საქართველოს რესპუბლიკა

საქართველოს რესპუბლიკის უზენაესი საბჭოს ორგანო

გამოდის 1990 წლის დეკემბრიდან. № 155-156 (176) ხუთშაბათი, 8 აგვისტო, 1991 წელი ფასი 15 კაპიკი

საქართველოს რესპუბლიკის უზენაესი საბჭოს დადგენილება

„საქართველოს რესპუბლიკაში ფულად-საკრედიტო რეგულირების შესახებ", „საქართველოს რესპუბლიკის ეროვნული ბანკის შესახებ" და „ბანკებისა და საბანკო საქმიანობის შესახებ" საქართველოს რესპუბლიკის კანონების სამოქმედოდ შემოღების წესის თაობაზე

საქართველოს რესპუბლიკის უზენაესი საბჭო ადგენს:

1. შემოღებულ იქნეს სამოქმედოდ საქართველოს რესპუბლიკის კანონები:

„საქართველოს რესპუბლიკაში ფულად-საკრედიტო რეგულირების შესახებ",

„საქართველოს რესპუბლიკის ეროვნული ბანკის შესახებ" და „ბანკებისა და საბანკო საქმიანობის შესახებ" მათი გამოქვეყნების დღიდან.

ამ კანონების მოქმედება ვრცელდება საქართველოს რესპუბლიკის ტერიტორიაზე განლაგებულ ყველა ბანკზე.

2. „საქართველოს რესპუბლიკის ეროვნული ბანკის შესახებ" კანონის მე-9 და 22-ე (28 ქვეპუნქტის მესამე აბზაცი) მუხლები ძალაში შევა „საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო ვალის შესახებ" და „გაკოტრების შესახებ" საქართველოს რესპუბლიკის კანონების მიღების შემდეგ.

3. გამოცხადდეს საქართველოს რესპუბლიკის საკუთრებად სსრკ სახელმწიფო ბანკის საქართველოს რესპუბლიკური ბანკი, სსრკ შემნახველი ბანკის საქართველოს რესპუბლიკური ბანკი, ყოფილი სსრკ აგრომრეწველბანკის და სსრკ მრეწველმშენებლობის საქართველოს რესპუბლიკური ბანკი, ყოფილი სსრკ აგრომრეწველბანკის და სსრკ მრეწველმშენებლობის საქართველოს რესპუბლიკური ბანკი, სსრკ საგარეო ეკონომიკური ბანკის საქართველოს რესპუბლიკური ბანკი, სსრკ სოციალური განვითარების ბანკის საქართველოს რესპუბლიკური ბანკი, სსრკ სახალხო მეურნეობის ინვესტიციების ბანკის საქართველოს რესპუბლიკური ბანკი, სსრკ სოფლის მეურნეობის ბანკის საქართველოს რესპუბლიკური ბანკი, სსრკ ინდივიდუალური მშენებლობის ბანკის საქართველოს რესპუბლიკური ბანკი, სსრკ ეკონომიკური ურთიერთობის ბანკის საქართველოს რესპუბლიკური ბანკი, სსრკ სახელმწიფო ბანკის საქართველოს რესპუბლიკური ბანკი, სსრკ სახელმწიფო ბანკის ქალაქ ცხინვალის ოლქის ბანკთაშორისი შეთანხმების საფუძველზე.

6. დაქვემდებარებაში გადაეცეს საქართველოს რესპუბლიკის ეროვნულ ბანკს სსრკ სახელმწიფო ბანკის გამოთვლითი ცენტრი, სსრკ სახელმწიფო ბანკის ინკასაციის საქართველოს რესპუბლიკური სამმართველო და დაქვემდებარებული წარმოებებ_დაწესებულებებით.

7. მიზანშეწონილად ჩაითვალოს ყოფილი სსრკ შემნახველი ბანკის, სსრკ აგრომრეწველბანკის, სსრკ აგრომრეწველბანკის და სსრკ ბინათმშენებლის საქართველოს რესპუბლიკური ბანკები გარდაქმნას სახელმწიფო-კომერციულ და აქციონერულ-კომერციულ ბანკებად, აგრეთვე შეიქმნას ექსპორტ-იმპორტის სახელმწიფო-კომერციული ბანკი.

8. დაევალოს საქართველოს რესპუბლიკის მთავრობას და საქართველოს რესპუბლიკის ეროვნულ ბანკს ერთი თვის ვადაში წარუდგინონ საქართველოს რესპუბლიკის უზენაეს საბჭოს წინადადება ეროვნული ბანკის საწყისი საწესდებო ფონდის ოდენობისა და შექმნის შესახებ.

9. საქართველოს რესპუბლიკის ეროვნულმა ბანკმა:

ა) ერთი თვის ვადაში განსაზღვროს და დაამტკიცოს ცენტრალური აპარატისა და დაქვემდებარებული ორგანიზაციების სტრუქტურა, რიცხოვნობა და შენახვის ხარჯები;

ბ) სამი თვის ვადაში შეიმუშაოს და საქართველოს რესპუბლიკის უზენაესი საბჭოს პრეზიდიუმს დასამტკიცებლად წარუდგინოს ერთიანი საბანკო ინსტრუქციებითა და სხვა ნორმატიული დოკუმენტებით. ასეთების მოღებამდე საბანკო სისტემაში მოქმედებს არსებული ინსტრუქციები და სხვა ნორმატიული დოკუმენტები, მათ შორის სსრკ სახბანკისა, თუ ისინი არ ეწინააღმდეგებიან ზემოთ აღნიშნული კანონების მოთხოვნებს;

გ) უზრუნველყოს კომერციული ბანკების საქმიანობის შესამოწმებლად აუდიტორული ორგანიზაციების შექმნა;

ე) დაადგინოს უცხოურ ვალუტაში საბანკო ოპერაციების წარმოებაზე ლიცენზირების წესი და სამი თვის ვადაში მოახდინოს ამ ოპერაციებზე ადრე გაცემული ლიცენზიების ხელახალი რეგისტრაცია;

ვ) სამი თვის განმავლობაში დაადგინოს კომერციული ბანკების რეგისტრაციის წესი და 1991 წლის ბოლომდე მოახდინოს საქართველოს რესპუბლიკის ტერიტორიაზე განლაგებული ყველა კომერციული ბანკისა და ფილიალის ხელახალი რეგისტრაცია.

კომერციულ ბანკებსა და კომერციულ ბანკების ფილიალებს, რომლებიც არ გაივლიან ხელახალ რეგისტრაციას, ჩამოერთვათ მოქმედების უფლება.

10. დაუწესდეს კომერციულ ბანკებს რეგისტრაციის გადასახადი ათი ათასი მანეთის ოდენობით, ხოლო უცხოურ ვალუტაში ოპერაციების წარმოებისთვის ლიცენზიის გაცემაზე — ხუთი ათასი მანეთის ოდენობით. უცხოეთისა და ერთობლივი ბანკები აღნიშნულ გადასახდელებს იხდიან მყარ კონვერტირებულ ვალუტაში ამერიკის შეერთებული შტატების დოლარისათვის დადგენილი კომერციული კურსიდან გამომდინარე.

რეგისტრაციიდან და ლიცენზირებიდან მიღებული შემოსავალი წარიმართება ეროვნული ბანკის საწესდებო ფონდში.

11. საქართველოს რესპუბლიკის მთავრობამ:

ა) მოაწესრიგოს საქართველოს რესპუბლიკის დავალიანება რესპუბლიკის ბანკებთან, მათ შორის შინაგანი ვალისა და ფასთა სხვაობის ნაწილში;

ბ) საქართველოს რესპუბლიკის ეროვნულ ბანკთან ერთად 1991 წლის ბოლომდე რესპუბლიკის უზენაეს საბჭოში წარმოადგინოს წინადადებები საქართველოს საკანონმდებლო აქტებში ამ კანონებთან შესაბამისობაში მოყვანის შესახებ.

საქართველოს რესპუბლიკის კანონმდებლობის „საქართველოს რესპუბლიკაში ფულად-საკრედიტო რეგულირების შესახებ", „საქართველოს რესპუბლიკის ეროვნული ბანკის შესახებ" და „ბანკებისა და საბანკო საქმიანობის შესახებ" კანონებთან შესაბამისობაში მოყვანამდე ყველა საკანონმდებლო აქტი მოქმედებს იმ ნაწილში, რომელიც არ ეწინააღმდეგება აღნიშნულ კანონებს.

საქართველოს რესპუბლიკის უზენაესი საბჭოს თავმჯდომარე აკაკი ასათიანი.

თბილისი. 1991 წლის 2 აგვისტო.

საქართველოს რესპუბლიკის პირველი მოწვევის უზენაესი საბჭოს პირველი სესიის მორიგი სხდომის გამო

საქართველოს რესპუბლიკის პირველი მოწვევის უზენაესი საბჭოს პირველი სესიის მორიგი სხდომა გაიმართება 1991 წლის 9 აგვისტოს 10 საათზე უზენაესი საბჭოს სხდომათა დარბაზში.

უზენაესი საბჭოს დეპუტატთა რეგისტრაცია იწარმოებს 9 აგვისტოს 8 საათსა და 30 წუთიდან.

საქართველოს რესპუბლიკის კანონი

საქართველოს რესპუბლიკაში ფულად-საკრედიტო რეგულირების შესახებ

კარი I

ზოგადი დებულებანი

მუხლი 1. ბანკის ცნება

ბანკი წარმოადგენს კომერციულ დაწესებულებას იურიდიული პირის სტატუსით, რომელიც შექმნილია ფულადი სახსრების მოზიდვისა და თავისი სახელით მათი განთავსების მიზნით დაბრუნებადობის, ფასიანობისა და ვადიანობის პირობით.

ბანკები იქმნება საქართველოს რესპუბლიკის კანონმდებლობით გათვალისწინებული საკუთრების ნებისმიერი ფორმით.

მუხლი 2. საფირმო დასახელება

ტერმინი „ბანკი" ან სხვა სიტყვათწყობა ამ ტერმინის გამოყენებით შეიძლება ჩართულ იქნეს იურიდიული პირის საფირმო დასახელებაში ან გამოყენებულ იქნეს სარეკლამო მიზნებისათვის მხოლოდ იმ დაწესებულებების მიერ, რომელთაც ამ კანონის საფუძველზე მინიჭებული აქვთ საბანკო ოპერაციების წარმოების უფლება.

მუხლი 3. საქართველოს რესპუბლიკის საბანკო სისტემა

საქართველოს რესპუბლიკის საბანკო სისტემა მოიცავს:

ა) საქართველოს რესპუბლიკის ეროვნულ ბანკსა და მის დაწესებულებებს, რომელთა საქმიანობას არეგულირებს საქართველოს რესპუბლიკის კანონი „საქართველოს რესპუბლიკის ეროვნული ბანკის შესახებ" (ამ კანონის დებულებები გამოიყენება ეროვნული ბანკის მიმართ, როდესაც ამის შესახებ არის პირდაპირი მითითება);

ბ) კომერციულ ბანკებს, როგორც საქმიანობას არეგულირებს ეს კანონი და მის საფუძველზე გამოცემული საქართველოს რესპუბლიკის სხვა საკანონმდებლო და ნორმატიული აქტები;

გ) სხვა საკრედიტო დაწესებულებებს, რომლებიც მიზნად ისახავს საბანკო ოპერაციების ცალკეული სახეობების წარმოებას.

მუხლი 4. ერთიანი სახელმწიფო ფულად-საკრედიტო პოლიტიკის ძირითადი მიმართულებების პროექტს ყოველწლიურად ადგენს ეროვნული ბანკი რესპუბლიკის მთავრობასთან შეთანხმებით და რესპუბლიკის სახელმწიფო ბიუჯეტთან ერთად ამტკიცებს საქართველოს რესპუბლიკის უზენაესი საბჭო.

მუხლი 5. ერთიანი სახელმწიფო ფულად-საკრედიტო პოლიტიკის ძირითადი მიმართულებები მოიცავს:

ა) რესპუბლიკის ეკონომიკური მდგომარეობის ანალიზს და სოციალურ-ეკონომიკური განვითარების პროგნოზს ყოველწლიურად ადგენს ეროვნული ბანკი რესპუბლიკის მთავრობასთან შეთანხმებით და რესპუბლიკის სახელმწიფო ბიუჯეტთან ერთად ამტკიცებს საქართველოს რესპუბლიკის უზენაესი საბჭო.

მუხლი 6. ფულად მასაზე მაკონტროლირებელი ოპერაციების ძირითადი ფორმები და მეთოდები, აგრეთვე ეროვნული ბანკის მიერ ფულად-საკრედიტო პოლიტიკის განხორციელების წესი.

მუხლი 7. საქართველოს რესპუბლიკის ეროვნულ ბანკს უფლება აქვს დაუწესოს ბანკებს ეკონომიკური ნორმატივები, მოახდინოს ბანკებისა და სხვა საფინანსო-საკრედიტო დაწესებულებების სასესხო და სადეპოზიტო საქმიანობის რეგულირება, შეასრულოს სხვა დანიშნული ოპერაციები და ქმედებანი, რომლებიც აუცილებელია საბანკო სისტემის უწინაზესი საბჭოს წინადადებით ეროვნული ბანკის საწესდებო ფონდის ოდენობის შესახებ.

მუხლი 8. ფულადი მასის მაკონტროლირებელი ოპერაციების ძირითადი ფორმები და მეთოდები

ფულადი მასის ზრდის მაკონტროლირებელი ოპერაციების ძირითადი ფორმები და მეთოდები

მუხლი 9. ეროვნული ბანკის ოპერაციები ფასიანი ქაღალდებით

მუხლი 10. ეროვნული ბანკის ოპერაციები სავალუტო ფასეულობებით

მუხლი 11. საგანგებო შემთხვევებში ეროვნულ ბანკს, საქართველოს რესპუბლიკის პრეზიდენტის ნებართვით, უფლება აქვს დააწესოს დაკრედიტებისა და მანეთებსა და უცხოურ ვალუტაზე შეძენილი ობლიგაციების მატების თანაბრის 100%-მდე სპეციალურ ანგარიშზე დეპონირების ნორმატივი.

მუხლი 12. ეროვნულ ბანკს საქართველოს რესპუბლიკის პრეზიდენტის ნებართვით შეუძლია დაუწესოს ბანკებს, სადაზღვევო ორგანიზაციებს, საპენსიო ფონდებს, სხვა საფინანსო-საკრედიტო დაწესებულებებს სახელმწიფოს მიერ გამოშვებულ ფასიან ქაღალდებში სავალდებულო ინვესტიციების ნორმატივი.

კარი II

კრედიტისა და გარანტიების პირდაპირი რეგულირება

მუხლი 13. საგანგებო შემთხვევებში ეროვნულ ბანკს საქართველოს რესპუბლიკის პრეზიდენტის ნებართვით უფლება აქვს დააწესოს ბანკებისა და სხვა საფინანსო-საკრედიტო დაწესებულებების დაკრედიტების ოპერაციებისა და გარანტიების მოცულობათა პირდაპირი შეზღუდვები.

მუხლი 14. ეროვნული ბანკის პირდაპირ შეზღუდვებს დაკრედიტებისა და გარანტიების მოცულობებზე ბანკის ტიპის, კრედიტის სახის, დარგისა და რეგიონის თავისებურებათა გათვალისწინებით შეიძლება ჰქონდეს შერჩევითი ხასიათი.

მუხლი 15. ცალკეული დარგების მიზნით ეროვნულ ბანკს შეუძლია გასცეს საკრედიტო გარანტიები.

კარი III

საპროცენტო განაკვეთების რეგულირება

მუხლი 16. ეროვნული ბანკი ახორციელებს რესპუბლიკაში ბანკების საპროცენტო განაკვეთების რეგულირების კომერციული ბანკებისათვის გასაცემ კრედიტებზე განაკვეთების ცვლილებების საშუალებით.

მუხლი 17. ეროვნული ბანკი განსაზღვრავს განაკვეთებს თავის სადისკონტო და სალომბარდო ოპერაციებზე.

მუხლი 18. აკრძალულია საპროცენტო განაკვეთებისა და საკომისიო გასამრჯელოს ფიქსაციის მიზნით ბანკების გაერთიანებათა შექმნა.

კარი IV

რეფინანსირების სისტემა

მუხლი 19. საბანკო სისტემის ლიკვიდურობაზე ზემოქმედების მიზნით ეროვნული ბანკი ახორციელებს რეფინანსირებას ეროვნული ბანკის მიერ დაწესებული საპროცენტო განაკვეთებით ბანკების რეფინანსირებისათვის დადგენილი ლიმიტების ფარგლებში.

ეროვნული ბანკი ბანკებს რეფინანსირებას უწევს ფასიანი ქაღალდების, ძირითადად სახელმწიფო ფასიანი ქაღალდების, ასევე ეროვნული ბანკის მიერ დაწესებული ფასეულობების ფასიანი ქაღალდების ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადით უკან გამოსყიდვის პირობით.

ეროვნული ბანკი ბანკებს რეფინანსირებას უწევს ეროვნული ბანკის მიერ დაწესებული საპროცენტო განაკვეთებით ბანკების საკრედიტო რესურსებით უზრუნველყოფილი კრედიტების ფარგლებში.

ეროვნული ბანკი ბანკებს რეფინანსირებას უწევს ეროვნული ბანკის მიერ დაწესებული საპროცენტო განაკვეთებით ბანკების საკრედიტო რესურსებით უზრუნველყოფილი კრედიტების ფარგლებში.

კარი V

ფულადი მასის ზრდის მიზნობრივი საზღვრები

მუხლი 22. საქართველოს რესპუბლიკის უზენაესი საბჭოს მიერ დამტკიცებულ ფულად-საკრედიტო პოლიტიკის ძირითად მიმართულებებში ყოველწლიურად დაწესდება მიმოქცევაში ერთობლივი ფულადი მასის სხვადასხვა მაჩვენებლების ზრდის საზღვრები.

მუხლი 23. საქართველოს რესპუბლიკის ეროვნული ბანკი ფულად-საკრედიტო პოლიტიკის საკითხებში თავის საქმიანობას წარმართავს მიმოქცევაში ერთობლივი ფულადი მასის სხვადასხვა მაჩვენებლების დამტკიცებული ზრდის საზღვრების შესაბამისად.

კარი VI

საზღვარგარეთის აქტივებისა და პასივების რეგულირება

მუხლი 24. ეროვნულ ბანკს შეუძლია ნორმატიული მოთხოვნები დაუწესოს ბანკების საზღვარგარეთის აქტივებისა და პასივების (მთლიანად ან ცალკეულ სახეობებზე) მოცულობის მიმართ, მათი მთლიანობაში შეფარდებისა ან ცალკეული ელემენტების მიხედვით.

კარი VII

სავალუტო პოლიტიკა

მუხლი 25. ეროვნული ბანკი საქართველოს რესპუბლიკის მთავრობის დავალებით და საქართველოს რესპუბლიკის ეკონომიკის და ფინანსთა სამინისტროსთან შეთანხმებით უფლებამოსილია მართოს საქართველოს რესპუბლიკის ვალუტისა და ოქროს ფონდი.

მუხლი 26. მოქმედი ფულადი ერთეულის ოფიციალური კურსი უცხოურ ვალუტაში ეროვნული ბანკის მიერ დაწესდება ქვეყნის ეკონომიკისა და სფეიფასაბაზო ბალანსის მდგომარეობის გათვალისწინებით.

მუხლი 27. ეროვნული ბანკის გამგეობა მოქმედი ფულადი ერთეულის საბაზრო კურსის რეგულირებას ახდენს საქართველოს რესპუბლიკის სავალუტო ფონდიდან უცხოური ვალუტის ყიდვისა და გაყიდვის საშუალებით.

კარი VIII

კონტროლი

მუხლი 30. საქართველოს რესპუბლიკის ეროვნული ბანკი „საქართველოს რესპუბლიკის ეროვნული ბანკის შესახებ" კანონის შესაბამისი ორგანოს გადაწყვეტილებას სცნობს საქართველოს რესპუბლიკის ტერიტორიაზე ბანკის შექმნაში ან ფილიალის გახსნაში მათი მონაწილეობის შესახებ;

იმ ქვეყნის საკონტროლო ორგანოს წერილობით თანხმობას, რომლის ტერიტორიაზეც მდებარეობს უცხოური დამფუძნებელი (მონაწილე), საქართველოს ტერიტორიაზე ერთობლივი ბანკის შექმნაში მონაწილეობის მიღების, ან ფილიალის გახსნის თაობაზე, თუ ასეთი გათვალისწინებულია შესაბამისი ქვეყნის კანონმდებლობით.

ბ) უცხოელი მოქალაქეები:

უცხოეთის პირველი კლასის ბანკის დამოწმებას პიროვნების გაფორმლებინარობის შესახებ;

რეკომენდაციებს არანაკლებ ორი უცხოური ცხობილი გადამდისუბიანი იურიდიული ან ფიზიკური პირისაგან.

2. ყველა კომერციული ბანკისათვის თანაბარი საკონკურენტო პირობების უზრუნველსაყოფად რესპუბლიკის ეროვნული ბანკი რეზიდენტ ბანკს მისი დამფუძნებლების ან მათი ნებისმიერი ფორმით ბენეფიციარების ვინაობის გამჟღავნებას მოსთხოვს მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ ეს აუცილებელია ბანკის ფინანსური მდგომარეობის შესაფასებლად.

მუხლი 28. საქართველოს რესპუბლიკაში სავალუტო ოპერაციებზე კონტროლს აწესებს ეროვნული ბანკი.

მუხლი 29. ეროვნული ბანკი ურთიერთობებს ამყარებს სხვა სახელმწიფოების ცენტრალურ ბანკებთან და მონაწილეობს საერთაშორისო სავალუტო-ფინანსური ორგანიზაციების მუშაობაში.

კარი IX

ურთიერთობა სხვა სახელმწიფოებთან

მუხლი 31. იმ შემთხვევაში, როდესაც საქართველოს რესპუბლიკა ეკონომიკურ კავშირებს დაამყარებს სხვა სახელმწიფოებთან, ეროვნული ბანკი და საქართველოს რესპუბლიკის სხვა სახელმწიფო ორგანოები ამ კანონით განსაზღვრულ ფუნქციებს შეასრულებენ საქართველოს რესპუბლიკის შესაბამისი კანონების საფუძველზე.

საქართველოს რესპუბლიკის პრეზიდენტი ზვიად გამსახურდია.

თბილისი. 1991 წლის 2 აგვისტო.

საქართველოს რესპუბლიკის კანონი

საქართველოს რესპუბლიკაში ბანკებისა და საბანკო საქმიანობის შესახებ

კარი I

ზოგადი დებულებანი

მუხლი 1. ბანკის ცნება

ბანკი წარმოადგენს კომერციულ დაწესებულებას იურიდიული პირის სტატუსით, რომელიც შექმნილია ფულადი სახსრების მოზიდვისა და თავისი სახელით მათი განთავსების მიზნით დაბრუნებადობის, ფასიანობისა და ვადიანობის პირობით.

ბანკები იქმნება საქართველოს რესპუბლიკის კანონმდებლობით გათვალისწინებული საკუთრების ნებისმიერი ფორმით.

მუხლი 2. საფირმო დასახელება

ტერმინი „ბანკი" ან სხვა სიტყვათწყობა ამ ტერმინის გამოყენებით შეიძლება ჩართულ იქნეს იურიდიული პირის საფირმო დასახელებაში ან გამოყენებულ იქნეს სარეკლამო მიზნებისათვის მხოლოდ იმ დაწესებულებების მიერ, რომელთაც ამ კანონის საფუძველზე მინიჭებული აქვთ საბანკო ოპერაციების წარმოების უფლება.

მუხლი 3. საქართველოს რესპუბლიკის საბანკო სისტემა

საქართველოს რესპუბლიკის საბანკო სისტემა მოიცავს:

ა) საქართველოს რესპუბლიკის ეროვნულ ბანკსა და მის დაწესებულებებს, რომელთა საქმიანობას არეგულირებს საქართველოს რესპუბლიკის კანონი „საქართველოს რესპუბლიკის ეროვნული ბანკის შესახებ" (ამ კანონის დებულებები გამოიყენება ეროვნული ბანკის მიმართ, როდესაც ამის შესახებ არის პირდაპირი მითითება);

ბ) კომერციულ ბანკებს, როგორც საქმიანობას არეგულირებს ეს კანონი და მის საფუძველზე გამოცემული საქართველოს რესპუბლიკის სხვა საკანონმდებლო და ნორმატიული აქტები;

გ) სხვა საკრედიტო დაწესებულებებს (ჩაქელმოქმედო, სადაზღვევო და საპენსიო ფონდებს, საინვესტიციო კომპანიებს).

ერთობლივი* და უცხოეთის** ბანკების, აგრეთვე უცხოეთის ბანკების საბანკო ოპერაციების ბაზრის მონოპოლიზაციისაგან საპროცენტო განაკვეთებისა და საკომისიო გასამრჯელოების ოდენობის დაწესების საკითხებში, აგრეთვე საბანკო საქმეში კონკურენციის შეზღუდვისაგან.

ანტიმონოპოლიური წესების დაცვას აკონტროლებს საქართველოს რესპუბლიკის ეროვნული ბანკი.

მუხლი 4. კომერციული ბანკის წესდება

1. კომერციული ბანკი ფუნქციონირებს მისი დამფუძნებლის საერთო კრებაზე დამტკიცებული წესდების საფუძველზე.

2. კომერციული ბანკის წესდებაში გამსაზღვრული უნდა იყოს:

ა) ბანკის დასახელება და ადგილსამყოფელი (საფოსტო მისამართი);

ბ) ბანკის მიერ შესასრულებელი ოპერაციები;

გ) ბანკის საწესდებო ფონდის მოცულობა და სხვა ფონდები, მათი შექმნის წესი წყაროს მითითებით;

დ) სამართლებრივი მდგომარეობა იმის მითითებით, რომ ბანკი ეურიდიულ პირს წარმოადგენს;

ე) დებულება ბანკის მმართველობის, ორგანოების, მათი შექმნის, ფუნქციონირებისა და სტრუქტურის, საბანკო საქმიანობის კონტროლის შესახებ;

ვ) ბანკის საქმიანობის შეწყვეტის წესი.

3. კომერციული ბანკის წესდება იქმნება ეროვნული ბანკის რეკომენდაციის საფუძველზე; ამასთან, დასაშვებია მასში გათვალისწინებულ იქნეს სხვა დებულებებიც, რომლებიც არ ეწინააღმდეგება საქართველოს რესპუბლიკის კანონმდებლობას და საქართველოს რესპუბლიკის სხვა საკანონმდებლო აქტებს.

მუხლი 5. კომერციული ბანკის წესდება

1. კომერციული ბანკი ფუნქციონირებს მისი დამფუძნებლის საერთო კრებაზე დამტკიცებული წესდების საფუძველზე.

2. კომერციული ბანკის წესდებაში გამსაზღვრული უნდა იყოს:

ა) ბანკის დასახელება და ადგილსამყოფელი (საფოსტო მისამართი);

ბ) საქმიანობის არეალის მითითებით — სპეციალიზებული და უნივერსალური ბანკები;

გ) აგრეთვე დარგობრივი ორიენტაციის მითითებით.

2. რესპუბლიკური, რეგიონალური თუ სხვა პროგრამების დასაფინანსებლად საქართველოს რესპუბლიკის საკანონმდებლო აქტებით დადგენილი წესითა და პირობებით შეიძლება შეიქმნას სპეციალიზებული საბანკო ოპერაციების წარმოების უფლება.

მუხლი 6. საქართველოს რესპუბლიკის საბანკო სისტემა

საქართველოს რესპუბლიკის საბანკო სისტემა მოიცავს:

ა) საქართველოს რესპუბლიკის ეროვნულ ბანკსა და მის დაწესებულებებს, რომელთა საქმიანობას არეგულირებს საქართველოს რესპუბლიკის კანონი „საქართველოს რესპუბლიკის ეროვნული ბანკის შესახებ" (ამ კანონის დებულებები გამოიყენება ეროვნული ბანკის მიმართ, როდესაც ამის შესახებ არის პირდაპირი მითითება);

ბ) კომერციულ ბანკებს, როგორც საქმიანობას არეგულირებს ეს კანონი და მის საფუძველზე გამოცემული საქართველოს რესპუბლიკის სხვა საკანონმდებლო და ნორმატიული აქტები;

გ) სხვა საკრედიტო დაწესებულებებს, რომლებიც მიზნად ისახავს საბანკო ოპერაციების ცალკეული სახეობების წარმოებას.

ერთობლივი* და უცხოეთის** ბანკების, აგრეთვე უცხოეთის ბანკების საბანკო ოპერაციების ბაზრის მონოპოლიზაციისაგან საპროცენტო განაკვეთებისა და საკომისიო გასამრჯელოების ოდენობის დაწესების საკითხებში, აგრეთვე საბანკო საქმეში კონკურენციის შეზღუდვისაგან.

ანტიმონოპოლიური წესების დაცვას აკონტროლებს საქართველოს რესპუბლიკის ეროვნული ბანკი.

მუხლი 7. კომერციული ბანკის წესდება

1. კომერციული ბანკი ფუნქციონირებს მისი დამფუძნებლების საერთო კრებაზე დამტკიცებული წესდების საფუძველზე.

2. კომერციული ბანკის წესდებაში გამსაზღვრული უნდა იყოს:

ა) ბანკის დასახელება და ადგილსამყოფელი (საფოსტო მისამართი);

ბ) საქმიანობის არეალის მითითებით — სპეციალიზებული და უნივერსალური ბანკები;

გ) აგრეთვე დარგობრივი ორიენტაციის მითითებით.

2. კომერციული ბანკის წესდებაში გამსაზღვრული უნდა იყოს:

ა) ბანკის დასახელება და ადგილსამყოფელი (საფოსტო მისამართი);

ბ) ბანკის მიერ შესასრულებელი ოპერაციები;

გ) ბანკის საწესდებო ფონდის მოცულობა და სხვა ფონდები, მათი შექმნის წესი წყაროს მითითებით;

დ) სამართლებრივი მდგომარეობა იმის მითითებით, რომ ბანკი ეურიდიულ პირს წარმოადგენს;

ე) დებულება ბანკის მმართველობის, ორგანოების, მათი შექმნის, ფუნქციონირებისა და სტრუქტურის, საბანკო საქმიანობის კონტროლის შესახებ;

ვ) ბანკის საქმიანობის შეწყვეტის წესი.

3. კომერციული ბანკის წესდება იქმნება ეროვნული ბანკის რეკომენდაციის საფუძველზე; ამასთან, დასაშვებია მასში გათვალისწინებულ იქნეს სხვა დებულებებიც, რომლებიც არ ეწინააღმდეგება საქართველოს რესპუბლიკის კანონმდებლობას და საქართველოს რესპუბლიკის სხვა საკანონმდებლო აქტებს.

მუხლი 8. კომერციული ბანკის ოპერაციები

1. კომერციული ბანკებს ეიღებენ ბანკების რეფინანსირებას ეროვნული ბანკის მიერ დაწესებული საპროცენტო განაკვეთებით ბანკების რეფინანსირებისათვის დადგენილი ლიმიტების ფარგლებში.

ეროვნული ბანკი ბანკებს რეფინანსირებას უწევს ეროვნული ბანკის მიერ დაწესებული საპროცენტო განაკვეთებით ბანკების საკრედიტო რესურსებით უზრუნველყოფილი კრედიტების ფარგლებში.

ეროვნული ბანკი ბანკებს რეფინანსირებას უწევს ეროვნული ბანკის მიერ დაწესებული საპროცენტო განაკვეთებით ბანკების საკრედიტო რესურსებით უზრუნველყოფილი კრედიტების ფარგლებში.

2. კომერციული ბანკები ვალდებულნი არიან ეროვნული ბანკის დავალებით შეასრულონ ბიუჯეტის სასესხო შესრულების ოპერაციები.

3. კომერციული ბანკები ვალდებული არიან ეროვნული ბანკის დავალებით შეასრულონ ბიუჯეტის საკასო შესრულების ოპერაციები.

4. კომერციულ ბანკებს ეკრძალებათ ყოველგვარი სამეურნეო საქმიანობა, რომელიც სადანკო საქმიანობის სფეროს არ ეკუთვნის, აგრეთვე მათგან დამწყვდეულ ნაკეთობათა შეძენა და გაყიდვა;

კ) აწვგარიშებზე და ანაბრებზე ძვირფასი ლითონების მოზიდვა და განთავსება, აგრეთვე ამ ფასეულობებთან დაკავშირებული სხვა ოპერაციები საეროთაშორისო საბანკო პრაქტიკის შესაბამისად;

ლ) კლიენტების დავალებით სამომრიგებლო ოპერაციები (სახსრების მოზიდვა და განთავსება, ფასიანი ქაღალდების მართვა და სხვა);

მ) საბანკო საქმიანობასთან დაკავშირებული საკონსულტაციო მომსახურების გაწევა.

ამ მუხლში გათვალისწინებული ოპერაციები შეიძლება განხორციელდეს როგორც ეროვნულ ფულად ერთეულში, ასევე უცხოურ ვალუტაში.

2. კომერციულ ბანკებს შეუძლიათ საქართველოს რესპუბლიკის ეროვნული ბანკის ლიცენზიის საფუძველზე განახორციელონ ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში.

3. კომერციული ბანკები ვალდებული არიან ეროვნული ბანკის დავალებით შეასრულონ ბიუჯეტის საკასო შესრულების ოპერაციები.

4. კომერციულ ბანკებს ეკრძალებათ ყოველგვარი სამეურნეო საქმიანობა, რომელიც საბ

ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՍՈՎԵՏԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՐԱԳՈՅՆ ԽՈՐՀՐԴԻ ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԸ

ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՍՈՎԵՏԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՐԱԳՈՅՆ ԽՈՐՀՐԴԻ ՆԻՍՏԵՐԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԿԱՆՈՆԱԿԱՐԳԸ

Հաստատված Հայկական ՍՍՀ Գերագույն խորհրդի նախագահության 1990 թվականի հոկտեմբերի 31-ի նիստում

1. Նիստերին մասնակցելու համար Հայկական ՍՍՀ Գերագույն խորհրդի նիստերի դահլիճում նախատեսվում են պատգամավորական տեղեր:

2. Նիստերին մասնակցելու համար պատգամավորական տեղերը տրամադրվում են նախապես:

3. Նիստերին մասնակցելու համար պատգամավորական տեղերի տրամադրումը կազմակերպում է Հայկական ՍՍՀ Գերագույն խորհրդի նիստերի դահլիճի հսկողության ծառայությունը:

4. Նիստերին մասնակցելու համար պատգամավորական տեղերի տրամադրման կարգը որոշում է Հայկական ՍՍՀ Գերագույն խորհրդի նախագահությունը:

5. Նիստերին մասնակցելու համար պատգամավորական տեղերի տրամադրման կարգի մասին տեղեկատվությունը հրապարակվում է Հայկական ՍՍՀ Գերագույն խորհրդի նիստերի դահլիճի հսկողության ծառայության կողմից:

6. Նիստերին մասնակցելու համար պատգամավորական տեղերի տրամադրման կարգի մասին տեղեկատվությունը հրապարակվում է Հայկական ՍՍՀ Գերագույն խորհրդի նիստերի դահլիճի հսկողության ծառայության կողմից:

7. Նիստերին մասնակցելու համար պատգամավորական տեղերի տրամադրման կարգի մասին տեղեկատվությունը հրապարակվում է Հայկական ՍՍՀ Գերագույն խորհրդի նիստերի դահլիճի հսկողության ծառայության կողմից:

8. Նիստերին մասնակցելու համար պատգամավորական տեղերի տրամադրման կարգի մասին տեղեկատվությունը հրապարակվում է Հայկական ՍՍՀ Գերագույն խորհրդի նիստերի դահլիճի հսկողության ծառայության կողմից:

9. Նիստերին մասնակցելու համար պատգամավորական տեղերի տրամադրման կարգի մասին տեղեկատվությունը հրապարակվում է Հայկական ՍՍՀ Գերագույն խորհրդի նիստերի դահլիճի հսկողության ծառայության կողմից:

10. Նիստերին մասնակցելու համար պատգամավորական տեղերի տրամադրման կարգի մասին տեղեկատվությունը հրապարակվում է Հայկական ՍՍՀ Գերագույն խորհրդի նիստերի դահլիճի հսկողության ծառայության կողմից:

11. Նիստերին մասնակցելու համար պատգամավորական տեղերի տրամադրման կարգի մասին տեղեկատվությունը հրապարակվում է Հայկական ՍՍՀ Գերագույն խորհրդի նիստերի դահլիճի հսկողության ծառայության կողմից:

ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՍՈՎԵՏԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՐԱԳՈՅՆ ԽՈՐՀՐԴԻ ՆԻՍՏԵՐԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԿԱՆՈՆԱԿԱՐԳԸ

Հաստատված Հայկական ՍՍՀ Գերագույն խորհրդի նախագահության 1990 թվականի հոկտեմբերի 31-ի նիստում

1. Նիստերին մասնակցելու համար պատգամավորական տեղերը տրամադրվում են նախապես:

2. Նիստերին մասնակցելու համար պատգամավորական տեղերի տրամադրումը կազմակերպում է Հայկական ՍՍՀ Գերագույն խորհրդի նիստերի դահլիճի հսկողության ծառայությունը:

3. Նիստերին մասնակցելու համար պատգամավորական տեղերի տրամադրման կարգը որոշում է Հայկական ՍՍՀ Գերագույն խորհրդի նախագահությունը:

4. Նիստերին մասնակցելու համար պատգամավորական տեղերի տրամադրման կարգի մասին տեղեկատվությունը հրապարակվում է Հայկական ՍՍՀ Գերագույն խորհրդի նիստերի դահլիճի հսկողության ծառայության կողմից:

5. Նիստերին մասնակցելու համար պատգամավորական տեղերի տրամադրման կարգի մասին տեղեկատվությունը հրապարակվում է Հայկական ՍՍՀ Գերագույն խորհրդի նիստերի դահլիճի հսկողության ծառայության կողմից:

6. Նիստերին մասնակցելու համար պատգամավորական տեղերի տրամադրման կարգի մասին տեղեկատվությունը հրապարակվում է Հայկական ՍՍՀ Գերագույն խորհրդի նիստերի դահլիճի հսկողության ծառայության կողմից:

7. Նիստերին մասնակցելու համար պատգամավորական տեղերի տրամադրման կարգի մասին տեղեկատվությունը հրապարակվում է Հայկական ՍՍՀ Գերագույն խորհրդի նիստերի դահլիճի հսկողության ծառայության կողմից:

8. Նիստերին մասնակցելու համար պատգամավորական տեղերի տրամադրման կարգի մասին տեղեկատվությունը հրապարակվում է Հայկական ՍՍՀ Գերագույն խորհրդի նիստերի դահլիճի հսկողության ծառայության կողմից:

9. Նիստերին մասնակցելու համար պատգամավորական տեղերի տրամադրման կարգի մասին տեղեկատվությունը հրապարակվում է Հայկական ՍՍՀ Գերագույն խորհրդի նիստերի դահլիճի հսկողության ծառայության կողմից:

10. Նիստերին մասնակցելու համար պատգամավորական տեղերի տրամադրման կարգի մասին տեղեկատվությունը հրապարակվում է Հայկական ՍՍՀ Գերագույն խորհրդի նիստերի դահլիճի հսկողության ծառայության կողմից:

11. Նիստերին մասնակցելու համար պատգամավորական տեղերի տրամադրման կարգի մասին տեղեկատվությունը հրապարակվում է Հայկական ՍՍՀ Գերագույն խորհրդի նիստերի դահլիճի հսկողության ծառայության կողմից:

საქართველოს რესპუბლიკის კანონი
საქართველოს რესპუბლიკის ეროვნული ბანკის შესახებ

(დასასრული)

კარი VII

ეროვნული ბანკის მოსამსახურეთა უფლებების რეგლამენტირება

მუხლი 27. ეროვნული ბანკის მოსამსახურეთა უფლებების რეგლამენტირება

ეროვნული ბანკის მოსამსახურეებს არა აქვთ უფლება იმუშაონ შეთავსებით და შრომითი ხელშეკრულების საფუძველზე მიიღონ ფულადი ანაზღაურება ორგანიზაციებიდან და მოქალაქეებიდან (გარდა ჰონორარებისა და სახელმწიფო სასწავლო დაწესებულებებში პედაგოგიური საქმიანობისა), გახდნენ კომერციული ბანკების მეპაიეები (მონაწილეები) ან მიიღონ რაიმე ფორმით მონაწილეობა მათ მართვაში.

ეროვნული ბანკის მოსამსახურეებს უფლება აქვთ მიიღონ სესხი მხოლოდ ეროვნულ ბანკში.

კარი VIII

ეროვნული ბანკის მართვა

მუხლი 28. ეროვნული ბანკის სტრუქტურა

1. ეროვნული ბანკი წარმოადგენს ერთიან ცენტრალიზებულ სისტემას, რომელიც შედგება ცენტრალური აპარატისა და მისდამი დაქვემდებარებული დაწესებულებების, საწარმოებისა და ორგანიზაციებისაგან.

2. ეროვნულ ბანკს საქართველოს რესპუბლიკის ავტონომიურ რესპუბლიკებში აქვს დაქვემდებარებული დაწესებულებები ამ რესპუბლიკების ცენტრალური ბანკების სტატუსით.

3. საქართველოს რესპუბლიკის ეროვნული ბანკი განსაზღვრავს ეროვნული ბანკისადმი დაქვემდებარებული დაწესებულებების, საწარმოებისა და ორგანიზაციების ჩამოყალიბების, დახურვისა (გაუქმების) და ფუნქციონირების წესებს.

მუხლი 29. ეროვნული ბანკის მმართველობა

1. ეროვნული ბანკის ხელმძღვანელობას ახორციელებენ ეროვნული ბანკის პრეზიდენტი და ეროვნული ბანკის გამგეობა.

2. ეროვნული ბანკის პრეზიდენტს ნიშნავს (5 წლით) და ათავისუფლებს საქართველოს რესპუბლიკის უზენაესი საბჭოს პრეზიდიუმი.

3. საქართველოს რესპუბლიკის ეროვნულ ბანკთან მაღალკვალიფიციური სპეციალისტებისაგან იქმნება მრჩეველთა საბჭო, რომლის შემადგენლობას პერსონალურად ამტკიცებს საქართველოს რესპუბლიკის პრეზიდენტი.

მრჩეველთა საბჭოს ამოცანაა სისტემატურად გააანალიზოს ფულადსაკრედიტო პოლიტიკის განხორციელების მიმდინარეობა რესპუბლიკაში და შეიმუშაოს რეკომენდაციები, რომლებსაც, როგორც წესი, ითვალისწინებს ეროვნული ბანკის ხელმძღვანელობა.

4. ავტონომიური რესპუბლიკების ცენტრალური ბანკის სტატუსის მქონე ეროვნული ბანკის დაწესებულებების ხელმძღვანელებს ნიშნავს და ათავისუფლებს ეროვნული ბანკის გამგეობა ავტონომიური რესპუბლიკების უზენაესი საბჭოების წარდგენით.

5. ეროვნული ბანკის პრეზიდენტისა და გამგეობის უფლებამოსილებასა და ვალდებულებებს, აგრეთვე გამგეობის მუშაობის რეგლამენტს განსაზღვრავს ეროვნული ბანკის წესდება ამ კანონის შესაბამისად.

საქართველოს რესპუბლიკის პრეზიდენტი
ზვიად გამსახურდია.

თბილისი. 1991 წლის 2 აგვისტო.

საქართველოს რესპუბლიკის კანონი — პროექტი
საკუთრების საფუძვლების შესახებ

კარი I

ზოგადი დებულებები

მუხლი 1. საქართველოს რესპუბლიკის კანონმდებლობა საკუთრების შესახებ

ეს კანონი ადგენს საკუთრების შესახებ ძირითად დებულებებს და პრინციპებს საქართველოს რესპუბლიკაში.

საკუთრებითი ურთიერთობები, რომელიც არ არის განსაზღვრული ამ კანონით, რეგულირდება საქართველოს რესპუბლიკის სამოქალაქო კოდექსით და ამ კანონის საფუძველზე გამოცემული საკანონმდებლო აქტებით.

ეროვნულ, კულტურულ, ისტორიულ ძეგლებსა და ფასეულობებზე, აგრეთვე ინტელექტუალურ საკუთრებაზე საკუთრების უფლების განხორციელების თავისებურებანი განისაზღვრება საქართველოს რესპუბლიკის სპეციალური კანონმდებლობით.

მუხლი 2. საკუთრების ფორმები საქართველოს რესპუბლიკაში

საქართველოს რესპუბლიკაში არსებობს საკუთრების შემდეგი ფორმები:

ა) კერძო

ბ) კოლექტიური

გ) სახელმწიფო

საკუთრების სამივე ფორმა კანონით თანასწორია.

მუხლი 3. საკუთრების უფლება

საქართველოს რესპუბლიკაში საკუთრების უფლებას აღიარებს და იცავს კანონი.

ნებისმიერ შესაკუთრეს აქვს კანონით დადგენილ ფარგლებში საკუთრების ფლობის, სარგებლობისა და განკარგვის უფლება.

საქართველოს რესპუბლიკაში საკუთრების უფლების წარმოშობა და შეწყვეტა ხდება კანონმდებლობით განსაზღვრული წესისა და პირობების საფუძველზე.

საქართველოს რესპუბლიკაში გარანტირებულია საკუთრებით ურთიერთობათა სტაბილურობა და უზრუნველყოფილია მათი განვითარებისა და დაცვის პირობები.

მუხლი 4. საკუთრების უფლების განხორციელება

საკუთრების უფლების განხორციელებისას სახელმწიფო ან ადგილობრივი მმართველობის ორგანოს, მიერ არ დაიშვება რაიმე შეზღუდვის ან უპირატესობის დადგენა საკუთრების რომელიმე ფორმის მიმართ.

მესაკუთრის (ვინც არ უნდა იყოს იგი) მიერ საკუთრების უფლების განხორციელებამ არ უნდა შელახოს სახელმწიფოს ან სხვა ფიზიკურ თუ იურიდიულ პირთა უფლებები და კანონით დაცული მათი ინტერესები.

მესაკუთრე საკუთრების უფლების განხორციელებისას უფლებამოსილია საქართველოს რესპუბლიკის კანონმდებლობის საფუძველზე დადოს ხელშეკრულება მოქალაქეებთან მათი შრომის (მათ შორის დაქირავებული) გამოყენების შესახებ.

მუხლი 5. საკუთრების უფლების სუბიექტები საქართველოს რესპუბლიკაში

საქართველოს რესპუბლიკაში საკუთრების სუბიექტებს წარმოადგენენ:

ა) საქართველოს რესპუბლიკის მოქალაქეები, მოქალაქეობის არმქონე პირები და უცხოეთის სახელმწიფოების მოქალაქეები;

ბ) საქართველოს რესპუბლიკის და უცხოეთის სახელმწიფოების იურიდიული პირები;

გ) საქართველოს ტერიტორიაზე მოქმედი საქართველოს რესპუბლიკის მოქალაქეებისა და იურიდიული პირების და უცხოეთის სახელმწიფოების მოქალაქეებისა და იურიდიული პირების გაერთიანებები;

დ) საქართველოს რესპუბლიკა;

ე) ავტონომიური რესპუბლიკა;

ვ) საქართველოს რესპუბლიკის ადგილობრივი მმართველობის ორგანოები;

ზ) უცხოეთის სახელმწიფოები და საერთაშორისო ორგანიზაციები.

მუხლი 6. საკუთრების უფლების ობიექტები

საქართველოს რესპუბლიკაში საკუთრებაში შეიძლება იყოს:

მიწა და მისი წიაღი, წყალი და ტერიტორიული წყლები, საჰაერო სივრცე და კონტინენტური შელფი საქართველოს რესპუბლიკის საზღვრებში; ტყეები; მცენარეთა და ცხოველთა სამყარო, სხვადასხვა სახის საწარმოები, წარმოების, ტრანსპორტისა და ინფორმაციის საშუალებები, ინფრასტრუქტურა, საბინაო ფონდი, სხვადასხვა დანიშნულების შენობა-ნაგებობები, მოწყობილობები და დანადგარები;

ინფორმაცია, ინტელექტუალური მოღვაწეობის პროდუქტები, ქონების სამეურნეო და სხვა გამოყენების შედეგები;

ძვირფასი ლითონები, ფული, აქციები და სხვა ფასიანი ქაღალდები, ფასეულობები, აგრეთვე სხვა ქონება, რომელზეც საკუთრების უფლება კანონით არ არის აკრძალული.

მუხლი 7. სანივთო უფლებები

კანონით დადგენილ და მესაკუთრის მიერ განსაზღვრულ შემთხვევებში მისი ქონების ფლობის, სარგებლობისა და განკარგვის უფლებით შეიძლება აღიჭურვონ სახელმწიფო, ფიზიკური ან იურიდიული პირები, რომლებიც აბორიგელებენ ამ უფლებას კანონის და მესაკუთრის მიერ გათვალისწინებულ ფარგლებში.

სახელმწიფოს ან იმ ფიზიკურ თუ იურიდიულ პირთა უფლებები, რომლებიც აღინიშნულ შემთხვევებში აბორიგელებენ მესაკუთრის ქონების სამეურნეო ან სხვაგვარ გამოყენებას, დაცულია მესაკუთრის უფლების მსგავსად, თუ საქართველოს რესპუბლიკის კანონმდებლობით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

მუხლი 8. ხაერთო საკუთრება

საერთო საკუთრების უფლებით ქონება შეიძლება ეკუთვნოდეს ერთდროულად რამდენიმე ფიზიკურ და (ან) იურიდიულ პირს, თითოეული მათგანის წილის განსაზღვრით (წილობრივი საკუთრება) ან წილის განსაზღვრის გარეშე (თანასაკუთრება). საერთო საკუთრებაში მყოფი ქონების ფლობა, სარგებლობა და განკარგვა ხორციელდება ყველა მესაკუთრის შეთანხმებით.

კარი II

კერძო საკუთრება

მუხლი 9. ზოგადი დებულებები კერძო საკუთრების შესახებ

კერძო საკუთრების წარმოქმნა და გადიდება ხდება მოქალაქის (მოქალაქეების) მიერ წარმოებაში მიღებული შემოსავლით, სამეწარმეო საქმიანობით, საკუთარი მეურნეობის წარმართვის შედეგად, აქციების და სხვა ფასიანი ქაღალდებისაგან მიღებული დივიდენდებით, სხვადასხვა გარიგებებით, აგრეთვე შემოწირულობებით, ჩუქებით ან მემკვიდრეობით მიღებული ქონების შედეგად, ან სხვა ისეთი საქმიანობით, რომელიც კანონით არ არის აკრძალული.

მოქალაქის უფლებას კერძო საკუთრების მემკვიდრეობაზე აღიარებს და იცავს კანონი.

მუხლი 10. კერძო საკუთრების უფლების ობიექტები

კერძო საკუთრებაში შეიძლება იყოს მიწის ნაკვეთი, საცხოვრებელი სახლი, ბინა, აგარაკი, ხალბაღე სახლი, გარაჟი, საოჯახო მეურნეობისა და პირადი მოხმარების საგნები, ერთწლიანი და მრავალწლიანი ნარგავები, პროდუქტიული და მუშა პირუტყვი, ფრინველი;

ძვირფასი ლითონები და ფასეულობები, ფული, აქციები და სხვა ფასიანი ქაღალდები; საწარმოებში, შენობა-ნაგებობები, დანადგარები და მოწყობილობები, სხვადასხვა სახის საწარმოო და სამომხმარებლო დანიშნულების ქონება, წარმოებული პროდუქცია, სატრანსპორტო საშუალებები, აგრეთვე სხვა ისეთი ქონება, რომელზეც საკუთრების უფლება მოქალაქისათვის კანონით არ არის აკრძალული.

მუხლი 11. მოქალაქის მიერ სამეწარმეო საქმიანობისათვის საკუთარი ქონების გამოყენება

მოქალაქის საკუთრებაში არსებული ქონება შეიძლება გამოყენებულ იქნეს მის მიერ სამეწარმეო საქმიანობაში იურიდიული პირის უფლების შეძენის გარეშე.

მოქალაქეს შეუძლია განახორციელოს სამეწარმეო საქმიანობა და ამ საქმიანობისას გამოიყენოს თავისი ქონება შენატანის სახით სხვადასხვა სახის სამეურნეო საზოგადოებაში და ამხანაგობაში ან მოქალაქეთა და იურიდიული პირების გაერთიანებაში.

მოქალაქეთა ქონება, რომელსაც ერთობლივად იყენებენ სამეწარმეო საქმიანობისათვის, ამ საქმიანობის შედეგად მიღებული პროდუქცია და შემოსავალი განეკუთვნება ამ მოქალაქეებს საერთო წილობრივი საკუთრების უფლებით, თუ მათ შორის დადებული ხელშეკრულებით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

მუხლი 12. ინდივიდუალური საწარმოს საკუთრება

ინდივიდუალური საწარმო ეკუთვნის მოქალაქეს საკუთრების უფლებით ან მისი ოჯახის წევრებს საერთო საკუთრების უფლებით, თუ მათ შორის ხელშეკრულებით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული. ინდივიდუალური საწარმო არ არის იურიდიული პირი. იგი იქმნება მოქალაქის (მისი ოჯახის) ქონებისა და სხვა შემოსავლების საფუძველზე, აგრეთვე მოქალაქის (მისი ოჯახის) მიერ სახელმწიფო ან ადგილობრივი საწარმოს ან მისი ქონების შეძენის გზით, ან კანონით დაშვებულ სხვა საფუძველზე.

ინდივიდუალური საწარმოს ქონება განუყოფელია მეწარმის ქონებისაგან. მეწარმე საწარმოს ვალდებულებებზე პასუხს აგებს მთელი თავისი ქონებით.

ინდივიდუალური საწარმოს ლიკვიდაციის შემთხვევაში ბანკთან და სხვა კრედიტორებთან ანგარიშსწორების შემდეგ დარჩენილი ქონება ამ საწარმოს მფლობელი მოქალაქის (მისი ოჯახის) საკუთრებაა.

მუხლი 13. ერთი პირის საწარმოს საკუთრება

ერთი პირის საწარმო იურიდიული პირია. იგი ეკუთვნის მოქალაქეს საკუთრების უფლებით. ერთი პირის საწარმოს ქონება წარმოადგენს მისი (მოქალაქის) ქონების განკერძოებულ ნაწილს, რომელიც განკუთვნილია სამეწარმეო საქმიანობისათვის. საწარმოს ვალდებულებებზე იგი პასუხს აგებს საწარმოს ქონებით.

ერთი პირის საწარმო შეიძლება შეიქმნას სახელმწიფო, ადგილობრივი (მუნიციპალური) საწარმოს ან სხვა ქონების შეძენის, ან ახალი საწარმოს დაფუძნების გზით.

ერთი პირის საწარმოს ლიკვიდაციის შემთხვევაში კრედიტორებთან და ბანკთან ანგარიშსწორების შემდეგ დარჩენილი ქონება მისი მფლობელი მოქალაქის საკუთრებაა.

მუხლი 14. სამეურნეო საზოგადოებისა და ამხანაგობის საკუთრება

სხვადასხვა სახის საზოგადოებას და ამხანაგობას (ღრმა სამეურნეო ამხანაგობა, შერეული (კომანდიტური) სამეურნეო ამხანაგობა, შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება, დამატებითი პასუხისმგებლობის საზოგადოება, სააქციო საზოგადოება), აგრეთვე სრული სამეურნეო ამხანაგობის ისეთ სახეებს, როგორიცაა კოოპერატივი და სასოფლო კოოპერაცია (დღევანდელი კოლმეურნეობა) აქვთ საკუთრების უფლება ქონებაზე, რომელიც მათ გადაეცათ წევრების მიერ შენატანების სახით, აგრეთვე ამ ქონებაზე, რომელიც მიღებულია ერთობლივი სამეწარმეო საქმიანობის შედეგად ან შექმნილია მათ მიერ კანონით დაშვებულ სხვა საფუძველზე.

სააქციო საზოგადოებები არიან იმ ფულადი სახსრების მესაკუთრეები, რომლებიც მიიღება აქციების გაყიდვით.

სამეურნეო საზოგადოების და ამხანაგობის ქონების გამოყენების წესი განისაზღვრება მათი წესდებით და საქართველოს რესპუბლიკის კანონმდებლობით.

სამეურნეო საზოგადოების და ამხანაგობის წევრები შეიძლება იყვნენ ფიზიკური და იურიდიული პირები, აგრეთვე სახელმწიფო და ადგილობრივი მმართველობის ორგანოები.

სამეურნეო საზოგადოება და ამხანაგობა სარგებლობს იურიდიული პირის უფლებით, ერთი პირის საწარმოს ქონება წარმოადგენს მისი (მოქალაქის) ქონების განკერძოებულ ნაწილს, რომელიც განკუთვნილია სამეწარმეო საქმიანობისათვის. საწარმოს ვალდებულებებზე იგი პასუხს აგებს საწარმოს ქონებით.

ერთი პირის საწარმო შეიძლება შეიქმნას სახელმწიფო, ადგილობრივი (მუნიციპალური) საწარმოს ან სხვა ქონების შეძენის, ან ახალი საწარმოს დაფუძნების გზით.

ერთი პირის საწარმოს ლიკვიდაციის შემთხვევაში კრედიტორებთან და ბანკთან ანგარიშსწორების შემდეგ დარჩენილი ქონება განიკარგება თავისი წესდების შესაბამისად.

მუხლი 15. სამეურნეო გაერთიანების საკუთრება

სამეურნეო გაერთიანებას (კონცერნი, კონსორციუმი, დარგობრივი, დარგთაშორისო, რეგიონალური და სხვა გაერთიანება) აქვს საკუთრების უფლება წევრების მიერ მისთვის ნებაყოფლობით გადაცემულ ან სამეწარმეო საქმიანობის შედეგად მიღებულ, ან სხვა კანონით დაშვებულ საფუძველზე შეძენილ ქონებაზე.

სამეურნეო გაერთიანება სარგებლობს იურიდიული პირის უფლებით.

სამეურნეო გაერთიანებას არა აქვს საკუთრების უფლება გაერთიანების წევრთა ქონებაზე, თუ კანონმდებლობით ან მათ შორის ხელშეკრულებით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

გაერთიანება არ აგებს პასუხს მისი წევრების ვალდებულებებისთვის, და პირიქით, თუ მათ შორის ხელშეკრულებით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

სამეურნეო გაერთიანების საქმიანობის კრედიტორებთან ანგარიშსწორების შემდეგ დარჩენილი ქონება განიკარგება თავისი წესდების შესაბამისად.

მუხლი 16. უცხოეთის სახელმწიფოს მოქალაქისა და იურიდიული პირის საკუთრება საქართველოს რესპუბლიკის ტერიტორიაზე

ამ კანონის ის დებულებები, რომლებიც ეხება საქართველოს რესპუბლიკის მოქალაქეებისა და იურიდიული პირების საკუთრებას ასევე უცხოეთის სახელმწიფოების მოქალაქეებზე და იურიდიულ პირებზე ამ განსხვავებით, რომ კანონმდებლობით ცალკე განისაზღვრება ქონების ნუსხა, რომლის ფლობაც საქართველოს რესპუბლიკის ტერიტორიაზე მათთვის აკრძალულია.

კარი III

კოლექტიური საკუთრება

მუხლი 17. ზოგადი კოლექტიური საკუთრების დებულებანი

კოლექტიურ საკუთრებას განეკუთვნება სხვადასხვა სახის საზოგადოების კავშირისა და ფონდის მოქალაქეთა პოლიტიკური გაერთიანების და რელიგიური ორგანიზაციის საკუთრება.

მუხლი 18. სხვადასხვა სახის საზოგადოების, კავშირისა და ფონდის საკუთრება

სხვადასხვა სახის საზოგადოება, კავშირი და ფონდი სარგებლობენ იურიდიული პირის უფლებით, მათ აქვთ საკუთრების უფლება დამაარსებლის მიერ მათთვის საკუთარი წესდებით გათვალისწინებული საქმიანობის განხორციელებისათვის გადაცემულ ქონებაზე.

სხვადასხვა სახის საზოგადოებას, კავშირს და ფონდს აქვთ საკუთრების უფლება ასევე იმ ქონებაზეც, რომელიც მათ შეიძინეს ან შეექმნა საკუთარი სახსრებით, შემოწირულობის საშუალებით ან კანონმდებლობით დაშვებულ სხვა საფუძველზე.

რელიგიური ორგანიზაციასთან შეიძლება შეიქმნა საზოგადოებრივი ორგანიზაციის საწარმო, იურიდიული პირის უფლებით.

რელიგიური ორგანიზაცია პასუხს არ აგებს საზოგადოებრივი საწარმოს ვალდებულებებზე და პირიქით.

რელიგიური ორგანიზაციის ლიკვიდაციის შემთხვევაში მისი დარჩენილი ქონება ბიუჯეტთან, ბანკთან და სხვა კრედიტორებთან ანგარიშსწორების შემდეგ განიკარგება საკუთარი წესდების საფუძველზე.

კარი IV

საჯელმწიფო საკუთრება

მუხლი 21. სახელმწიფო საკუთრების ზოგადი დებულებანი

საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო საკუთრება რესპუბლიკის მოქალაქეთა საერთო საკუთრებაა.

საქართველოს რესპუბლიკის მოქალაქეებს უფლება აქვთ ისარგებლონ სახელმწიფო საკუთრებით კანონით დადგენილი წესის საფუძველზე.

სახელმწიფო საკუთრების ფლობის, სარგებლობისა და განკარგვის საკითხებს წყვეტენ საქართველოს სახელმწიფო ხელისუფლებისა და მმართველობის ორგანოები.

საქართველოს რესპუბლიკის მოქალაქეებს უფლება აქვთ მონაწილეობა მიიღონ სახელმწიფო საკუთრების მართვაში სახელმწიფო ხელისუფლებისა და ადგილობრივი მმართველობის ორგანოების საშუალებით.

მუხლი 22. საქართველოს რესპუბლიკის საკუთრება

საქართველოს რესპუბლიკის საკუთრებაა მიწა, მისი წიაღი, ტყე, წყალი და ტერიტორიული წყლები, კონტინენტური შელფი და საჰაერო სივრცე რესპუბლიკის ტერიტორიის საზღვრებში.

საერთაშორისო სამართლის შესაბამისად საქართველოს რესპუბლიკას აქვს შავ ზღვაში მისი ტერიტორიული წყლების მიმდებარე განსაკუთრებული ეკონომიური ზონის რესურსების უპირატესი სარგებლობის უფლება.

საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფოს საკუთრებაში შეიძლება იმყოფებოდეს ნებისმიერი სახის საწარმო, სხვადასხვა დანიშნულების გზები, კავშირგაბმულობის ქსელი და ინფრასტრუქტურის სხვა ობიექტები, სატრანსპორტო საშუალებები, საბინაო ფონდი, ბანკები, ძვირფასი ლითონები და ფასიანი ქაღალდები, აგრეთვე სხვა ქონება სამეურნეო, სოციალურ, კულტურულ, თავდაცვით და სხვა სფეროში.

მუხლი 23. ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრება

ავტონომიური რესპუბლიკა საქართველოს რესპუბლიკის კანონმდებლობით განსაზღვრულ ფარგლებში სარგებლობს მის ტერიტორიაზე არსებული მიწის, წყლისა და ტყის რესურსებით.

ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში იმყოფება სხვადასხვა დანიშნულების საწარმოები, დაწესებულებები, ორგანიზაციები, სატრანსპორტო საშუალებები და ინფრასტრუქტურის სხვა ობიექტები, საბინაო ფონდი, ბანკები, ფული და სხვა ფასიანი ქაღალდები, აგრეთვე სხვა ქონება სამეურნეო, სოციალურ და კულტურის სფეროებში.

ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრების ფლობის, სარგებლობისა და განკარგვის საკითხებს წყვეტენ ავტონომიური რესპუბლიკის სახელმწიფო ხელისუფლებისა და მმართველობის ორგანოები.

კარი V

საკუთრების უფლების დაცვის გარანტიები

მუხლი 27. საკუთრების უფლების დაცვის ზოგადი გარანტიები

სახელმწიფო უზრუნველყოფს საათანადო ეკონომიკურ, პოლიტიკურ და სამართლებრივ პირობებს დარღვეული ან სადავო საკუთრების უფლების დაცვისათვის.

მუხლი 28. საკუთრების უფლების დაცვის იურიდიული გარანტიები

საქართველოს რესპუბლიკაში მესაკუთრის კანონით დადგენილ ფარგლებში საკუთრების ფლობის, სარგებლობის და განკარგვის უფლებამოსილება დაცულია ამ კანონით დადგენილი წესით, ასევე საქართველოს რესპუბლიკის სამოქალაქო კოდექსით და სხვა შესაბამისი კანონმდებლობით.

დარღვეული ან სადავო საკუთრების უფლების დაცვა ხორციელდება დადგენილი წესით სასამართლოს ან საარბიტრაჟო სასამართლოს მიერ.

სახელმწიფო კანონმდებლობაში და მისი პრაქტიკული რეალიზაციის დროს უზრუნველყოფს საქართველოს რესპუბლიკაში არსებული საკუთრების ყველა ფორმის დაცვის თანაბარ პირობებს.

მესაკუთრეს უფლება აქვს გამოითხოვოს თავისი ქონება სხვისი უკანონო მფლობელობიდან, ასევე მოითხოვოს საკუთრების უფლების დამრღვევი ყოველგვარი მოქმედების აღკვეთა და ასეთი მოქმედების შედეგად მიყენებული ზარალის ანაზღაურება საქართველოს სამოქალაქო კანონმდებლობის შესაბამისად.

ამ მუხლის მიხედვით გათვალისწინებული უფლებები ეკუთვნის აგრეთვე იმ პირს, რომელიც მესაკუთრე არ არის, მაგრამ ფლობს ქონებას კანონის ან ხელშეკრულების ძალით.

მუხლი 29. მესაკუთრის ინტერესების დაცვა კანონით გათვალისწინებულ საფუძვლებზე მისი უფლებების შეწყვეტის შემთხვევაში

სახელმწიფოს მიერ მესაკუთრისათვის ქონების ჩამორთმევა დაიშვება მხოლოდ იმ შემთხვევაში, როდესაც ჩამორთმევა ხორციელდება საქართველოს რესპუბლიკის კანონმდებლობით მესაკუთრისათვის ტოლფასი ქონების გადაცემით ან ჩამორთმეული ქონების სრული ანაზღაურებით.

სტიქიური უბედურების, ავარიების, ეპიდემიების, ეპიზოოტიების და სხვანაირი სხვა გარემოებების დროს სახელმწიფო ხელისუფლების ორგანოების გადაწყვეტილებით სახელმწიფო ხელისუფლების შესაბამისი ორგანოს განკარგულებაში არსებული სახსრების ხარჯზე.

საქართველოს რესპუბლიკისა და ავტონომიური რესპუბლიკის საკანონმდებლო აქტებით გათვალისწინებულ შემთხვევებში მესაკუთრეს შეიძლება უსასყიდლოდ ჩამოერთვას ქონება სასამართლოს, საარბიტრაჟო სასამართლოს ან სხვა კომპეტენტური სახელმწიფო ორგანოს (თანამდებობის პირის) გადაწყვეტილებით ჩადენილი დანაშაულის ან სხვა სამართალდარღვევისათვის სანქციის სახით (კონფისკაცია).

კანონით განისაზღვრება იმ ქონების ნუსხა, რომლის ჩამორთმევაც მესაკუთრისათვის აკრძალულია.

თუ მესაკუთრე არ ეთანხმება საკუთრების უფლების შეწყვეტის შესახებ ზემოთ გადმოცემულებას, იგი არ განხორციელდება, ვიდრე დავას არ გადაწყვეტს სასამართლო ან საარბიტრაჟო სასამართლო.

დავის განხილვისას წყდება აგრეთვე ყველა საკითხი, რომელიც მესაკუთრისათვის მიყენებული ზარალის ანაზღაურებასთან არის დაკავშირებული.

მუხლი 30. მესაკუთრეთა უფლებამოსილების დამრღვევი აქტების ბათილობა

სახელმწიფო მმართველობის ორგანოების მიერ მიღებული აქტები, რომელიც არღვევს მესაკუთრის მფლობლობის, სარგებლობის ან განკარგვის უფლებამოსილებას, სასამართლოს შეიძლება ბათილად ცნოს მესაკუთრის ან სხვა პირების სარჩელით, აღნიშნული აქტების გამოცემის შედეგად ამ პირებისათვის მიყენებული ზარალი ანაზღაურება სრული მოცულობით სახელმწიფო ხელისუფლების შესაბამისი ორგანოს განკარგულებაში არსებული სახსრების ხარჯზე.

საქართველოს რესპუბლიკის კანონი — პროექტი
საინჟინრო ურთიერთობათა საფუძვლების შესახებ

ეს კანონი განსაზღვრავს საქართველოს რესპუბლიკაში მიწის, სხვა ბუნებრივი რესურსების, საწარმოების (მიუხედავად მათი ორგანიზაციულ-სამართლებრივი და საკუთრების ფორმისა) ქონებრივი კომპლექსების და სხვა ქონების იჯარით გაცემის ზოგად სამართლებრივ, ეკონომიკურ, ორგანიზაციულ და სოციალურ საფუძვლებს, ადგენს საიჯარო საწარმოთა შექმნისა და მათი საქმიანობის ძირითად პრინციპებს.

კარი I

ზოგადი დებულებები

მუხლი 1. იჯარა

იჯარა არის ხელშეკრულების საფუძველზე მიწის, სხვა ბუნებრივი რესურსების, საწარმოების, ცალკეული ქონებრივი კომპლექსების და სხვა ქონების ვადიანი მისაგებლიანი მფლობელობა და გამოყენება.

მუხლი 2. კანონმდებლობა იჯარის შესახებ

საქართველოს რესპუბლიკაში საიჯარო ურთიერთობებს აწესრიგებს ეს კანონი, შესაბამისი საკანონმდებლო აქტები, საქართველოს რესპუბლიკის კანონები „საკუთრების შესახებ“, „სამეწარმეო საქმიანობის საფუძვლების შესახებ“ და სხვ.

მიწის და სხვა ბუნებრივი რესურსების იჯარით გაცემა რეგულირდება საქართველოს რესპუბლიკის შესაბამისი კანონმდებლობით.

მუხლი 3. იჯარის სფერო და ობიექტები.

იჯარა დაიშვება მეურნეობის ყველა დარგში მიუხედავად ქონების კუთვნილებისა და საწარმოს ორგანიზაციულ-სამართლებრივი ფორმისა.

იჯარით შეიძლება გაიცეს: მიწა და სხვა ბუნებრივი რესურსები; საწარმოები და მათი სტრუქტურული ერთეულები; ძირითადი საწარმოო ფონდები, საბრუნავი საშუალებები და სხვა ფასეულობანი, როგორც ერთიანი ქონებრივი კომპლექსები; ცალკეული შენობა-ნაგებობანი; მოწყობილობები; სატრანსპორტო საშუალებები; ინვენტარი; ინსტრუმენტები და სხვა მატერიალური ფასეულობანი.

იმ საწარმოების, მათი სტრუქტურული ერთეულების და ქონების ჩამონათვალს, რომელთა იჯარით გაცემა არ შეიძლება, განსაზღვრავს საქართველოს რესპუბლიკის მთავრობა.

მუხლი 4. იჯარადარი (იჯარით ქონების გამცემი)

იჯარით ქონებას გასცემს მესაკუთრე. ქონება იჯარით შეიძლება გასცეს ორგანომ ან პირმა, რომელსაც მესაკუთრემ ან მისაკუთრემ მიანდო ამგვარი უფლება. სახელმწიფო საწარმოს ადმინისტრაციას საწარმოს მუშაკებთან შეთანხმებით შეუძლია იჯარით გასცეს სტრუქტურული ერთეულები, ცალკეული ქონებრივი კომპლექსები, შენობა-ნაგებობები, მოწყობილობები, დანადგარები და სხვა მატერიალური ფასეულობები, რომელთა სრული სამეურნეო გაძღოლის ან ოპერატიული მართვის უფლებაც მას აქვს.

სახელმწიფო საწარმოს იჯარით გასცემს სახელმწიფო მართვის ორგანო. იჯარით ქონება შეიძლება გაიცეს როგორც იჯარადარის, ისე მეიჯარის ინიციატივით.

მუხლი 5. მეიჯარე (იჯარით ქონების ამღები)

იჯარით ქონება შეიძლება აიღოს: საქართველოს რესპუბლიკის და საზღვარგარეთის ქვეყნების მოქალაქემ, მოქალაქეობის არმქონე პირმა, მოქალაქეთა და მოქალაქეობის არმქონე პირთა ჯგუფებმა და იურიდიულმა პირმა;

საზღვარგარეთის ქვეყნების მოქალაქეების, იურიდიული პირების და საერთაშორისო ორგანიზაციების მიერ ქონების იჯარით აღების თავისებურებანი განისაზღვრება ამ კანონით და საქართველოს რესპუბლიკის კანონით „უცხოური ინვესტიციების შესახებ“.

მუხლი 6. მეიჯარეთა გაერთიანებანი

მეიჯარეებს უფლება აქვთ ნებაყოფლობით საწყისებზე შექმნან სხვადასხვა სახის გაერთიანებები და გადასცენ მათ გარკვეული ფუნქციები.

მეიჯარეებს უფლება აქვთ შეუდგნენ სხვადასხვა სახის ნებაყოფლობით გაერთიანებებში.

მუხლი 7. საიჯარო ხელშეკრულება

საიჯარო ხელშეკრულება არის ძირითადი დოკუმენტი, რომელიც განსაზღვრავს ურთიერთობებს იჯარადარსა და მეიჯარეს შორის. იგი იდება ნებაყოფლობით და მხარეთა სრული თანასწორუფლებიანობის საფუძველზე.

საიჯარო ხელშეკრულებაში მოცემულია: იჯარით გასაცემი ქონების ღირებულება და შემადგენლობა; იჯარის ვადები; საიჯარო ქირის ოდენობა და მისი გადახდის წესი; იჯარით აღებული ქონების სრული აღდგენისა და კაპიტალური რემონტისათვის მხარეთა ვალდებულებები; იჯარით აღებული ქონების მიმართ მოიჯარის უფლებები და ვალდებულებები; იჯარით აღებული ქონების გამოსყიდვის შესაძლებლობები და პირობები; იჯარის ვადის დამთავრების შემდეგ ქონების დაბრუნების პირობები.

საიჯარო ხელშეკრულებით განისაზღვრება იმ ნედლეულის, მასალების, სათბობის და სხვა მატერიალური რესურსების მარაგების, დაუმთავრებელი წარმოების, მზა პროდუქციის, წარმოების სხვადასხვა ფონდების გამოყენების წესი, რომელიც არსებობდა საწარმოში მის იჯარით გაცემის მომენტში.

საიჯარო ხელშეკრულებაში შეიძლება შეტანილ იქნეს მეიჯარის ვალდებულებები, მოიჯარის მატერიალურ-ტექნიკური რესურსებით მომარაგების, წარმოების განვითარების, სამეცნიერო-ტექნიკური მიღწევებისა და მოწინავე ტექნოლოგიის დანერგვის, წარმოების ტექნიკური განახლების, სოციალური განვითარების, საინფორმაციო უზრუნველყოფის, საკონსულტაციო და სხვაგვარი დახმარების, კადრების მომზადების, იჯარით აღებული ქონების ეფექტიანი გამოყენებისა და მისი ჯეროვანი მდგომარეობის უზრუნველყოფისათვის საჭირო პირობების შესაქმნელად.

საიჯარო ხელშეკრულებაში ცალკე გამოიყოფა იჯარით აღებული საწარმოს კუთვნილი არასაწარმოო სფეროს ობიექტების (საბინაო-კომუნალური, სოციალურ-კულტურული და სხვა დანიშნულების) მიმართ მხარეთა უფლებები და ვალდებულებები.

(გაგრძელება 30-ს გვ.)

საქართველოს რესპუბლიკის კანონი — პროექტი

საიჯარო ურთიერთობათა საფუძვლების შესახებ

განმარტება

ა საიჯარო ხელშეკრულებით განისაზღვრება საიჯარო ქირის ოდენობის შეცვლის წესი და პირობები; პასუხისმგებლობა, რომელიც დაეკისრება მოიჯარეს საიჯარო ქირის გადახდის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების დარღვევისათვის.

საიჯარო ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ მოვალეობათა შეუსრულებლობის ან არასათანადოდ შესრულებისათვის, ხელშეკრულების ცალმხრივი წესით შეცვლისა და დარღვევისათვის, მხარეებს ეკისრებათ სამოქალაქო რესპუბლიკის კანონმდებლობით გათვალისწინებული პასუხისმგებლობა.

თუ სახელმწიფო ორგანოს, რომელმაც იჯარით გასცა სახელმწიფო საწარმოს ქონება, არ გააჩნია საკმარისი სახსრები ნაკისრი ვალდებულებათა შესასრულებლად. მეიჯარის წინაშე პასუხისმგებელია ამ ქონების მესაკუთრე.

მუხლი 8. იჯარით გასაცემი ქონების შეფასება

იჯარით გასაცემი სახელმწიფო ქონების ღირებულება განისაზღვრება საქართველოს მთავრობის მიერ დამტკიცებული სახელმწიფო ქონების შეფასების დებულების საფუძველზე.

იჯარით გასაცემი სახელმწიფო ქონების შეფასებისათვის სახელმწიფო ქონების მართვის ორგანო ქმნის კომისიას, რომელსაც მის წარმომადგენლებთან ერთად მონაწილეობენ იჯარით გასაცემი სახელმწიფო საწარმოს წარმომადგენლები.

კომისია ატარებს ძირითადი საშუალებების, სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების, ფულადი სახსრების და ანგარიშების ინვენტარიზაციას. ინვენტარიზაციის მონაცემებისა და სახელმწიფო ქონების შეფასების დებულების საფუძველზე იგი ადგენს შესაბამის შეფასებას.

კომისია ატარებს ძირითადი საშუალებების, სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების, ფულადი სახსრების და ანგარიშების ინვენტარიზაციას. ინვენტარიზაციის მონაცემებისა და სახელმწიფო ქონების შეფასების დებულების საფუძველზე იგი ადგენს შესაბამის შეფასებას.

მეიჯარეს უფლება აქვს იჯარის ვადის დამთავრების ან საიჯარო ხელშეკრულების შეწყვეტის შემდეგ მოითხოვოს მის მიერ განხორციელებული გაუმჯობესების (როგორც გამოსაყოფი, ისე გამოუყოფი) ღირებულების ანაზღაურება, თუ სხვა რამ არ არის (არ ყოფილა) გათვალისწინებული ხელშეკრულებით.

მუხლი 11. იჯარით აღებული ქონების გამოსყიდვა

მეიჯარეს უფლება აქვს ნაწილობრივ ან მთლიანად გამოისყიდოს იჯარით აღებული ქონება. ქონების გამოსყიდვის პირობები, წესი და ვადები განისაზღვრება საიჯარო ხელშეკრულებით. ქონების გამოსყიდვასთან დაკავშირებულ სადავო საკითხებს განიხილავს და წყვეტს სასამართლო ან საარბიტრაჟო სასამართლო.

მეიჯარის საკუთრებაა ის გაუმჯობესებანი, რომლებიც მან იჯარადართან შეთანხმებით განახორციელა საკუთარი და სხვა კანონიერი სახსრებით და რომელთა გამოყოფა იჯარით აღებული ქონების დაუზიანებლად შეუძლებელია.

მეიჯარის საკუთრებაა ყველა ის გაუმჯობესება, რომელიც მან შეიტანა იჯარით აღებულ ობიექტში საკუთარი და სხვა კანონიერი სახსრებით და რომელთა გამოყოფა შესაძლებელია იჯარით აღებული ქონების დაუზიანებლად, თუ ხელშეკრულებით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

მეიჯარის საკუთრებაა ის გაუმჯობესებანი, რომლებიც მან იჯარადართან შეთანხმებით განახორციელა საკუთარი და სხვა კანონიერი სახსრებით და რომელთა გამოყოფა იჯარით აღებული ქონების დაუზიანებლად შეუძლებელია.

მუხლი 8. იჯარით გასაცემი ქონების შეფასება

იჯარით გასაცემი სახელმწიფო ქონების შეფასების მართვის ორგანო ქმნის კომისიას, რომელსაც მის წარმომადგენლებთან ერთად მონაწილეობენ იჯარით გასაცემი სახელმწიფო საწარმოს წარმომადგენლები.

კომისია ატარებს ძირითადი საშუალებების, სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების, ფულადი სახსრების და ანგარიშების ინვენტარიზაციას. ინვენტარიზაციის მონაცემებისა და სახელმწიფო ქონების შეფასების დებულების საფუძველზე იგი ადგენს შესაბამის შეფასებას.

მუხლი 9. საიჯარო ქირა

მეიჯარე იჯარით აღებული ქონების (საიჯარო ობიექტის) საიჯარო ქირას (საიჯარო პროცენტი), რომელიც როგორც წესი, არ უნდა იყოს იმ თანხაზე ნაკლები, რომელსაც მიიღებდა იჯარადარი პროცენტის სახით, იჯარით გაცემული ქონების ტოლი თანხის საბანკო დაწესებულებაში მოთავსებით.

საიჯარო ქირა შეიძლება განისაზღვროს:

საიჯარო პერიოდის ყოველი წლისთვის იჯარით აღებული ქონების ყოველწლიური ფიქსირებული ღირებულების მიმართ ფიქსირებული პროცენტის სახით;

ყოველწლიურად შესატანი (გადასახდელი) აბსოლუტური თანხის სახით;

იჯარით აღებული ქონების გამოყენებით მიღებული მოგების (შემოსავლის) მიმართ ფიქსირებული პროცენტის სახით.

საიჯარო ქირაში შეიძლება შეტანილ იქნეს იჯარით აღებული ქონების სრული აღდგენისათვის დარიცხული ამორტიზაციის ანარიცხები და მათი რემონტისათვის გათვალისწინებული სახსრები.

საიჯარო ქირაში შესატანი ამორტიზაციის ანარიცხებისა და რემონტისათვის გათვალისწინებული სახსრების ოდენობა დამოკიდებულია იჯარით აღებული ქონების კვლავწარმოებაში მხარეთა საიჯარო ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ვალდებულებებზე, იჯარის ვადებზე და ქონების გამოყენების პირობებზე. საიჯარო ქირაში სრული აღდგენისათვის გათვალისწინებული ამორტიზაციის ანარიცხები და რემონტისათვის განკუთვნილი სახსრები შეიტანება იმ ოდენობით, რა ოდენობითაც მეიჯარე თავის თავზე იღებს იჯარით გაცემული ქონების სრული აღდგენისა და რემონტის სამუშაოებს.

საიჯარო ქირა შეიძლება ვარაუდით შეიცავდეს სახსრებს, რომლებსაც მეიჯარე გადასცემს იჯარადარს ობიექტის შესაკეთებლად მისი იჯარის ვადის გასვლის შემდეგ.

საიჯარო ქირა შეიძლება დაწესდეს იჯარით აღებულ მთელ ქონებაზე ერთობლივად ან ცალ-ცალკე თითოეული ობიექტის მიხედვით, ფულადი, ნატურალური ან შერეული ფორმით. საიჯარო ქირის გადახდის წესი და ვადები განისაზღვრება საიჯარო ხელშეკრულებით.

საიჯარო ქირა შეიძლება გადაისინჯოს და შეიცვალოს მხარეთა შეთანხმებით ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადებში, მაგრამ არა უმეტეს 5 წელიწადში ერთხელ. საიჯარო ქირა შეიძლება ვადამდე გადაისინჯოს ერთ-ერთი მხარის მოთხოვნით ფასებისა და ტარიფების ცენტრალიზებულად შეცვლის ან საქართველოს რესპუბლიკის კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

იჯარადარს უფლება აქვს წამგებიანი ან მცირერენტაბელური სახელმწიფო საწარმო მეიჯარეს მისცეს შეღავათები: შეუმციროს საიჯარო ქირა ან გადაუდოს მისი გადახდის ვადები.

საიჯარო ქირა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული წესით გადაეცემა შესაკუთრეს. სახელმწიფო ქონების იჯარით გაცემის შემთხვევაში საიჯარო ქირა გამოიყენება საქართველოს რესპუბლიკის მთავრობის მიერ დადგენილი წესით.

მუხლი 10. საკუთრება იჯარის დროს

იჯარით გაცემული ქონება რჩება იჯარადარის საკუთრებაში.

მეიჯარის საკუთრებაა პროდუქცია და შემოსავალი, რომელსაც იგი იღებს იჯარით აღებული ქონების გამოყენებით. მეიჯარის საკუთრებაა აგრეთვე საკუთარი სახსრებით ან კანონმდებლობით გათვალისწინებულ საფუძველზე მიღებული და შეძენილი მატერიალური და სხვა ფასეულობები, რომლებიც არ შედის იჯარით აღებული ქონების შემადგენლობაში.

მეიჯარეს უფლება აქვს იჯარის ვადის დამთავრების ან საიჯარო ხელშეკრულების შეწყვეტის შემდეგ მოითხოვოს მის მიერ განხორციელებული გაუმჯობესების (როგორც გამოსაყოფი, ისე გამოუყოფი) ღირებულების ანაზღაურება, თუ სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული ხელშეკრულებით.

მუხლი 11. იჯარით აღებული ქონების გამოსყიდვა

მეიჯარეს უფლება აქვს ნაწილობრივ ან მთლიანად გამოისყიდოს იჯარით აღებული ქონება. ქონების გამოსყიდვის პირობები, წესი და ვადები განისაზღვრება საიჯარო ხელშეკრულებით. ქონების გამოსყიდვასთან დაკავშირებულ სადავო საკითხებს განიხილავს და წყვეტს სასამართლო ან საარბიტრაჟო სასამართლო.

მეიჯარის საკუთრებაა ის გაუმჯობესებანი, რომლებიც მან იჯარადართან შეთანხმებით განახორციელა საკუთარი და სხვა კანონიერი სახსრებით და რომელთა გამოყოფა იჯარით აღებული ქონების დაუზიანებლად შეუძლებელია.

მუხლი 12. იჯარის ვადები

იჯარის ვადები განისაზღვრება მხარეთა შეთანხმებით და ფიქსირდება ხელშეკრულებაში.

მიწა, სხვა ბუნებრივი რესურსები, საწარმოები, შენობები და დიდი ქონებრივი კომპლექსები, როგორც წესი, იჯარით გაიცემა ხანგრძლივი ვადით, არანაკლებ 5 წლისა. ქონების ხასიათისა და იჯარის მიზნების გათვალისწინებით საიჯარო ხელშეკრულება შეიძლება იყოს მოკლევადიანი — 5 წლამდე ვადით.

მუხლი 13. საიჯარო ხელშეკრულების შეცვლა, გაუქმება, დარღვევა, შეწყვეტა და გაგრძელება

საიჯარო ხელშეკრულების შეცვლა, გაუქმება, დარღვევა, და შეწყვეტა დაიშვება მხარეთა ურთიერთშეთანხმებით. ერთ-ერთი მხარის მოთხოვნით საიჯარო ხელშეკრულება შეიძლება გაუქმდეს სასამართლომ ან საარბიტრაჟო სასამართლომ საქართველოს რესპუბლიკის კანონმდებლობის საფუძველზე.

იჯარადარის რეორგანიზაცია, იჯარით აღებული ქონების მესაკუთრის შეცვლა არ არის ხელშეკრულების პირობების შეცვლის ან გაუქმების საფუძველი.

ხელშეკრულების ვადის გასვლის შემდეგ მეიჯარეს უფლება აქვს განაახლოს ხელშეკრულება.

თუ ხელშეკრულების ვადის გასვლის შემდეგ არც ერთ მხარეს არ შეუტანია განცხადება ხელშეკრულების შეწყვეტის ან შეცვლის შესახებ, იგი გაგრძელებულად ითვლება ძველი ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადით და პირობებით. ახალი ვადით ხელშეკრულების გაგრძელების შემთხვევაში მისი პირობები შეიძლება შეიცვალოს მხარეთა შეთანხმებით.

მეიჯარე მოქალაქესთან ხელშეკრულების შეწყვეტის შემდეგ სხვა თანაბარ პირობებში ახალი ხელშეკრულების დადების უპირატესი უფლება აქვთ მისი ოჯახის წევრებს, რომლებიც მასთან ერთად ცხოვრობდნენ და მუშაობდნენ.

მეიჯარეს საკვდილის შემთხვევაში ხელშეკრულებით გათვალისწინებული უფლებები და მოვალეობები გადადის მასთან ერთად მცხოვრებ და მომუშავე ერთ-ერთ წევრზე, თუ იგი თანახმაა გახდეს მეიჯარე. იჯარადარს უფლება არა აქვს უარი უთხრას ასეთ პირს მასზე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული უფლებების და მოვალეობების გადაცემაზე მოქმედი ხელშეკრულებით დარჩენილ ვადაში, გარდა იმ შემთხვევებისა, როცა ხელშეკრულების დადება განპირობებული იყო იჯარადარის პირადი თვისებებით.

მუხლი 14. იჯარის პერიოდში წამოჭრილი სადავო საკითხების განხილვა

იჯარის პერიოდში მეიჯარესა და მოიჯარეს შორის წამოჭრილ სადავო საკითხებს განიხილავს და წყვეტს სასამართლო ან საარბიტრაჟო სასამართლო თავისი კომპეტენციის ფარგლებში საქართველოს რესპუბლიკის კანონმდებლობის საფუძველზე.

მუხლი 15. მეიჯარის ქონებრივ უფლებათა დაცვა

მეიჯარის უფლებებს საიჯარო ხელშეკრულებით აღებულ ქონებაზე, იცავს საქართველოს რესპუბლიკის კანონმდებლობა. მეიჯარეს უფლება აქვს მოითხოვოს:

იჯარით აღებული ქონების დაბრუნება ნებისმიერი უკანონო მფლობელობიდან;

ქონებით სარგებლობაში არსებული ყოველგვარი დაბრკოლების აღმოფხვრა და ქონებისადმი მიყენებული ყოველგვარი ზარალის ანაზღაურება.

იჯარადარისადმი წაყენებული ქონებრივი პრეტენზიები არ ვრცელდება იჯარით გაცემულ ქონებაზე.

მეიჯარეს შეიძლება ჩამოერთვას ქონება მხოლოდ სასამართლოს ან საარბიტრაჟო სასამართლოს გადაწყვეტილებით.

საიჯარო ხელშეკრულება განსაზღვრავს იჯარით აღებულ საწარმოში სათბობის, ნედლეულის, მასალების და სხვა საწარმოო მომარაგების გამოყენების, დაუმთავრებელი წარმოების, მზა ნაწარმის, საწარმოში არსებული სხვადასხვა ფონდების ნაშთების განაწილების, საუწყებო საბინაო ფონდის გამოყენების, მისი დაფინანსების, დებიტორული დავალიანების დაფარვისას მიღებული სახსრების წარმართვის პირობებს.

არ დაიშვება საიჯარო საწარმოებისათვის ზედმეტი ობიექტების იჯარით იძულებით გადაცემა.

მუხლი 16. საიჯარო საწარმოს ცნება

საიჯარო საწარმო წარმოადგენს იჯარით აღებული ქონების საფუძველზე ერთობლივი სამეურნეო და სხვა სახის საქმიანობისათვის მოქალაქეთა ნებაყოფლობითი გაერთიანებების მიერ შექმნილ დამოუკიდებელ იურიდიულ პირს.

საიჯარო საწარმო შეიძლება შეიქმნას:

საწარმოს ან მისი სტრუქტურული ერთეულის მუშაკებმა; ამ საწარმოს ან მისი სტრუქტურული ერთეულის მუშაკებმა სხვა მოქალაქეებთან და (ან) მოქალაქეობის არმქონე პირებთან გაერთიანებით. მოქალაქეთა ჯგუფებმა, რომელთაც არა აქვთ შრომითი ურთიერთობები იჯარით გასაცემ საწარმოსთან და (ან) არიან მისი წევრები.

საწარმოს იჯარით აღების დროს სხვა თანაბარ პირობებში უპირატესობა ენიჭებათ ამ საწარმოს მუშაკებს.

მუხლი 17. საიჯარო საწარმოს შექმნა ამ საწარმოს მუშაკთა მიერ საწარმოს იჯარით აღების გზით

გადაწყვეტილებას საწარმოს იჯარით აღების გზით საიჯარო საწარმოს შექმნის შესახებ იღებს საწარმოს მუშაკთა, ან მათ წარმომადგენელთა საერთო კრება, მისი წევრების არანაკლებ ორი მესამედის თანხმობით.

საიჯარო საწარმოს წევრია ყველა ის, ვინც ხმა მისცა მის შექმნას. საიჯარო საწარმოს წევრი შეიძლება გახდეს ის, ვინც ამგვარი გადაწყვეტილების მიღების შემდეგ საიჯარო საწარმოს წევრობის სურვილი გამოთქვა.

საიჯარო საწარმოს წევრები საერთო კრებაზე ირჩევენ საინიციატივო ჯგუფს და ავალებენ მას საიჯარო ხელშეკრულების პროექტის მომზადებას და მასზე ხელის მოწერას.

საინიციატივო ჯგუფი ამზადებს ხელშეკრულების პროექტს და წარუდგენს მას მესაკუთრეს ან მის მიერ უფლებამოსილ იმ ორგანოს, რომელსაც უფლება აქვს იჯარით გასცეს სახელმწიფო ქონება. ალნიშნული ორგანო 30 დღის განმავლობაში იხილავს ხელშეკრულების პროექტს და იღებს გადაწყვეტილებას.

საიჯარო ხელშეკრულების დადების დროს წარმოჭრილ სადავო საკითხებს, მათ შორის იმ საკითხებსაც, რომლებიც უკავშირდება ამ საწარმოს იჯარით გადაცემაზე დაუსაბუთებელ უარს და წინადადებების განხილვის ვადის გადაცილებას, განიხილავს და წყვეტს სასამართლო ან საარბიტრაჟო სასამართლო.

საიჯარო ხელშეკრულებაზე ხელს მოწერის შემდეგ მეიჯარეთა ორგანიზაციის დადგენილი წესით გადაეცემა საწარმოს ქონება და იგი იძენს საიჯარო საწარმოს სტატუსს.

საიჯარო საწარმო მოქმედებს იმ წესების საფუძველზე, რომელსაც ამტკიცებს საიჯარო ორგანიზაციის წევრთა საერთო კრება. საიჯარო საწარმო იძენს იურიდიული პირის უფლებას აღრიცხვიანი მართვის ორგანოებში მისი საბინაო ფონდის გამოყენების, საუწყებო საბინაო ფონდის გადაცემის საკითხების გადაწყვეტის, ასევე საწარმოს სოციალური ინფრასტრუქტურის ობიექტების (საბავშვო ბაღების, სკოლების, საავადმყოფოების, სასტუმროების, სპორტული ნაგებობების, კლუბების, კულტურის სახლების, სასადილოების, მაღაზიების, საწარმოო სამზარეულოების, სამრეცხაოების, ქიმწმენდების, აბანოების, ავტოსადგომების, ავტოგასამართი სადგურების, ავტოსამრეცხაოების, ავტოსამრემონტო სახელოსნოების, საავტომობილო გზების, ტროტუარების, ხიდების, გვირაბების, ტელეფონის, ტელეგრაფის, ტელექსის, ფაქსის, ელექტრონული ფოსტის, ტელევიზიის, რადიოს, ელექტროენერგიის, გაზის, წყალმომარაგების, კანალიზაციის, სანიაღვრე სისტემების, ნაგავსაყრელების, სასაფლაოების, ცენტრალური გათბობის, ცხელი წყლის მომარაგების, ვენტილაციის, ლიფტების, ელექტრული კარიბჭეების, ელექტრული სახანძრო სიგნალიზაციის, ელექტრული საგანგაშო სიგნალიზაციის, ელექტრული საქარხნო სიგნალიზაციის, ელექტრული საოხრო სიგნალიზაციის, ელექტრული საკარანტინო სიგნალიზაციის, ელექტრული საკარანტინო სიგნალიზაციის, ელექტრული საკარანტინ

საქართველოს რესპუბლიკის კანონი

პროექტი

საიჯარო ურთიერთობათა საფუძვლების შესახებ

(დასასრული)

მუხლი 85. მეიჯარის ფუნქციები

მეიჯარეს უფლება აქვს:

დამოუკიდებლად განსაზღვროს შიდასამეურნეო საქმიანობის ყველა საკითხი;

საიჯარო ორგანიზაციაში შეიყვანოს ახალი წევრები ორგანიზაციის წევრთა თანხმობით;

დამოუკიდებლად ჩამოაყალიბოს საწარმოო პროგრამა სანარდო საიჯარო ხელშეკრულების შესაბამისი ვალდებულებების გათვალისწინებით.

თავისი შეხედულებისამებრ განკარგოს ხელშეკრულებაში აღნიშნული მოცულობის გადამეტებით წარმოებული პროდუქცია (სამუშაოები, მომსახურება), თუ ხელშეკრულებით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

მეიჯარე მოვალეა სანარდო საიჯარო ხელშეკრულების შესაბამისად აწარმოოს და გადასცეს იჯარადარს, ან მისი მითითებით გაასაღოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პროდუქცია (სამუშაოები, მომსახურება).

მუხლი 86. საიჯარო ქონება სანარდო იჯარის დროს

მეიჯარე მასზე გაპირობებული ქონების გამოყენებისათვის იხდის საიჯარო ქირას. საიჯარო ქირის ოდენობა განისაზღვრება ხელშეკრულებით. იგი შეიძლება გადაიხედოს და შეიცვალოს მხარეთა შეთანხმებით ფასებისა და სხვა ეკონომიკური პირობების შეცვლის შემთხვევაში.

თუ იჯარით აღებულ ქონებას იჯარადარი აზღვევს და სტიქიური უბედურების გამო ან სხვა სადაზღვევო შემთხვევებში მეიჯარემ ვერ მიიღო პროდუქცია ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მოცულობით, საიჯარო ქირა კლებულობს იჯარადრის მიერ მიღებული სადაზღვევო ანაზღაურების პროპორციულად.

მეიჯარეს უფლება აქვს იჯარადრის თანხმობით და მისი სახელით დაზღვიოს იჯარით აღებული ქონება. ამ შემთხვევაში სტიქიური უბედურებისა და სხვა სადაზღვევო შემთხვევების დროს იჯარის ქირის ოდენობა არ გადაისინჯება.

მუხლი 87. მეიჯარის შემოსავალი

მეიჯარის შემოსავალი იქმნება ამონაგებიდან იჯარის ქირის, მატერიალური დანახარჯების ანაზღაურების და ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ სხვა ანარიცხების შეტანის შემდეგ დარჩენილი შემოსავლით.

მეიჯარე თავის შემოსავალს დამოუკიდებლად იყენებს.

მუხლი 88. მეიჯარის საკუთრება შიდასამეურნეო სანარდო იჯარის დროს

მეიჯარის საკუთრება ყალიბდება მისი სამეურნეო საქმიანობიდან და სხვა კანონიერი წყაროებიდან მიღებული შემოსავლით, რომელიც ეკუთვნით მათ საერთო საკუთრების უფლებით.

მეიჯარე ამ ქონების ფლობის, სარგებლობის და განკარგვის წესს განსაზღვრავს საიჯარო ორგანიზაციის დებულებით ან მეიჯარეებს შორის დადებული ხელშეკრულებით.

მუხლი 89. მეიჯარის ფუნქციათა დაცვა

შიდასამეურნეო სანარდო იჯარის ხელშეკრულების შესაბამისად, მეიჯარეზე გაპირობებული (გადაცემული) ქონების ჩამორთმევა კანონით აკრძალულია.

სანარდო საიჯარო ხელშეკრულების ვადამდე შეცვლა ან მოშლა შეიძლება მხოლოდ იჯარადარსა და მეიჯარეს შორის შეთანხმებით.

იჯარადარსა და მეიჯარეს შორის სანარდო საიჯარო ხელშეკრულების შესრულების მოშლისა და შეცვლის გამო წამოჭრილ სადავო საკითხებს იხილავს და წყვეტს სასამართლო და საარბიტრაჟო სასამართლო.

საქართველოს რესპუბლიკის კანონი

პროექტი

მოქალაქეთა საზოგადოებრივი გაერთიანებების შესახებ

I. ზოგადი დებულებანი

მუხლი 1. მოქალაქეთა საზოგადოებრივი გაერთიანების ცნება

მოქალაქეთა საზოგადოებრივი გაერთიანება წარმოადგენს საქართველოს რესპუბლიკის მოქალაქეთა ნებაყოფლობით ფორმირებას, რომელიც იქმნება მათი წევრების ინტერესების ერთიანობის საფუძველზე.

მოქალაქეთა საზოგადოებრივ გაერთიანებად მიიჩნეულია პროფესიული კავშირები, ქალთა, veტერანთა, ინვალიდთა, ახალგაზრდთა და ბავშვთა ორგანიზაციები, შემოქმედებითი კავშირები, ფონდები, საზოგადოებრივი მრჩეველობები, ასოციაციები, სამეცნიერო-ტექნიკური, კულტურულ-საგანმანათლებლო, სპორტული და მოქალაქეთა სხვა გაერთიანებები.

ეს კანონი არ ვრცელდება კოოპერაციულ და სხვა ორგანიზაციებზე, რომლებიც მხოლოდ კომერციულ მიზნებს ისახავენ, რელიგიურ ორგანიზაციებზე, საზოგადოებრივ-ტერიტორიული თვითმმართველობისა და საზოგადოებრივი თვითმოქმედების ორგანოებზე. (მიკრორაიონების საზოგადოებრივი საბჭო, საბინაო კომბინატი, საბალახო რაზმეული, ამხანაგური სასამართლო და სხვ.), რომელთა შექმნისა და საქმიანობის წესი განისაზღვრება საქართველოს რესპუბლიკის სხვა კანონებით.

მუხლი 2. მოქალაქეთა საზოგადოებრივი გაერთიანების საქმიანობის საფუძველი

მოქალაქეთა საზოგადოებრივი გაერთიანება ასრულებს რა თავისი წესდებით გათვალისწინებულ ფუნქციებს, მოქმედებს საქართველოს რესპუბლიკის კონსტიტუციის, ამ კანონისა და სხვა საკანონმდებლო აქტების საფუძველზე.

მუხლი 3. მოქალაქეთა საზოგადოებრივი გაერთიანების შექმნის და საქმიანობის მიზნები

მოქალაქეთა საზოგადოებრივი გაერთიანება იქმნება მოქალაქეთა შემოქმედებითი აქტივობისა და თვითმოქმედების განვითარების, საზოგადოებრივი საქმეების მართვაში მოქალაქეთა მონაწილეობის, მათი სოციალურ-ეკონომიკური, პირადი უფლებებისა და თავისუფლებების დაცვის, პროფესიული ინტერესების დაკმაყოფილების, სამეცნიერო, ტექნიკური და მხატვრული შემოქმედების განვითარების, საქველმოქმედო საქმიანობაში მონაწილეობის, სპორტისა და ფიზიკური კულტურის განვითარების, მოქალაქეთა ჯანმრთელობის დაცვის, კულტურულ-საგანმანათლებლო მუშაობის, ბუნების, ისტორიისა და კულტურის ძეგლების დაცვის, საერთაშორისო კავშირურთიერთობების განვითარების და სხვა მიზნების მისაღწევად.

მუხლი 4. მოქალაქეთა საზოგადოებრივი გაერთიანებების თანასწორუფლებიანობა

მოქალაქეთა საზოგადოებრივი გაერთიანებები კანონის წინაშე თანასწორნი არიან.

მუხლი 5. მოქალაქეთა საზოგადოებრივი გაერთიანება და ხელისუფლება

სახელმწიფო უზრუნველყოფს მოქალაქეთა საზოგადოებრივი გაერთიანების უფლებებისა და კანონიერი ინტერესების დაცვას.

საქართველოს რესპუბლიკის კონსტიტუციის შესაბამისად, მოქალაქეთა საზოგადოებრივ გაერთიანებას გარანტირებული აქვს პირობები თავისი საწესდებო ამოცანების შესრულებისათვის.

სახელმწიფო მატერიალურ და ფინანსურ დახმარებას უწევს ინვალიდთა, ახალგაზრდულ და ბავშვთა ორგანიზაციებს, ატარებს მათ მიმართ შეღავათიან სოციალურ-სახდო პოლიტიკას, ბავშვთა ორგანიზაციებს უფლებას აძლევს უფასო ან შეღავათიანი პირობებით ისარგებლონ სასკოლო შენობებით, კულტურის სახლებით, სასპორტო ბაზებით და ქლუბებით, სპორტული და სხვა ნაგებობებით.

მუხლი 6. მოქალაქეთა საზოგადოებრივი გაერთიანების სახელები

საქართველოს რესპუბლიკის ტერიტორიაზე შეიძლება შეიქმნას შემდეგი სახის მოქალაქეთა საზოგადოებრივი გაერთიანებები: რესპუბლიკური (ავტონომიური რესპუბლიკის), რეგიონული, ადგილობრივი მნიშვნელობისა და აგრეთვე საერთაშორისო გაერთიანებები.

მოქალაქეთა რესპუბლიკურ (ავტონომიური რესპუბლიკის) საზოგადოებრივ გაერთიანებას მიეკუთვნება ის გაერთიანება, რომლის საქმიანობა მოიცავს საქართველოს რესპუბლიკის (ავტონომიური რესპუბლიკის) თუნდაც რამდენიმე რაიონს.

რეგიონული მნიშვნელობის მოქალაქეთა საზოგადოებრივ გაერთიანებას მიეკუთვნება ის გაერთიანება, რომლის საქმიანობა მოიცავს რამდენიმე რაიონს რეგიონული ნიშნის მიხედვით.

ადგილობრივი მნიშვნელობის მოქალაქეთა საზოგადოებრივ გაერთიანებას მიეკუთვნება ის გაერთიანება, რომლის საქმიანობა მოიცავს ერთ რაიონს ან ერთ დასახლებულ პუნქტს.

მუხლი 7. მოქალაქეთა საზოგადოებრივი გაერთიანების ქიმიმოლოები

მოქალაქეთა საზოგადოებრივ გაერთიანებას შეუძლია ჰქონდეს სიმბოლოები დროშის, ემბლემისა და გიმნელის სახით.

მოქალაქეთა საზოგადოებრივი გაერთიანების სიმბოლოებს ამტკიცებს მათი ხელმძღვანელი ორგანო თავიანთი წესების შესაბამისად.

დროშა და ემბლემა რეგისტრაციაში უნდა გატარდეს ამ კანონის მე-12 მუხლით დადგენილი წესით.

მუხლი 8. იურიდიული პირის სტატუსი

მოქალაქეთა საზოგადოებრივი გაერთიანება ან მისი ორგანიზაციები (ორგანოები) შეიძლება საწესდებო აქტებით მოქალაქეთა საზოგადოებრივი გაერთიანების უფლებებისა და კანონიერი ინტერესების დაცვას.

საქართველოს რესპუბლიკის კონსტიტუციის შესაბამისად, მოქალაქეთა საზოგადოებრივ გაერთიანებას გარანტირებული აქვს პირობები თავისი საწესდებო ამოცანების შესრულებისათვის.

სახელმწიფო მატერიალურ და ფინანსურ დახმარებას უწევს ინვალიდთა, ახალგაზრდულ და ბავშვთა ორგანიზაციებს, ატარებს მათ მიმართ შეღავათიან სოციალურ-სახდო პოლიტიკას, ბავშვთა ორგანიზაციებს უფლებას აძლევს უფასო ან შეღავათიან პირობებით ისარგებლონ სასკოლო შენობებით, კულტურის სახლებით, სასპორტო ბაზებით და ქლუბებით, სპორტული და სხვა ნაგებობებით.

მუხლი 9. მოქალაქეთა საზოგადოებრივი გაერთიანების შექმნა

მოქალაქეთა საზოგადოებრივი გაერთიანება იქმნება არა ნაკლებ ხუთი კაცის რაოდენობით.

პროფესიული კავშირების დაფუძნება შეიძლება არანაკლებ ასი კაცის ინიციატივით.

მოქალაქეთა საზოგადებრივი გაერთიანების დამფუძნებელი შეიძლება იყოს ავრეთვე სხვა საზოგადოებრივი გაერთიანება.

მუხლი 10. მოქალაქეთა საზოგადოებრივი გაერთიანების წევრობა

მოქალაქეთა საზოგადებრივი გაერთიანების წევრი (მონაწილე) შეიძლება იყო 18 წლის ასაკს მიღწეული საქართველოს რესპუბლიკის მოქალაქე; გაერთიანების წესდებით შეიძლება გათვალისწინებულ იქნეს მასში უცხოელ მოქალაქეთა და მოქალაქეობის არმქონე პირთა წევრობა.

ახალგაზრდულ საზოგადოებრივ გაერთიანებაში შეიძლება შეიქმნას ბავშვთა ორგანიზაციები (ასოციაციები), რომელთა წესდებებიც დამტკიცებულია ამ ორგანიზაციების ხელმძღვანელი ორგანოების მიერ.

ბავშვთა ორგანიზაციის წევრად მიიღებენ ბავშვის მშობლების ან მათი მაგივრების წერილობითი თანხმობით.

ბავშვთა ორგანიზაციის წევრობა არ ართულებს ბავშვის მონაწილეობას სკოლის, საბავშვო ბაღის, სასწავლო-საწარმოო კომბინატის, საბინაო კომბინატის, საბალახო რაზმეულის, ამხანაგური სასამართლოს და სხვა საზოგადოებრივ ორგანოთა საქმიანობაში.

მუხლი 11. მოქალაქეთა საზოგადოებრივი გაერთიანების წესდება

მოქალაქეთა საზოგადებრივი გაერთიანების შემქმნელი საინიციატივო ჯგუფი იწვევს დამფუძნებელ კრებას (ყრილობას, კონფერენციას), რომელზეც იღებენ წესდებას (დებულებას) და სხვა დამფუძნებელ აქტს) და ირჩევენ ხელმძღვანელ ორგანოებს. მოქალაქეთა საზოგადებრივი გაერთიანების წესდება (დებულება ან სხვა დამფუძნებელი აქტი) უნდა შეიცავდეს ცნობებს შემდეგი:

1) საბელწოდების და მიზნების;

2) სტრუქტურის და სამოქმედო ტერიტორიის;

3) წევრად მიღებისა და წევრობიდან გასვლის პირობებისა და ამ წესს, თუკი გაერთიანებას აქვს ფიქსირებული წევრობა;

4) წევრის (მონაწილის) უფლებებსა და მოვალეობებს;

5) ხელმძღვანელი ორგანოების კომპეტენციასა და შექმნის წესს, მათი უფლებამოსილების ვადებს;

6) საზოგადოებრივი გაერთიანების ან მისი ორგანიზაციის ფუნდად სახსრებისა და სხვა ქონების შექმნის წყაროებს.

7) წესდებაში ცვლილებების შეტანის წესს;

8) საქმიანობის შეწყვეტის წესს;

9) საზოგადოებრივი გაერთიანების წევრობის ხელმძღვანელი ორგანოს ადგილსამყოფელს.

მუხლი 12. მოქალაქეთა საზოგადებრივი გაერთიანების წესდების რეგისტრაცია

საქართველოს რესპუბლიკაში მოქალაქეთა საზოგადებრივი გაერთიანების წესდების რეგისტრაციაში უფასოდ ატარებს საქართველოს რესპუბლიკის იუსტიციის სამინისტრო.

განცხადება მოქალაქეთა საზოგადებრივი გაერთიანების წესდების რეგისტრაციის შესახებ საქართველოს რესპუბლიკის იუსტიციის სამინისტროს წარედგინება დამფუძნებელი კრების (ყრილობის, კონფერენციის) ჩატარებიდან ერთი თვის ვადაში ამ მოქალაქეთა საზოგადებრივი გაერთიანების ხელმძღვანელ პირთა ხელმოწერით და საქმისწარმოებელი მისამართის აღნიშვნით.

განცხადების თან ერთვის დამფუძნებელი კრების (ყრილობის, კონფერენციის) სხდომის ოქმი და წესდება.

რეგისტრაციის შესახებ განცხადება განიხილება მისი შეტანიდან ორი თვის ვადაში.

წესდებაში ცვლილებები და დამატებები დადგენილი საფასურის გადახდის შემდეგ რეგისტრაციაში უნდა გატარდეს იმავე წესით და იმავე ვადებში, რაც წესდებათა რეგისტრაციისათვის არის გათვალისწინებული.

მუხლი 13. რეგისტრაციაზე უარის თქმა და მისი გასაჩივრების წესი

მოქალაქეთა საზოგადებრივ გაერთიანების შეიძლება უარი ეთქვას რეგისტრაციაზე, თუ მისი წესდება ეწინააღმდეგება საქართველოს რესპუბლიკის კონსტიტუციასა და მოქმედ კანონმდებლობას.

წესდების რეგისტრაციაზე უარის თქმის შემთხვევაში განმცხადებელს ერთი კვირის ვადაში წერილობით ეცნობებათ რეგისტრაციაზე უარი მიზეზის მითითებით.

წესდების რეგისტრაციაზე უარი მოქალაქეთა საზოგადებრივ გაერთიანებას შეუძლია ერთი თვის ვადაში გაასაჩივროს საქართველოს რესპუბლიკის უზენაეს სასამართლოში, რომელიც საქმეს განიხილავს განსაკუთრებული წარმოების წესით.

მუხლი 14. მოქალაქეთა საზოგადებრივი გაერთიანების საქმიანობის შეწყვეტა

მოქალაქეთა საზოგადებრივი გაერთიანებამ შეიძლება საქმიანობა შეწყვიტოს რეორგანიზაციის (შერწყმის, შეერთების, გაყოფის) ან ლიკვიდაციის შედეგად.

მოქალაქეთა საზოგადებრივი გაერთიანების რეორგანიზაცია ხორციელდება მისი საერთო კრების (ყრილობის, კონფერენციის) გადაწყვეტილებით. რეორგანიზაციის შემდეგ ახლად შექმნილი საზოგადებრივი გაერთიანების წესდების რეგისტრაცია ხდება ამ კანონის მე-12 მუხლით დადგენილი წესით.

მოქალაქეთა საზოგადებრივი გაერთიანების ლიკვიდაცია ხდება მისი საერთო კრების (ყრილობის, კონფერენციის) გადაწყვეტილებით ან შემდეგ შემთხვევებში:

1) ამ კანონის ან საკუთარი წესდების დარღვევისას;

2) საქართველოს რესპუბლიკის მოქმედი კანონმდებლობით აკრძალული საქმიანობის გამო.

მოქალაქეთა საზოგადებრივი გაერთიანების ლიკვიდაცია ხდება საქართველოს რესპუბლიკის იუსტიციის სამინისტროს წარედგინება საქართველოს რესპუბლიკის პროკურორის, იუსტიციის სამინისტროს წარდგინებით საქართველოს საზოგადოებრივი გაერთიანების ხელმძღვანელ პირთა ხელმოწერით და საცხოვრებელი მისამართის აღნიშვნით.

საზოგადებრივ გაერთიანებაში, მისი წესდებით გათვალისწინებულ შემთხვევებში, შეიძლება იყვნენ კოლექტიური წევრები — საწარმოები, დაწესებულებები, ორგანიზაციები და მოქალაქეთა გაერთიანებები.

მოქალაქეთა საზოგადებრივი გაერთიანების აპარატის მუშაკებზე ვრცელდება საქართველოს რესპუბლიკის შრომის კანონმდებლობის მოთხოვნები, სოციალური უზრუნველყოფისა და სოციალური დაზღვევის წესები.

მუხლი 15. მოქალაქეთა საზოგადებრივი გაერთიანების საერთაშორისო ურთიერთობა

მოქალაქეთა საზოგადებრივ გაერთიანებას შეუძლია დაამყაროს პირდაპირი ურთიერთობა სხვა ქვეყნების მოქალაქეთა საზოგადებრივ გაერთიანებებთან, დაიდოს მათთან ხელშეკრულებები, დაამყაროს კავშირი საერთაშორისო გაერთიანებებთან, მიიღოს მონაწილეობა საერთაშორისო ფორუმებში, კონგრესებში, კონფერენციებში, სიმპოზიუმებში, სემინარებში, გამოფენებში, ფესტივალებში, კონკურსებში, ოლიმპიადებში, ასრულოს საერთაშორისო ორგანიზაციების დავალებები, მიიღოს მათგან ფინანსური დახმარება.

საქართველოს რესპუბლიკის მოქალაქეთა საზოგადებრივ გაერთიანებებს შეუძლიათ ითანამშრომლონ საერთაშორისო ორგანიზაციებთან, მიიღონ მონაწილეობა მათ საქმიანობაში, ასრულონ მათი დავალებები, მიიღონ

კანონი უნდა განხორციელდეს

ზესტაფონში ძალზე გართულდა ოპერატიული ვითარება, დანაშაულმა საგრძნობლად იმატა. რაიონის მოსახლეობა უკმაყოფილოა ამით და მოითხოვენ მტკიცე, შეუპოვარ ბრძოლას მის წინააღმდეგ. დამნაშავეთა დასჯას, სამართლიანობას და წესრიგს.

რა მუშაობა მიმდინარეობს ამ მხრივ რაიონში, რა კეთდება ამისათვის, რომ კანონმა იკანონოს?

ამ საკითხების განმარტებისათვის ვესაუბრეთ რაიონის პროკურორს, იუსტიციის უფროს მრჩევ ელს ბიძა ებრალიძეს.

— ბატონო გია, მშრომელები სავსებით სამართლიანად ითხოვენ სოციალური დაცვის გარანტიებს, სიმშვიდესა და წესრიგს. თქვენ, როგორც პროკურორს, როგორ გესახებათ, რა გზას უნდა მივმართოთ სტაბილიზაციისთვის?

— წესრიგის დაცვის თვალსაზრისით მართლაც უკიდურესად დაძაბული ვითარებაა. ახლა, როცა რესპუბლიკის რეალური დამოუკიდებლობის დამკვიდრებისათვის გადასაწყვეტ გვაქვს უმნიშვნელოვანესი ეროვნულ-სახელმწიფოებრივი პრობლემები, საშუალოდ, იმატა მძიმე დანაშაულობებმა. ახლახან კიდევ ერთხელ შეგვახსენა ეს საქართველოს კათალიკოს-პატრიარქმა, უწმიდესმა და უნეტარესმა ილია მეორემ. მისი სამღვდელო ხომ ქართველის მიერ ქართველის წინააღმდეგ ომართული მახვილი გახდა. სამწუხაროდ, ბოლო ხანს ამგვარი დანაშაული ჩვენს რაიონში არ ყოფილა, მაგრამ, ისევე, როგორც მთელ რესპუბლიკაში, კრიმინოგენური სურათი არც ჩვენ გვაქვს სასურველი. დამშვიდების უფლებას არ გვგძლევს ის ფაქტები, რომ გასულ 6 თვეში შარშანდელ შესაბამის პერიოდთან შედარებით, მკვლელობის მცდელობა 2 ერთეულით, სხეულის განზრახ მძიმე დაზიანება — 4 ერთეულითაა გაზრდილი, გვაქვს გაუპატიურების — ერთი, სახელმწიფო ქონების ქურდობის — 19, სახელმწიფო ქონების ძარცვის — ერთი, მოქალაქეთა პირადი ქონების ქურდობის — ოცდაათი და ყაჩაღობის სამი ერთეულით ზრდის შემთხვევები. შეიძლება ითქვას, რომ დანაშაულობათა ასეთი დინამიკის ერთ-ერთი ხელშემწყობი მიზეზი მათი გახსნისათვის გაწეული არადამაკმაყოფილებელი მუშაობაცაა. ამიტომ, როცა მართლწესრიგის შემდგომი სტაბილიზაციისათვის გასატარებელი პირველი რიგის ღონისძიებებზე ვსაუბრობთ, ჩემი აზრით, სწორედ ამას უნდა მივხედოთ.

ღონისძიებათა ის დანაშაული ფაქტობრივად საბაბი და წანამძღვარი ხდება ახლისა. ამასთან იქმნება დაუსჯელობის ატმოსფერო, რაც ესოდენ აღიზიანებს ჩვენს მოქალაქეებს. არადა, როგორც ასეთ საქმეთა შესწავლამ გვიჩვენა, გაუხსნელობის ძირითადი მიზეზი ჩვენი ოპერატიული და კრიმინალური სამსახურის ცუდი მუშაობაა. ამაში იგულისხმება არა მარტო სუსტი პროფესიონალიზმი, არამედ შესაბამისი კრიმინალისტიკური ტექნიკა, რომელიც მოკლევისას უნდა იქნეს გამოჩინებული და რომელსაც მართლაც დანატრებული ვართ, არამედ კონკრეტული სუბიექტური მიზეზები, დარგის მუშაკთა პერსონალური პასუხისმგებლობა.

არანაკლებ უშლის ხელს სტაბილიზაციას სისხლის სამართლის საქმეთა გამოძიების უკანონოდ შეჩერების ფაქტები. სპარკეტორო ზედამხედველობის მხრივ 6 თვეში ჩვენ შიგნით საქმეთა რაოდენობის ზრდა 1 ათასი 261 საჩივარ-განცხადების განხილვა მოგვთხოვა. მიღებაზე კი 100-ზე მეტი მოქალაქე მოვიდა. ამ შემთხვევაში უმთავრესად დომინირებს სამუშაოზე მიღება-დათხოვნის, საბინაო პირობების, შრომის ანაზღაურებისა და სოციალური უზრუნველყოფის საკითხები. მაგრამ ახლა მეოცის მეორე მხარესაც შევხედოთ. ადამიანებს ხომ არანაკლებ პრობლემებს უქმნის ვაჭრობის და მომსახურების სფეროში შექმნილი განუკითხაობა. ჯერჯერობით ჩვენ დროის მოთხოვნათა შესაბამისად ამ საკითხების ვერ გწყვეტთ. ამიტომაც სამართლიანია ყველა შენიშვნა, რომელსაც ამ მხრივ გვყვანებენ. კომერცია და ბიზნესი, რომელიც დღეს იკიდებს ფეხს საქართველოს ეკონომიკაში, შესაბამისი საკანონმდებლო აქტების საფუძველზე, უნდა წარიმართებოდეს და არა ისე ქაოსურად, როგორც ეს ზოგიერთ კოოპერატივსა თუ ორგანიზაციაშია. სანამ ამ კანონების დაცვას ვერ შეეძლებით, მოქალაქეთა კონსტიტუციები სამართლიანი იქნება. საპროკურორო ზედამხედველობის ბრეში მოხვედრილი ასეთი პრობლემები კანონის მთელი სიმკაცრით უნდა განვიხილოთ, თორემ ის, რომ უზარისთო პროდუქციის წარმოებაზე, წამატებაზე ან სხვა სახის დარღვევაზე, რომელიც სახელმწიფოს ზარალს აყენებს, კონკრეტულ დანაშაულად სამოქალაქო სარჩელს ვეუყენებთ, ბევრ ვერაფერ შეღავათს მისცემს მოქალაქეებს.

— დღეს ხშირად ვლაპარაკობთ კანონის უზენაესობაზე, მით უფრო სამართლებრივი სახელმწიფოს მოდელი მისგან ფაქტობრივად განუყოფელია, მაგრამ ყოველდღიური ყოფიდან ვიცით როდი ვახერხებთ ამ უზენაესობის დაცვას.

— გეთანხმებით. ამის კონკრეტული მაგალითები რაიონშიც გვაქვს. დღეს ყველამ ვიცით, როგორი პოზიციაა რესპუბლიკაში მიწის საკუთრებასთან დაკავშირებით. ჯერჯერობით, ვიდრე ხელთ არა გვაქვს მიწის კანონი, მასთან მიმართებაში არც რაიმე აქტის განხორციელება შეიძლება. არადა, არც ისე დიდი ხნის წინათ საკმაოდ გახმაურდა რაიონის ორ სოფელში — დილეკაურსა და ფუთში კოლეგიურობების დაწესების, მიწის ნაკვეთებისა და საკოლმეურნეო ფერმებიდან პირუტყვის თვითნებურად განაწილების ფაქტები.

მაშინ კანონის ამ აშკარა დარღვევაზე ხმის ამოღება არავის უცდია (მხედველობაში მაქვს აღმასრისტრაციული და ხელისუფლების იმდროინდელი ოფიციალური ორგანოები), არადა უკანონობა, რაგინდ ამაღლებული მიზნითაც უნდა იყოს ნაკარნახევი, ყოველთვის ქაოსსა და მეომრობას იწვევს. ასე მოხდა ამ შემთხვევაშიც. მმართველობის ახალ სტრუქტურებს გარკვეული ბარიერი შეუქმნა ამ აშკარად უკანონო მოქმედებამ. მართალია, რაიონის პროკურატურას უკვე ხელთ აქვს ყველა მასალა, აღძრულია სისხლის სამართლის საქმე, მაგრამ ეს მაგალითი იმიტომ მოვიყვანე, „გზა ერთობისა“. ის გაზეთი, რომლის პირველ ნომერში ჩინგიზ აითმატოვი, დიახ ჩინგიზ აითმატოვი... „სამეგრელოს კულტურის აღზევებისათვის ზრუნვის“ გვპირდებოდა?! ის გაზეთი, რომელიც ერთობის ან არა, გათიშვის გზაზე გადევყვანდა, ის გაზეთი, რომლის გამოც „ლიტერატურული საქართველო“ სრულიად სამართლიანად მოგვიწოდებდა: „არ გამოიწეროთ „გზა ერთობისა!“...

„ხომ არ შეცდა ჩემი საქართველო (სამაღლო საქართველო! — ი.ჯ.) არჩევანში... ნუთუ, ჩვენ, ქართველი ინტელიგენცია, არა ვართ პასუხისმგებელი ჩვენი ხალხის წინაშე, სიცრუეში თუნდაც უნებლიე მონაწილეობის გამო“.

— რიტორიკულად კითხულობს თავის წერილში კლარა აბრამია.

და მე ახლა ერთადერთი რამ მაინტერესებს: რამდენია საქართველოში კლარა აბრამიასთანა „ინტელიგენტი“, რომელსაც ასეთი კითხვები „აწვალებს“?

...გაზეთ „თბილისის“ რედაქციაში კლარა აბრამიას პირადი წერილების მთელი კოლექცია ინახება. რას არ იპოვით ამ წერილებში: მუქარას, შანტაჟს, ლანძღვას, სხვის ოჯახურ საქმეებში, სულში ხელის ფათურს...

პირადად მე ერთ-ერთ ბარათში ასე მწერს: „მე კი ვარ ვარდივით“. იმ დროს კლარა აბრამია, მართლაც, „ვარდივით იყო“, რადგან ზურგს უმაგრებდა კრემლი და მის მიერ დანიშნული ჩვენი რესპუბლიკის მარიონეტული მთავრობა.

კლარა აბრამიას დღეს მხოლოდ და მხოლოდ ის აწუხებს, რომ „ვარდივით“ ვეღარ არის, რადგან საქართველოში მისი მფარველი კრემლის აღარავის ეშინია.

და კიდევ: წერილიდან შევიტყე, რომ კლარა აბრამიას „უარი უთქვამს ხელფასის აღებაზე. მას შემდეგ, რაც ცნობილი მეცნიერი გიორგი ნიკოლაძე ახალგაზრდა მეკლდეურებთან ერთად 1923 წელს ავიდა მყინვარწვერზე.

ლეგენდარული. გახდა და-ძმის ალექსანდრა და ალიოშა ჯაფარიძეების სახელები. ქართული ალპინიზმის აღზევების პერიოდი იყო კლდის ვეფხვის მიხეილ ხერგიანის წარმატებები. მისი მაგალითით მთამსვლელთა არაერთი თაობა აღზრდილა.

— ახლა კავკასიის, პამირის, ტიან-შანის, მთებში ვაწყობთ რესპუბლიკის პირველ ეროვნულ ჩემპიონატს, — გვითხრა ქართული ალპინისტური კლუბის დირექტორმა გიორგი საჯაიამ. — ჩემპიონატში მონაწილეობენ ქუთაისელი, ბათუმელი, სოხუმელი, რუსთაველი, ყაზბეგელი, გორელი, მესტიელი მთამსვლელები. ოქტომბერში შედეგებს შევაჯამებთ. მაშინ გაიმართება მიხეილ ხერგიანისადმი მიძღვნილი მემორიალიც, რომელშიც მონაწილეობას მიიღებენ საზღვარგარეთის ქვეყნების მთამსვლელებიც.

სამწუხაროდ, საზღვარგარეთ კარგად არ გვიცნობენ. ეწინარეს ყოველისა, გვჭირდება რეკლამა. ამიტომ მიმდინარე წელს უფასოდ ვუმასპინძლებთ ყველას, ვისაც სურს კავკასიონის მთებში ჩამოსვლა. მაგალითად, ამ დღეებში ჩამოდიან ირლანდიელი სტუმრები, რომლებიც გადაიღებენ ფილმებს კავკასიის მთებზე.

— მიიღებენ თუ არა ქართველი მთამსვლელები მონაწილეობას საზღვარგარეთულ ექსპედიციებში?

— დიახ, მივიღეთ მიწვევა ანკარიდან. თურქეთი გვეპატიჟება საერთაშორისო ალპინისტურ ექსპედიციაში მონაწილეობისათვის. ეს ძალზე საპატიოა, რადგან ჩვენს გარდა ექსპედიციაში მონაწილეობენ ამერიკის შეერთებული შტატები, კანადა, იტალია, ავსტრია, იაპონია, იუგოსლავია და რუმინეთი.

— ვინ აფინანსებს ქართველ მთამსვლელთა მონაწილეობას?

— ფულის ნაწილს გამოყოფს საქართველოს სპორტისა და ტურიზმის სამინისტრო, ნაწილს კი ჩვენი სპონსორები — ისინი კი მრავლად აქვიან, რადგან საქართველოში უყვართ მთამსვლელობა.

— კი მაგრამ, როდის მიიღებს თვითონ საქართველო ხაერთაშორისო ექსპედიციებს?

— ამაზე ლაპარაკი ჯერჯერობით ნაადრევია. მაგრამ პირველი ნაბიჯები უკვე გადაიდგა. გვინდა ავაშენოთ ახალი ალპინისტური ბანაკი ყაზბეგში. ცხვათა შორის, ჩვენთან ჩამოვიდნენ გერმანიის ერთ-ერთი იმ ფირმის წარმომადგენლები, რომელიც ბანდებს კაპიტალს ალპინიზმში. მიმდინარეობს მოლაპარაკება.

ჩვენთან ჩამოსვლას აპირებენ აგრეთვე უელსელი და ისრაელი მთამსვლელები. კავკასია მაგნიტივით ახდავს ყველას, ვისაც უყვარს მთები.

ტელევიზია

მეორე არხი იბრძვის... მაყურებლისათვის

ჭლეგის მანძილზე საქართველოს ტელევიზია ცენტრალური ტელევიზიის ნახმარი, გამოყენებული და გაცვეთილი ტექნიკით „იკვებებოდა“ და ახლა, ამ „ნაუფროსალით“, გარკვეული ორგანიზაციულ-შემოქმედებითი დამოუკიდებლობისა და თავისუფლების მიუხედავად, მაინც ძნელია საინტერესო შემოქმედებითი იდეის საერთაშორისო სტანდარტების დონეზე განხორციელება. მით უმეტეს, ძნელია დღეს საქართველოში ტელეპროგრამების აგება: გვინდა ეროვნულიც იყოს და, ამავე დროს, ევროპულ-ამერიკულიც, გვინდა „მოამბე“ „სიენ-ენ-ს ჰგავდეს, ხოლო ჩვენი შეკრძალებული დიქტორ-წამყვანები — კრონკაიტს.

და მაინც, „მგლის შიშით ცხვარი ვის გაუწყვეტია“, — ამბობს საქართველოს ტელევიზიის მეორე არხის დირექტორი სერგო ბიწაძე, რომელიც დაჟინებით იბრძვის მაყურებლისათვის.

— ბატონო სერგო, როგორც ტელევიზიაში ჩახედულმა კაცმა, ვიცი, რომ ყველა ახალი და საინტერესო იდეის ხორცშესხმის ალფა და ომეგა ტექნიკური ბაზაა. მეორე არხი რაიმე განსაკუთრებული პრივილეგიით ხომ არ სარგებლობს ამ მხრივ?

— არავითარი განსაკუთრებული და განსხვავებული სწავა არ ბებისა და პროგრამებისაგან ჩვენ არა გვაქვს: ბოლო დროს, გაჩნდა იდეა — გარდა იმისა, რომ რადიო-ტელევიზიის დეპარტამენტის ხელმძღვანელობა ყურადღებას არ გვაკლებს, პარტნიორობა შემოგვთავაზა თბილისის უნივერსალურმა ბირჟამ, რომელიც ახალი ტექნიკით აღუურვას გვპირდება.

— რუსეთის მოწვევაში რა ჰანაფიქრი აქვთ?

— რადგან სახელს არ წავაფუჭებდით, მაყურებლისათვის ძნელი გასარკვევი და საინტერესო იქნებოდა, თუ ტუჩუთაგან რომელი უძღვება გადაცემას. მხოლოდ კვირის ბოლოს ერთობლივი გადაცემის გაორკეცების შედეგად, „ვინ ვინ არის“. ეს დიდი შინაარსიანი და განსაკუთრებული მიგნება არ არის, მაგრამ ისეთ გასართობ პროგრამას, როგორიც ჩვენი არხია, ვფიქრობთ, მოუხდებოდა.

— როგორი იქნება თქვენი არხი ხვალ, ზეგ?

— პირველ რიგში, ჩვენ არ ჩავეერევით პირველი არხის საქმეებში. რა თქმა უნდა, „მოამბეს“ კვლავაც ჩაერთავთ, მაგრამ ჩვენი საყურთარი პროდუქცია განსხვავებული იქნება. მაგალითად, ჩვენ მიერ მომზადებული მუსიკალური კლიპები რუკლამას გავუწევთ ფართო საზოგადოებისათვის უცნობ ჩვენსავე მუსიკოსებს, კონცერტებს და არც მათ ოჯახებს, მომავალს არ შეეწირება.

— რუსეთის მოწვევაში რა ჰანაფიქრი აქვთ?

— რადგან სახელს არ წავაფუჭებდით, მაყურებლისათვის ძნელი გასარკვევი და საინტერესო იქნებოდა, თუ ტუჩუთაგან რომელი უძღვება გადაცემას. მხოლოდ კვირის ბოლოს ერთობლივი გადაცემის გაორკეცების შედეგად, „ვინ ვინ არის“. ეს დიდი შინაარსიანი და განსაკუთრებული მიგნება არ არის, მაგრამ ისეთ გასართობ პროგრამას, როგორიც ჩვენი არხია, ვფიქრობთ, მოუხდებოდა.

— როგორი იქნება თქვენი არხი ხვალ, ზეგ?

— პირველ რიგში, ჩვენ არ ჩავეერევით პირველი არხის საქმეებში. რა თქმა უნდა, „მოამბეს“ კვლავაც ჩაერთავთ, მაგრამ ჩვენი საყურთარი პროდუქცია განსხვავებული იქნება. მაგალითად, ჩვენ მიერ მომზადებული მუსიკალური კლიპები რუკლამას გავუწევთ ფართო საზოგადოებისათვის უცნობ ჩვენსავე მუსიკოსებს, კონცერტებს და არც მათ ოჯახებს, მომავალს არ შეეწირება.

— თქვენს პროგრამაში ნ აგვისტომდე არ ჩანდა ადამიანი: წამყვანი ან დიქტორი მაინც. რატომ?

— დიახ, ეს ჩვენი ერთ-ერთი პრობლემაა. გვინდოდა სტანდარტებისათვის გვერდი ავგვევლო ორიგინალობისათვის ამას წინათ ტუჩა წამყვანებზე კონკურსიც კი გამოვაცხადეთ, მაგრამ ამაოდ.

— რატომ ამაოდ, არ მოვიდნენ?

— მოვიდნენ, მაგრამ დონე არც დღევანდელობას და არც მით უმეტეს, მომავალს არ შეეფერებოდა.

— თქვენს პროგრამაში ნ აგვისტომდე არ ჩანდა ადამიანი: წამყვანი ან დიქტორი მაინც. რატომ?

— დიახ, ეს ჩვენი ერთ-ერთი პრობლემაა. გვინდოდა სტანდარტებისათვის გვერდი ავგვევლო ორიგინალობისათვის ამას წინათ ტუჩა წამყვანებზე კონკურსიც კი გამოვაცხადეთ, მაგრამ ამაოდ.

— რატომ ამაოდ, არ მოვიდნენ?

— მოვიდნენ, მაგრამ დონე არც დღევანდელობას და არც მით უმეტეს, მომავალს არ შეეფერებოდა და შემსრულებლებს, ხალხურ შემოქმედებას. ამ კლიპებს ჩვენ გავუღიდით კიდეც. ეს ჩვენი მარკეტინგია.

მოვაწყობთ შოუ პროგრამებს, მართალია, რთულია, მაგრამ გვცდებით თავი გავართვათ. დიდ ადგილს დავუთმობთ ეროვნულ სპორტს. მაგრამ საერთოდ, პრობლემები ჩვენი საქმე არ არის, ჩვენი მიზანია — მაყურებლის გართობა.

— ამბობენ, რომ თქვენ „გაგიგდეთ“ „მერმისი“...

— „მერმისი“ დამოუკიდებელი ტელეკომპანიაა და ამიტომ თვითონ უნდა ირჩინოს თავისი თავი. ჩვენი ტელევიზია „მერმისის“ დამფუძნებელია, — მისცა არხი და თანხა. მაგრამ, როგორც ჩანს, რაღაც დაირღვა ხელშეკრულებაში. ალბათ, ახლო მომავალში „მერმისიც“ აღდგება ჩვენს ეკრანზე. ეს შემოქმედებითაც, კონკურენციის თვალსაზრისითაც ძალიან ჭირვებით გასაართობ ხერხებისათვის. ჩვენც დავიხვეწებით. მხოლოდ დავიხვეწებით „უსასყიდლოდ“, რადგან, ჩვენ არასდროს ვიქნებით კომერციული პროგრამა.

— რა ასაკის ხალხია თქვენს რედაქციაში?

— ძირითადად ახალგაზრდები — ოცდაათ წლამდე. ყველანი ჩვენი, ტელევიზიის თანამშრომლები არიან. მხოლოდ მთარგმნელები მოვიწვიეთ.

— რამდენი დღის პროგრამას ადგენთ წინასწარ?

— ჯერჯერობით სამი დღისას. მაღე, მთელი კვირის პროგრამას შევადგენთ და წინასწარ გაზეთებშიც გამოვაცხადებთ.

— ზოგჯერ თქვენი არხი არ მუშაობს...

— დიახ, ოთხშაბათობით, პროფილაქტიკის გამო. მაგრამ, ჩემი, აზრით, ეს დიდი ნაკლია. ოთხშაბათიც ჩვეულებრივი, „მძიმე“ დღეა“ და ხალხს გართობა სჭირდება. ტელევიზია ხომ ქარხანა არ არის გაჩერო, გამოკეტო; ჩვენი აზრით არხს დასვენება არ სჭირდება, რადგან რედაქტორები და რეჟისორ-მქმონტაჟიები ყოველდღე იცვლებიან, რიგრიგობით ისვენებენ. მომავალში ქრონომეტრაჟსაც გავზრდით — საღამოს ხუთი საათიდან — გვიან ღამემდე. პროგრამას გავზრდით უცხო ენების სწავლების, ბირჟების, მარკეტინგის, ბიზნესის, მენეჯმენტის შესახებ ვიზუალურად საინტერესო გადაცემების ხარჯზე. ინგლისის „ბი-ბი-სის“ ცნობილი სადგური მზად არის მოგვაწოდოს სასწავლო პროგრამები. დაგვეხმარებიან საფრანგეთის, იტალიის ტელევიზიები და „სი-ენ-ენიც“

— რუსეთი თქვენს არხზე თუ აისახება?

— ჩვენ უკვე მივმართეთ რუსეთის ფედერაციის არხს. შევთავაზეთ შემეცნებით-გასართობ სფეროში თანამშრომლობა, მაგრამ ჯერჯერობით დუმან. ასევე დუმან ბალტიისპირეთის ტელევიზიები. ალბათ, ჯერ არ სცალით გართობისათვის.

— თქვენს რედაქციაში თუ არის შემოქმედებით ჯგუფებს შორის კონკურენცია?

— ჯერჯერობით ნაკლებად. მაგრამ ხელშეკრულების პრინციპზე რომ გადავალთ, კონკურენციაც იმატებს, უამისოდ წარმოუდგენელია ყოველგვარი ტელევიზია და, საერთოდ, შემოქმედება.

ომარ ჩიტაია,
საქინფორმის კორ.

სურათებზე: საქართველოს ტელევიზიის მეორე არხის დირექტორი სერგო ბიწაძე; მზადდება ახალი პროგრამა.

გივი კიკვაძის ფოტო
(საქინფორმის ფოტოკორონიკა).

მასთან ერთად მყინვარწვერზე ავპარ

ცნობილი გამოთქვა „მასთან ერთად დაზვერვაში წავალ“ მთამსვლელებმა გადაკეთეს. და სწორადაც მოიქცნენ. თუ თქვენ შეიძლით მყინვარწვერზე ასვლა, მაშასადამე, ჩააბარეთ ვაქაცობასა და გამბედაობის, ერთგულებისა და მეგობრობის გამოცდა. ქართველ მთამსვლელებს ეს თვისებები არ აკლიათ. და როგორც ყოველივე ამის დადასტურება — სასიამოვნო ახალი ამბავი. საქართველოს ალპინისტთა კლუბი გახდა იუნესკოს საერთაშორისო ორგანიზაციის წევრი.

ამას ქართველი მთამსვლელები თითქმის შვიდი ათეული წელი ესწრაფოდნენ. მას შემდეგ, რაც ცნობილი მეცნიერი გიორგი ნიკოლაძე ახალგაზრდა მეკლდეურებთან ერთად 1923 წელს ავიდა მყინვარწვერზე.

ლეგენდარული გახდა და-ძმის ალექსანდრა და ალიოშა ჯაფარიძეების სახელები. ქართული ალპინიზმის აღზევების პერიოდი იყო კლდის ვეფხვის მიხეილ ხერგიანის წარმატებები. მისი მაგალითით მთამსვლელთა არაერთი თაობა აღზრდილა.

— ახლა კავკასიის, პამირის, ტიან-შანის, მთებში ვაწყობთ რესპუბლიკის პირველ ეროვნულ ჩემპიონატს, — გვითხრა ქართული ალპინისტური კლუბის დირექტორმა გიორგი საჯაიამ. — ჩემპიონატში მონაწილეობენ ქუთაისელი, ბათუმელი, სოხუმელი, რუსთაველი, ყაზბეგელი, გორელი, მესტიელი მთამსვლელები. ოქტომბერში შედეგებს შევაჯამებთ. მაშინ გაიმართება მიხეილ ხერგიანისადმი მიძღვნილი მემორიალიც, რომელშიც მონაწილეობას მიიღებენ საზღვარგარეთის ქვეყნების მთამსვლელებიც.

სამწუხაროდ, საზღვარგარეთ კარგად არ გვიცნობენ. ეწინარეს ყოველისა, გვჭირდება რეკლამა. ამიტომ მიმდინარე წელს უფასოდ ვუმასპინძლებთ ყველას, ვისაც სურს კავკასიონის მთებში ჩამოსვლა. მაგალითად, ამ დღეებში ჩამოდიან ირლანდიელი სტუმრები, რომლებიც გადაიღებენ ფილმებს კავკასიის მთებზე.

— მიიღებენ თუ არა ქართველი მთამსვლელები მონაწილეობას საზღვარგარეთულ ექსპედიციებში?

— დიახ, მივიღეთ მიწვევა ანკარიდან. თურქეთი გვეპატიჟება საერთაშორისო ალპინისტურ ექსპედიციაში მონაწილეობისათვის. ეს ძალზე საპატიოა, რადგან ჩვენს გარდა ექსპედიციაში მონაწილეობენ ამერიკის შეერთებული შტატები, კანადა, იტალია, ავსტრია, იაპონია, იუგოსლავია და რუმინეთი.

— ვინ აფინანსებს ქართველ მთამსვლელთა მონაწილეობას?

— ფულის ნაწილს გამოყოფს საქართველოს სპორტისა და ტურიზმის სამინისტრო, ნაწილს კი ჩვენი სპონსორები — ისინი კი მრავლად აქვიან, რადგან საქართველოში უყვართ მთამსვლელობა.

— კი მაგრამ, როდის მიიღებს თვითონ საქართველო ხაერთაშორისო ექსპედიციებს?

— ამაზე ლაპარაკი ჯერჯერობით ნაადრევია. მაგრამ პირველი ნაბიჯები უკვე გადაიდგა. გვინდა ავაშენოთ ახალი ალპინისტური ბანაკი ყაზბეგში. ცხვათა შორის, ჩვენთან ჩამოვიდნენ გერმანიის ერთ-ერთი იმ ფირმის წარმომადგენლები, რომელიც ბანდებს კაპიტალს ალპინიზმში. მიმდინარეობს მოლაპარაკება.

ჩვენთან ჩამოსვლას აპირებენ აგრეთვე უელსელი და ისრაელი მთამსვლელები. კავკასია მაგნიტივით ახდავს ყველას, ვისაც უყვარს მთები.

„კი, მაგრამ... ღმერთი აღარაა?!“

— **ეს** კითხვა უთუოდ გაუჩნდებოდა ყველას, ვინც კლარა აბრამიას იცნობს და გაზეთ „მოსკოვსკიე ნოვოსტის“ 4 აგვისტოს ნომერში მის წერილს და პორტრეტს იხილავდა.

საქართველოს წინააღმდეგ შეთითხნილი ასეთი პასკვილები ჩვენ დიდი ხანია, აღარ გვაკვირვებს. გულსატკენი უფრო ის არის, რომ ავტორი ქართული გვარის მატარებელია.

წუთით წარმოვიდგინე: კლარა აბრამიას ყველა ნაცნობს, მისი დაუსრულებელი შანტაჟებით სოციოსტს გამწარებულ ყველა ქართველს რომ საათობით გამოტანილი კითხვა ერთდროულად წამოეძახა, ხმა „მოსკოვსკიე ნოვოსტის“ რედაქციამდეც კი მიაღწევდა.

კლარა აბრამიას მთელი წერილი ისეთივე სამართლის შემცველია, როგორც ეს პასაჟი: „ზვიადმა (რა შესაფერი ფამილიაროა — ი.ჯ.) კარგად იცოდა, რომ ჟურნალისტიკაში მუშაობის 20 წელზე მეტი ხნის განმავლობაში, მე არ შევდიოდი კომუნისტური პარტიის რიგებში“.

ამ დროს კლარა აბრამიასაგან მრავალგზის ჯვარცმული „თბილისის“ რედაქციაა იმის მოწმე, თუ როგორ იბრძოდა იგი... პარტიაში შესასვლელად, როგორ ეძებდა რეკომენდატორებს და ვერასოდეს პოულობდა სამ თანამშრომელს რომელთანაც სამი წელი (ძალიან დიდი დროა! — ი.ჯ.) უჩხუბრიად ეშვნებოდა გატარებული.

წერილიდან იმასაც ვიგებთ, რომ, თურმე, პარტიული „ბოსები“ სდევნიდნენ „სამართლის მოყვარულ“ კლარა აბრამიას, თურმე, მათ აიძულეს იგი მოსკოვში დაბრუნებულიყო.

სინამდვილეში ეს „ბოსები“, როცა დასჭირდებოდათ, მოსკოვში ჩაწერილ კლარა აბრამიას, კოლექტივის პროტესტის მიუხედავად, გაზეთ „თბილისში“: ამუშავებდნენ, როცა მათთვისვე საჭირო გახდებოდა, მოსკოვში „საკუთარ კორესპონდენტად“ გადაყავდათ.

კლარა აბრამია „სინანულს შეუპყრია“ იმის გამო, რომ, თურმე, თავის დროზე ცრუბად ჰყავდა ბატონი ზვიად გამსახურდია და... ეზმაირებოდა მას იმით, რომ... თვეში ერთხელ ჩამოდიოდა მოსკოვიდან, მის მიტინგებზე დასასწრებად. აქ კომენტარი, მართლაც, ზედმეტი იქნებოდა, ერთი რამ რომ არ მქონდეს სათქმელი:

იმ დროს კლარა აბრამია „თბილისის“ რედაქციის თანამშრომლებს გორბაჩოვით და ბაკატინით გვაშინებდა.

„კლარა, შენი სამართლიანი და უკომპრომისო სტატიები მთთბიდნენ მე კამეჩაში“. აბრამიას თუ დავუჯერებთ, ეს სიტყვები მისთვის ბატონ ზვიად გამსახურდიას უთქვამს — პრეზიდენტად გახდომამდე ერთი წლით ადრე.

სხვისი არ ვიცი და მე ნამდვილად ვერ დავუჯერებ.

ისე კი, ძალიან საინტერესოა, თვითონ რომელ „სამართლიან და უკომპრომისო სტატიებს“ გულისხმობს ქალბატონი კლარა.

იქნებ „მოსკოვსკიე ნოვოსტში“ გამოქვეყნებული ეს წერილიც ასეთი ჰგონია.

აშკარაა, რომ ამ წერილის დაწერის მიზეზი უაღრესად პირადულია: საქართველოში აღარ გამოდის სამგზგრელოს რეგიონის, ანუ კლარა აბრამიას გაზეთი „გზა ერთობისა“. ის გაზეთი, რომლის პირველ ნომერში ჩინგიზ აითმატოვი, დიახ ჩინგიზ აითმატოვი... „სამეგრელოს კულტურის აღზევებისათვის ზრუნვას“ გვპირდებოდა?! ის გაზეთი, რომელიც ერთობის ან არა, გათიშვის გზაზე გადევყვანდა, ის გაზეთი, რომლის გამოც „ლიტერატურული საქართველო“ სრულიად სამართლიანად მოგვიწოდებდა: „არ გამოიწეროთ „გზა ერთობისა!“...

„ხომ არ შეცდა ჩემი საქართველო (სამაღლო საქართველო! — ი.ჯ.) არჩევანში... ნუთუ, ჩვენ, ქართველი ინტელიგენცია, არა ვართ პასუხისმგებელი ჩვენი ხალხის წინაშე, სიცრუეში თუნდაც უნებლიე მონაწილეობის გამო“.

— რიტორიკულად კითხულობს თავის წერილში კლარა აბრამია.

და მე ახლა ერთადერთი რამ მაინტერესებს: რამდენია საქართველოში კლარა აბრამიასთანა „ინტელიგენტი“, რომელსაც ასეთი კითხვები „აწვალებს“?

...გაზეთ „თბილისის“ რედაქციაში კლარა აბრამიას პირადი წერილების მთელი კოლექცია ინახება. რას არ იპოვით ამ წერილებში: მუქარას, შანტაჟს, ლანძღვას, სხვის ოჯახურ საქმეებში, სულში ხელის ფათურს...

პირადად მე ერთ-ერთ ბარათში ასე მწერს: „მე კი ვარ ვარდივით“. იმ დროს კლარა აბრამია, მართლაც, „ვარდივით იყო“, რადგან ზურგს უმაგრებდა კრემლი და მის მიერ დანიშნული ჩვენი რესპუბლიკის მარიონეტული მთავრობა.

კლარა აბრამიას დღეს მხოლოდ და მხოლოდ ის აწუხებს, რომ „ვარდივით“ ვეღარ არის, რადგან საქართველოში მისი მფარველი კრემლის აღარავის ეშინია.

და კიდევ: წერილიდან შევიტყე, რომ კლარა აბრამიას „უარი უთქვამს ხელფასის აღებაზე. მას შემდეგ, რაც ცნობილი მეცნიერი გიორგი ნიკოლაძე ახალგაზრდა მეკლდეურებთან ერთად 1923 წელს ავიდა მყინვარწვერზე.

ლეგენდარული. გახდა და-ძმის ალექსანდრა და ალიოშა ჯაფარიძეების სახელები. ქართული ალპინიზმის აღზევების პერიოდი იყო კლდის ვეფხვის მიხეილ ხერგიანის წარმატებები. მისი მაგალითით მთამსვლელთა არაერთი თაობა აღზრდილა.

— ახლა კავკასიის, პამირის, ტიან-შანის, მთებში ვაწყობთ რესპუბლიკის პირველ ეროვნულ ჩემპიონატს, — გვითხრა ქართული ალპინისტური კლუბის დირექტორმა გიორგი საჯაიამ. — ჩემპიონატში მონაწილეობენ ქუთაისელი, ბათუმელი, სოხუმელი, რუსთაველი, ყაზბეგელი, გორელი, მესტიელი მთამსვლელები. ოქტომბერში შედეგებს შევაჯამებთ. მაშინ გაიმართება მიხეილ ხერგიანისადმი მიძღვნილი მემორიალიც, რომელშიც მონაწილეობას მიიღებენ საზღვარგარეთის ქვეყნების მთამსვლელებიც.

სამწუხაროდ, საზღვარგარეთ კარგად არ გვიცნობენ. ეწინარეს ყოველისა, გვჭირდება რეკლამა. ამიტომ მიმდინარე წელს უფასოდ ვუმასპინძლებთ ყველას, ვისაც სურს კავკასიონის მთებში ჩამოსვლა. მაგალითად, ამ დღეებში ჩამოდიან ირლანდიელი სტუმრები, რომლებიც გადაიღებენ ფილმებს კავკასიის მთებზე.

— მიიღებენ თუ არა ქართველი მთამსვლელები მონაწილეობას საზღვარგარეთულ ექსპედიციებში?

— დიახ, მივიღეთ მიწვევა ანკარიდან. თურქეთი გვეპატიჟება საერთაშორისო ალპინისტურ ექსპედიციაში მონაწილეობისათვის. ეს ძალზე საპატიოა, რადგან ჩვენს გარდა ექსპედიციაში მონაწილეობენ ამერიკის შეერთებული შტატები, კანადა, იტალია, ავსტრია, იაპონია, იუგოსლავია და რუმინეთი.

— ვინ აფინანსებს ქართველ მთამსვლელთა მონაწილეობას?

— ფულის ნაწილს გამოყოფს საქართველოს სპორტისა და ტურიზმის სამინისტრო, ნაწილს კი ჩვენი სპონსორები — ისინი კი მრავლად აქვიან, რადგან საქართველოში უყვართ მთამსვლელობა.

— კი მაგრამ, როდის მიიღებს თვითონ საქართველო ხაერთაშორისო ექსპედიციებს?

— ამაზე ლაპარაკი ჯერჯერობით ნაადრევია. მაგრამ