

АКАДЕМИЯ НАУК ГРУЗИНСКОЙ ССР
КОМИССИЯ ПО ИЗУЧЕНИЮ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНЫХ СИЛ
И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ ПРИ ПРЕЗИДИУМЕ АН ГССР



ПРЕПРИНТ

БЕТАНЕЛИ К. П., член-корр. АН ГССР
ХОШТАРИЯ Д. С., канд. экон. наук

**ПРОБЛЕМЫ РАЦИОНАЛЬНОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ РЕКРЕАЦИОННЫХ
РЕСУРСОВ ГРУЗИИ**

ТБИЛИСИ — 1990



ПРОБЛЕМЫ РАЦИОНАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ РЕКРЕАЦИОННЫХ РЕСУРСОВ ГРУЗИИ

БЕТАНЕЛИ К. П. член-корр. АН ГССР

ХОШТАРИЯ Д. С. канд. экон. наук

Комиссия по изучению производительных
сил и природных ресурсов (КЕПС) при
Президиуме АН ГССР

Курортно-туристское хозяйство – одна из наиболее перспективных отраслей народного хозяйства Грузинской ССР, новые рубежи развития которой определяются концепцией территориального хозрасчета и экономической самостоятельности республики.

Как известно, курортно-туристская специализация Грузии обусловлена наличием богатых и многообразных рекреационных ресурсов, сочетанием приморских и горных территорий, а также изобилием древних памятников культуры и природных достопримечательностей в разных районах республики. Комплекс отмеченных предпосылок создает рекреационную пригодность подавляющей части территории республики. Каждый из выделенных здесь 12 рекреационных районов характеризуется набором рекреационных ресурсов (при большем или меньшем масштабе рекреационного потенциала), своеобразием профиля и отраслевой структуры курортно-туристских учреждений.

Анализ территориального распределения ресурсно-рекреационного потенциала показывает, что свыше половины последнего приходится на долю трех причерноморских рекреационных регионов – Абхазского, Аджарского и Центрально-Причерноморского; около трети рекреационных ресурсов сосредоточено в Тбилисском, Кутаисском, Боржоми-Сурамском рекреационных районах и около пятой части ресурсного потенциала концентрируется в пределах рекреационных районов с преобладанием горных ландшафтов.

На территории республики расположены горноклиматические, бальнеологические, бальнеоклиматические, приморские курорты. Среди них 6 курортов всесоюзного значения (Гагра, Цхалтубо, Боржоми, Кобuleти, Пицунда и Новый Афон), до 40 – республиканского и свыше 60

местного значения. Изучены более 200 перспективных курортных местностей, освоение которых целесообразно в ближайшее время.

В настоящее время сеть курортно-туристских учреждений республики представлена 135 санаториями и лечебными пансионатами, 80 домами и пансионатами отдыха, 92 базами отдыха, 83 туристскими объектами. Всего на территории республики расположено 514 объектов (включая лагеря отдыха для школьников), с общим коечным фондом 120,0 тыс.мест. Ежегодно в республике отдыхает свыше 2 млн. организованных отдыхающих и туристов.

Емесе с тем анализ современного уровня развития курортно-туристского хозяйства республики показывает диспропорцию между потенциальными возможностями природно-рекреационных ресурсов и степенью их использования. В настоящее время используется около 18,7% потенциальных возможностей, особенно низок уровень использования рекреационных ресурсов в горных районах республики.

Резервы для наращивания курортно-туристского потенциала, создаваемые неиспользованной частью ресурсно-рекреационной базы, имеются фактически во всех рекреационных регионах. К тому же ускорение научно-технического прогресса в рекреационной сфере и сопредельных областях создает предпосылки для расширения ресурсной базы. За последние годы в республике изучены новые источники минеральных вод, разработаны методы спелеотерапии (по применению микроклимата карстовых пещер), впервые в стране исследованы лечебные свойства магнетитовых песков (на курорте Уреки), определяются лечебно-профилактические свойства отдельных климатических зон и влияние климата на различные заболевания.

Согласно прогнозам, коечный фонд курортно-туристских учреждений к 2015 году может быть доведен до 285 тыс.койко-мест, в т.ч. в курортных учреждениях лечения и отдыха - до 210 тыс.койко-мест, в туристских - до 75 тыс.койко-мест. Здесь просматривается устойчивая тенденция приоритетного развития туризма, что обеспечивает заметное повышение доли последнего в сумме коечного фонда рекреационного хозяйства Грузии. К 2015 году использование потенциальных рекреационных возможностей в целом по республике может составить 43,8%.

Достижение более высокого уровня использования ресурсно-рекреационного потенциала зависит от многих факторов, в частности, от решения задач в области материального производства и социальной сферы, связано с осуществлением мероприятий по обеспечению экологической устойчивости в разных регионах республики, рациональным освоением и защитой самих рекреационных ресурсов. Возникает, таким образом, необходимость реалистичного, научного подхода к проблеме использования ресурсной базы, эффективного развития курортно-туристского хозяйства республики. Так, сложившаяся в последние годы в ряде регионов Грузии неблагоприятная экологическая ситуация повышает требования к взвешенной оценке путей освоения рекреационных ресурсов в разных частях ее территории. Не менее важной представляется оценка экономических, социальных и других условий, по своей сути определяющих реалистичность прогнозных показателей использования рекреационного потенциала курортных регионов.

В организации отдыха и лечения трудящихся много нерешенных проблем. Не отвечает современным требованиям состояние отраслей инфраструктуры на курортах республики. Это прежде всего относится к коммунальному хозяйству. Несмотря на ввод в строй новых объектов и осуществления мер по реконструкции ряда действующих, мощность водопроводов не обеспечивает рационального водопотребления, особенно в летние месяцы - сезон наибольшего наплыва отдыхающих на курорты. Трудности с обеспечением питьевой водой испытывают почти все курорты рекреационных районов, несмотря на наличие качественных ресурсов питьевой воды. Узким местом является и теплоснабжение курортов. Частые перебои в теплоснабжении обусловлены преобладанием маломощных нерентабельных котельных, часто выходящих из строя. Ликвидация мелких котельных, перевод на центральное теплоснабжение, газификация котельных - одно из основных направлений дальнейшего развития коммунального хозяйства. Остро стоят вопросы совершенствования и развития канализационных систем, строительства очистных сооружений, мусороперерабатывающих заводов.

Значительная часть курортно-туристских учреждений характери-



зается слабостью материально-технической базы, о чем свидетельствует высокий уровень амортизации основных фондов курортно-туристского хозяйства. Не отвечает современным условиям оснащение санаториев и лечебных пансионатов медицинской аппаратурой и оборудованием. Не хватает квалифицированных медицинских кадров. Низок уровень культуры обслуживающего персонала в пансионатах отдыха и турбазах.

Развитие курортно-туристского хозяйства республики неразрывно связано с решением задачи обеспечения курортов объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания как местного населения, так и курортников. Не обеспечены курорты спортивными сооружениями и объектами культуры (спортзалы, теннисные корты, плавательные бассейны, библиотеки, кинотеатры, эстрадные театры и т.д.).

Во многих курортных местностях автомобильные дороги не удовлетворяют современным требованиям, в особенности в горных районах республики. Реконструкция важнейших автомагистралей, строительство и техническое совершенствование автомобильных дорог к курортным центрам, обновление транспортных средств, внедрение в эксплуатацию перспективных специальных видов транспорта (на магнитном подвесе, канатных дорог), развитие вертолетного парка, наземной инфраструктуры воздушного транспорта, береговой базы морского флота на Черноморском побережье Грузии - все это проблемы дальнейшего развития и совершенствования курортно-туристского хозяйства республики.

Вызывает тревогу перегрузка рекреационных зон отдыхающими и экскурсантами в летние месяцы. На черноморских курортах число неорганизованных отдыхающих иногда превышает количество местного населения, что осложняет функционирование курортов, затрудняет снабжение продуктами питания и нормальное обслуживание транспортом местных жителей. Все вышесказанное нарушает экологическое равновесие в рекреационных районах, ухудшает санитарно-гигиеническое состояние курортов.

Примером отрицательного воздействия на природную среду рекреационной деятельности служит состояние уникальных рекреационных

04136341
0122111033

ресурсов памятников Грузии, таких как Бзыбское и Арагвское ущелья, озеро Рица, Ново-Афонская пещера и др., где ежегодно бывает несколько сот тысяч туристов. Считаем необходимым ограничить количество экскурсантов, посещающих эти места. Может быть, целесообразно использовать опыт Киргизской ССР по вводу платы за посещение оз. Иссык-куль или опыт установки платы за въезд в Крым.

Вышеотмеченные реальности, а также наличие такого лимитирующего фактора, как увеличившаяся ограниченность свободных для застройки территорий (в том числе и в причерноморской зоне) аргументирует в пользу принятия в качестве приоритетного - интенсивное направление в использовании рекреационных ресурсов республики на перспективу, что подразумевает, в первую очередь, сосредоточение сил и средств на строительство курортно-туристских комплексов. А также больше внимания уделять реконструкции и расширению действующих объектов, увеличению их пропускной способности, переводу их на круглогодичное функционирование.

Особую значимость при решении проблемы рационального использования рекреационных ресурсов приобретает всесторонний учет экологического фактора. Достижение экологической стабильности в курортных зонах республики, особенно на Черноморском побережье и в горных регионах служит необходимым гарантом сохранности и долговечности курортных функций. Как известно, активизация хозяйственной деятельности в зонах функционирования черноморских курортов способствовала чрезмерной нагрузке на природную среду и вызвала в связи с этим заметное ухудшение экологической обстановки как в прибрежной части, так и в акватории. В числе отрицательных моментов следует отметить уменьшение проточности воды в устьях рек черноморского бассейна и нарушение процесса самоочищения моря; обострение токсиномической и бактериальной обстановки под давлением растущего слоя сероводорода, а также поверхностного загрязнения вредными веществами, выносимыми реками в результате активной антропогенной деятельности. Загрязняющие вещества поступают также с атмосферными осадками и в процессе морских перевозок. Ухудшающееся качество прибрежных морских вод наносит как экономический, так и социальный ущерб, учитывая также курортную

специализацию прибрежных рекреационных регионов и высокую степень рекреационной аттрактивности их территории. Как известно, на решение этих и других экологических проблем ориентировано постановление ЦК КП Грузии и Совета Министров республики 1976 года "О мерах по предотвращению загрязнения Черного и Азовского морей". Во исполнение положений этого Постановления в ряде городов и курортных центров были построены сооружения механической (в Сухуми, Гагра, Пицунда, Поти) и биологической (Батуми, Кобулет, Гудаута, Новый Афон, Гантиади, Леселидзе) очистки сточных вод. К концу двенадцатой пятилетки из общего объема нормативно очищенных вод механической очистке было подвергнуто в Абхазском рекреационном районе 94%, в Поти - 86%, в Батуми - 32% (68% пришлось на биологическую очистку). Однако намеченная программа не была реализована в полном объеме; значительная часть сточных вод предприятий и организаций сбрасывается в водоемы без соответствующей очистки.

Негативным последствием интенсивной хозяйственной деятельности в зоне функционирования черноморских курортов является резкое сокращение площадей, а в ряде случаев полное исчезновение пляжей - этого важнейшего рекреационного ресурса. Это вызвано нарушением естественного хода формирования берегов и высокой скоростью размыва последних (скорость размыва берегов на разных участках побережья составила 7 м в год). В целом интенсивному размыву подвергается 306-ти километровая береговая линия Черного моря в границах Грузии при устойчивой тенденции к усилению абразивных процессов. Многолетняя практика создания гидротехнических берегоукрепительных сооружений не только не остановила процесс размыва, но и, наоборот, содействовала ему - глубина размыва подводных береговых склонов достигла в городах Поти, Гагра, Очамчире, Пицунда 20 м.

Решение проблемы восстановления равновесия морских берегов в значительной мере зависит от деятельности созданного в 1981 году межведомственного НПО "Грузберегозащита", разработавшего научное обоснование по усовершенствованию форм и методов борьбы с процессами разрушения береговой зоны. В результате деятельности НПО в 1981-1988 годах зона размыва сократилась на 56 км, на 60-ти километрах берега была снижена интенсивность размыва, вос-

создано почти 80 километров пляжных зон. При этом достигнута значительная экономия средств (работы по новому методу обходятся в 2 раза дешевле по сравнению с ранее практикуемыми мерами защиты). Кроме того, отказ от неоправдавших себя методов берегоукрепления положительно скажется на эстетической стороне черноморских курортов, ибо сохранит их ландшафтную неповторимость, как важный attrактивный рекреационный фактор.

Многие курорты и курортные местности находятся в зоне высокой лавиноопасности. Снежные зимы последних лет со сходом снежных лавин выявили острую необходимость организации в республике противолавинной службы, создания ее прочной материально-технической базы. Высокая селевая и оползневая активность отличает горные районы Аджарского рекреационного региона; катастрофические последствия этих процессов обусловили, как известно, в 1989 году отток населения из опасной зоны. К сожалению, надежными техническими средствами защиты от селей республика пока не располагает. В ограничении развития опасных геодинамических процессов в горных районах большая роль отводится охране и восстановлению растительных ресурсов, а также определению мест допустимой рекреационной деятельности при новом строительстве. Сохранение экологической устойчивости горной части республики положительно скажется на качественном состоянии рекреационных ресурсов и стабильности функционирования рекреационных объектов разного профиля.

Центральным вопросом экологической проблемы бальнеологических курортов республики является охрана ресурсов минеральных вод от порчи, истощения и загрязнения, а также предотвращение потерь воды из-за многочисленных недостатков в гидроминеральном хозяйстве курортов. На многих бальнеологических курортах скважины лишены надкаптажных сооружений, отсутствует измерительная аппаратура. Из-за нарушения кранового режима на месторождениях минеральных вод Авадхара, Ткварчели, Уцера, Амаглеба, Аспиндза и др. достаточно велики потери не только ночного, но и частично дневного дебита. Отрицательно сказывается на сохранности минеральной воды отсутствие на многих, в том числе популярных курортах (Боржоми, Цхалтубо, Сухуми, Гагра, Уцера и др.), технологических схем



рациональной эксплуатации месторождений. Значительные потери минеральной воды вызваны также сезонностью функционирования источников. Анализ данных по использованию минеральных вод на бальнеологических курортах показал, что из общего объема извлекаемых ресурсов теряется почти половина, а на некоторых курортах - 60-75% минеральной воды. В республике назрела необходимость организации специальной службы в интересах рационализации использования гидроминеральных ресурсов.

Проблема экологической защиты природной среды в рекреационных районах республики включает такой аспект, как поддержание на должном уровне качественного состояния атмосферного воздуха. Особенно актуальна эта проблема для черноморских курортов. Воздушный бассейн в пределах всей зоны деятельности причерноморских курортов загрязнен промышленными выбросами, пылью, отходами сельскохозяйственного производства, выхлопными газами автомобильного транспорта с высоким уровнем токсичности. В целях уменьшения отрицательного влияния транспортных средств на окружающую среду следует продолжить строительство обходных дорог с выводом транспорта за пределы курортных зон (как, например, в г. Гагра).

Необходимо также наладить контроль и ужесточить требования к токсичности транспортных средств, обслуживающих курорты, и личных автомашин туристов, въезжающих в курортные зоны.

Обеспечение экологической стабильности в рекреационных регионах - важнейшее условие сохранности курортных функций последних и наращивания в перспективе курортно-туристского потенциала на базе комплексного освоения рекреационных ресурсов в разных частях республики. В целом развитие рекреационного хозяйства (с решением комплекса сопутствующих проблем), особенно на экстенсивной основе, лимитировано прежде всего финансовыми возможностями, а в определенной мере и недостаточным уровнем обеспеченности рекреационных учреждений соответствующими кадрами, в т.ч. высокой профессиональной подготовленности, что отрицательно сказывается на качестве обслуживания отдыхающих.

Существенным недостатком в организации курортно-туристского хозяйства надо считать и то, что курортно-туристские учреждения

находятся в подчинении многих министерств, ведомств и отдельных предприятий. Считаю целесообразным расширить функции республиканского объединения местных курортов, поручив ему координацию работы и планирование развития всех курортов и курортно-туристских объектов, расположенные на территории республики. Это мероприятие будет способствовать проведению единой политики в деле дальнейшего развития курортно-туристского хозяйства республики. Что же касается санаториев и лечебных пансионатов, то, по нашему мнению, они должны быть переданы в подчинение Минздрава республики, у которого больше возможностей для укомплектования этих объектов квалифицированным медицинским персоналом и оснащения их современным медицинским оборудованием.

Для того, чтобы курортно-туристское хозяйство Грузии отвечало современным требованиям необходимы большие капиталовложения и иностранная валюта. Развитие лечебного туризма, по нашему мнению, даст возможность более рационально и эффективно использовать курортно-рекреационные ресурсы республики, а также будет способствовать получению иностранной валюты.

Основными направлениями и проблемами в области рационального использования рекреационных ресурсов республики в условиях ее экономической самостоятельности является : укрепление и расширение материально-технической базы курортов ; строительство курортно-туристских комплексов с централизованным курортно-бытовым и хозяйственным обслуживанием ; внедрение новых форм и методов эффективного хозяйствования в сфере использования рекреационных ресурсов ; создание совместных с иностранными фирмами учреждений отдыха и туризма ; обеспечение курортов коммунальными сооружениями (водопровод, канализация, тепло- и газификация, очистные сооружения) ; благоустройство внутрикурортных территорий, реконструкция внутрикурортных автомобильных дорог, развитие пассажирских канатных дорог, подъемников и других транспортных средств для бесперебойного функционирования горных курортов ; установление строгого санитарного контроля по предотвращению загрязнения, ухудшения качества или преждевременного истощения рекреационных ресурсов ; уточнение и утверждение эксплуатационных запасов минеральных вод для регла-

ментации масштабов их использования ; разработка и внедрение технических мероприятий по устранению потерь минеральных вод ; создание широкой сети кемпингов и мотоостелей для обслуживания автотуристов ; организация новых заповедников и национальных парков ; выявление лечебно-курортных рекреационных ресурсов, их изучение и резервирование.

Для создания условий перехода к интенсивным методам рационального использования и охраны рекреационных ресурсов Грузии необходимо разработать Генеральную схему и государственную программу развития и размещения курортно-туристского хозяйства на длительную перспективу с учетом потенциальных возможностей природно-рекреационных зон, наличия свободных территорий под застройку курортно-туристскими объектами, оптимальной загрузки рекреационных районов в соответствии с санитарными и экологическими нормами, наличия местных трудовых ресурсов для обслуживания курортных учреждений, развития местной сельскохозяйственной базы и социальной инфраструктуры.

Заказ 1814

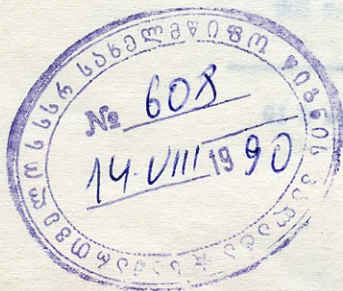
УЭ 02450

Тираж 250

Типография АН ГССР, Тбилиси 380060, ул. Кутузова № 19

დ. პ. ზვანაგა, დ. ს. ხომეია

საქართველოს რეპრეზენტაციის მდიანობის
გამოცემის პარამეტრები



Цена 20 коп.

90-608
ეროვნული
ბიბლიოთეკა