საქართველოს რესპუბლიკა

გამოდის 1990 წლის დეკემბრიდან. № 50 (323) შუთშაბათი, 26 მარტი, 1992 წელი ფასი 1 მანეთი.

თბილისი

საქართველოს სახელმწიფო საბჭოს თავმჯდომარეს

ამ მისამართით თბილისში კვლავ ვოდის ჭიპიელები და დედუშები ჩასვლასაც კვეს ნიშნავ. ჭითაკაიშვილ ბათონს.

დიდი კმაყოფილებით შეგატყვეთ, რომ ახალ სასპიკრი პოსტზე აირჩიეთახარ. მინდა გულთამარად მოგილოცოთ და ეთხოვოთ დიდი წარმატებები.

დარწმუნებული ვარ, რომ თქვენ უფიდესი ავტორიტეტი და ენერგია გამოიყენთ ზოგადსახელმწიფოებრივი ინტერესების დაცვის საქმეში. ჩვენ ხომ ვიცით, რომ ეს საქმე ადვილი არ არის. ამ ბრძოლაში ბევრი ჭირვეულობა გაგვიწიეს ჩვენმა ოპონენტებმა და ჯერაც არ დამთავრებულა ეს ბრძოლა. ამიტომ ჩვენ ისევ გვჭირდება ერთიანობა, ერთიანობა და ერთიანობა.

ჩვენ ვიცით, რომ ბატონ ზვიადს ბევრი ადამიანი ბრალს სდებს ყველაფერში, რაც ამ ბოლო დროს ხდებოდა საქართველოში. ეს ბრალდებები ხშირად ისეთ ადამიანებისგან მოდის, რომლებიც ბატონ ზვიადს ადრე ძალიან ენდობოდნენ. ჩვენ ვფიქრობთ, რომ ეს ბრალდებები ხშირად ემოციურ ხასიათს ატარებენ. ამ ბრალდებების ნაწილი ალბათ სწორია, მაგრამ ბევრი მათგანი ალბათ ზედმეტად ემოციურია. ჩვენ ვფიქრობთ, რომ ბატონ ზვიადს ეს ბრალდებები ისე უნდა მიიღოს, რომ ამ ბრალდებებში ნაწილობრივ მაინც ჩაიხედოს და ეცადოს, რომ ეს ბრალდებები ნაკლებად ემოციური ხასიათი მიიღოს.

ეროვნული ბიბლიოთეკა

საქართველოზე სოციალურ ეკონომიკური განვითარების ყველა ძირითადი საკითხის გადაწყვეტის მთავარი პირობა ეკონომიკაში პარტიულ-სახელმწიფოს ასპარეზის მკაფიოდ განსაზღვრა და ეკონომიკის სამართლებრივ საფუძვლებზე დაყენებაა. ამ პრინციპის ფარგლებში ისეთი ფართომასშტაბიანი ამოცანის გადაწყვეტა, როგორიც ქვეყნის ეკონომიკური ზრდის უზრუნველყოფაა, ძალზე ეფექტიანი იქნება. ამ ამოცანის გადაწყვეტა ხელს შეუწყობს ქვეყნის ეკონომიკური პოტენციალის ამაღლებას, ხალხის კეთილდღეობის ზრდას.

ეკონომიკური ზრდის ერთ-ერთი ძირითადი პირობა ინვესტიციების მოზიდვაა. ინვესტიციების მოზიდვა ქვეყნის ეკონომიკური პოტენციალის ამაღლებასთან ერთად ხელს შეუწყობს ქვეყნის ინტეგრაციას მსოფლიო ეკონომიკურ სივრცეში. ინვესტიციების მოზიდვა ორმხრივად სასარგებლო პროცესია. ინვესტორი ქვეყანა ინვესტიციის განხორციელებით ახორციელებს თავისი ეკონომიკური ინტერესების რეალიზაციას. ინვესტიციების მიმღები ქვეყანა კი ამ ინვესტიციების ხარჯზე ახორციელებს ეკონომიკური პოტენციალის ამაღლებას, ახალი სამუშაო ადგილების შექმნას, ქვეყნის ეკონომიკური ზრდის უზრუნველყოფას.

ინვესტიციების მოზიდვის ერთ-ერთი ძირითადი პირობა ქვეყანაში პოლიტიკური სტაბილურობის არსებობაა. ინვესტორი ქვეყნის პოლიტიკური სტაბილურობის ფაქტორს ყოველთვის ითვალისწინებს. ინვესტიციების მოზიდვის ერთ-ერთი ძირითადი პირობა ქვეყანაში ეკონომიკური ურთიერთობების სამართლებრივ საფუძვლებზე დაყენებაა. ინვესტორი ქვეყნის ეკონომიკურ სივრცეში შედის მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ ის დარწმუნებულია, რომ მისი ინვესტიციის დაცვა სათანადო სამართლებრივი ნორმებით არის უზრუნველყოფილი. ამ ნორმების ეფექტიანი მოქმედება ინვესტორის ინტერესების დაცვის ერთ-ერთი ძირითადი გარანტიაა.

ინვესტიციების მოზიდვის ერთ-ერთი ძირითადი პირობა ქვეყანაში ეკონომიკური საქმიანობის ლიბერალური პირობების არსებობაა. ინვესტორი ქვეყნის ეკონომიკურ სივრცეში შედის მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ ის დარწმუნებულია, რომ ინვესტიციის განხორციელებისას მას ექნება ეკონომიკური საქმიანობის ისეთი ფორმის არჩევის შესაძლებლობა, რომელიც მისი ინტერესების ყველაზე ეფექტიანად რეალიზაციის საშუალებას მისცემს

საზოგადოება

ჯან. შეგახსენებდით ერთ მთავარ პრობლემას, ცნება «ინტელიგენცია» ნიშნავს მოსაზრებას იმის შესახებ, თუ ვინ არის ინტელიგენტი და ვინ — არა. ეს უნდა იყოს ცნების ვიწრო გაგება, თუნდაც იმიტომ, რომ პოლიტსისტემაში არავითარ ინტელიგენტს «დამკვიდრებული წრიმის» დამკვიდრება იღებ-ნი შეზარავდა, ნებისმიერ თუ უნებლიე თვით რეიტინს დაბამება გაბედა. ასეთ პირობებში ინტელიგენტი ან ამრიგი ინტელიგენციის ფენა ან ინტელიგენციის ფენა ან ინტელიგენციის ფენა ან

ЖУРНАЛ „САХАРТВЕЛОС РЕСПУБЛИКИС“
ДА САЕРОПРОЗИС
САЗОГАДОЕБА ГАЗЕТА

ახალი ამბები

მოვლენა ● ფაქტი ● კომენტარი

შეგიძლიათ ბინის მესაკუთრე გახდეთ!

ჩვენს რესპუბლიკაში დაიწყო ბინების პრივატიზება. ახლა თითოეულ ოჯახს შეუძლია ბინა საკუთრებაში მიიღოს. ეს ღონისძიება ბინის ერთი წვეთი ხალხი ბინის ფლობელი და შენიღბული ბოიშებას ბის თავისი შესდულებისაბებრ.

თუ შოფერ გაგიხდით ბინის მესაკუთრედ? ამის თაობაზე ჩვენს კორესპონდენტს ანსპაინდარ ხმირაულს ესაუბრა თბილისის მთავრობის წარმომადგენლობის პირველი მოადგილე ბატონი გიორგი ლეკიშვილი.

— ჯერ-ჯერობით ასეთნაირი ვერაფერს ვიტყვი. ამ მოკლევადიან, რომლებშიც ბინების პრივატიზაციის შესახებ კანონის გამოსულებაც უნდა შეასრულონ. ეს ვფიქრობ, ერთ-ორ თვეზე მეტი არ იქნება. ამჟამად ჩვენ ვმუშაობთ ამ კანონის პროექტზე. ამ პროექტის ძირითადი დებულებანი ასეთია: ბინის პრივატიზაციის უფლება აქვს ყველა მოქალაქეს, რომელიც ამჟამად ცხოვრობს სახელმწიფო ბინაში. ეს ბინა შეიძლება იყოს როგორც კერძო სახლი, ასევე ბინა მრავალბინიან სახლში. ბინის პრივატიზაციის შემთხვევაში მოქალაქეს ეძლევა ბინის ნახევარზე მეტი ფართობის საკუთრების მოწმობა. ამ ფართობის ფასი განისაზღვრება ბინის ინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ. ბინის ფასი ანგარიშობენ ერთ კვადრატულ მეტრზე. ამჟამად ქალაქ თბილისში ერთი კვადრატული მეტრის ფასი 200 მანეთია. ეს ფასი ბინის ფართობზე გამრავლდება და მიიღება ბინის ფასი. ბინის ფასის 50 პროცენტი ბინის მესაკუთრემ უნდა გადაიხადოს ერთდროულად, ხოლო დარჩენილი ნახევარი ბინის მესაკუთრეს შეუძლია ნაწილ-ნაწილ გადაიხადოს ათი წლის განმავლობაში. ბინის პრივატიზაციის შემთხვევაში ბინის მესაკუთრეს ეძლევა ბინის ნახევარზე მეტი ფართობის საკუთრების მოწმობა. ამ ფართობის ფასი ანგარიშობენ ერთ კვადრატულ მეტრზე. ამჟამად ქალაქ თბილისში ერთი კვადრატული მეტრის ფასი 100 მანეთია. ეს ფასი ბინის ფართობზე გამრავლდება და მიიღება ბინის ფასი. ბინის ფასის 50 პროცენტი ბინის მესაკუთრემ უნდა გადაიხადოს ერთდროულად, ხოლო დარჩენილი ნახევარი ბინის მესაკუთრეს შეუძლია ნაწილ-ნაწილ გადაიხადოს ათი წლის განმავლობაში. ბინის პრივატიზაციის შემთხვევაში ბინის მესაკუთრეს ეძლევა ბინის ნახევარზე მეტი ფართობის საკუთრების მოწმობა. ამ ფართობის ფასი განისაზღვრება ბინის ინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ. ბინის ფასი ანგარიშობენ ერთ კვადრატულ მეტრზე. ამჟამად ქალაქ თბილისში ერთი კვადრატული მეტრის ფასი 200