

Комиссия не сочли возможным согласиться с предложениями об установлении алатности за пользование землей. Бесплатность землепользования — величайшее завоевание Великой Октябрьской социалистической революции. Она сыграла весьма положительную роль в деле строительства социализма в СССР, содействовала укреплению союза рабочего класса и крестьянства, благоприятно сказалась на восстановлении сельского хозяйства в первые годы Советской власти. Принцип бесплатности землепользования колхозов закреплен в Конституции СССР. Поэтому в статье 8 законопроекта зафиксировано, что колхозам, совхозам, другим государственным, кооперативным, общественным предприятиям, организациям, учреждениям и гражданам СССР земля предоставляется в бесплатное пользование.

Многие предложения, поступившие при обсуждении проекта Основ, проиницированы работой об охране и рациональном использовании водных источников, лесов, и добыче полезных ископаемых, то есть всех тех ресурсов природы, которые, хотя и тесно связаны с землей, но все же являются самостоятельными объектами хозяйствования и составляют самостоятельную сферу правового регулирования.

Вместе с тем некоторые предложения, по существу правильные и важные, не представляли возможным учесть, поскольку они направлены на детализацию тех или иных правовых норм общесоюзного закона. Ука-

занные предложения могут быть учтены в земельном законодательстве союзных республик.

Комиссия не сочли возможным согласиться с предложениями об установлении алатности за пользование землей. Бесплатность землепользования — величайшее завоевание Великой Октябрьской социалистической революции. Она сыграла весьма положительную роль в деле строительства социализма в СССР, содействовала укреплению союза рабочего класса и крестьянства, благоприятно сказалась на восстановлении сельского хозяйства в первые годы Советской власти. Принцип бесплатности землепользования колхозов закреплен в Конституции СССР. Поэтому в статье 8 законопроекта зафиксировано, что колхозам, совхозам, другим государственным, кооперативным, общественным предприятиям, организациям, учреждениям и гражданам СССР земля предоставляется в бесплатное пользование.

Многие предложения, поступившие при обсуждении проекта Основ, проиницированы работой об охране и рациональном использовании водных источников, лесов, и добыче полезных ископаемых, то есть всех тех ресурсов природы, которые, хотя и тесно связаны с землей, но все же являются самостоятельными объектами хозяйствования и составляют самостоятельную сферу правового регулирования.

Вместе с тем некоторые предложения, по существу правильные и важные, не представляли возможным учесть, поскольку они направлены на детализацию тех или иных правовых норм общесоюзного закона. Ука-

занные предложения могут быть учтены в земельном законодательстве союзных республик.

Комиссия не сочли возможным согласиться с предложениями об установлении алатности за пользование землей. Бесплатность землепользования — величайшее завоевание Великой Октябрьской социалистической революции. Она сыграла весьма положительную роль в деле строительства социализма в СССР, содействовала укреплению союза рабочего класса и крестьянства, благоприятно сказалась на восстановлении сельского хозяйства в первые годы Советской власти. Принцип бесплатности землепользования колхозов закреплен в Конституции СССР. Поэтому в статье 8 законопроекта зафиксировано, что колхозам, совхозам, другим государственным, кооперативным, общественным предприятиям, организациям, учреждениям и гражданам СССР земля предоставляется в бесплатное пользование.

Многие предложения, поступившие при обсуждении проекта Основ, проиницированы работой об охране и рациональном использовании водных источников, лесов, и добыче полезных ископаемых, то есть всех тех ресурсов природы, которые, хотя и тесно связаны с землей, но все же являются самостоятельными объектами хозяйствования и составляют самостоятельную сферу правового регулирования.

Вместе с тем некоторые предложения, по существу правильные и важные, не представляли возможным учесть, поскольку они направлены на детализацию тех или иных правовых норм общесоюзного закона. Ука-

(Окончание на 4-й стр.)

